

Vážený pan
Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA, starosta
Obec Bašť
Obecní 126, 250 65 Bašť

V Brně, 17.6.2019

Věc : dořešení autorského dozoru akce „Polyfunkční objekt Bašť – U Oličů“.

Vážený pane starosto,

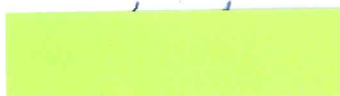
dovolujeme si Vás požádat o dořešení financování autorského dozoru výše uvedené akce.

Původní, minimální rozsah AD vycházel ze situace, kdy se jednalo o jednoznačně definovanou rekonstrukci objektu s danou dobou realizace. Vývojem na této zakázce však došlo k zastavení stavby, změně zhotovitele, změně rozsahu a tím i nákladů stavby (tedy i základu pro výpočet ceny AD) včetně nutnosti řešit změny na stavbě vyvolané jak stavebními zásahy předchozího zhotovitele (např. zbourání objektu komunitního centra, který měl být rekonstruován), tak i požadavky na změny užívání objektu ze strany investora, které se promítly do potřeby oprav projektu, zejména statiky, ale i ostatních profesí.

Všechny tyto práce jsou hrazeny z AD, jehož výkon se již natáhl na tři roky. Po celou tuto dobu jsme vždy pružně reagovali na všechny potřeby investora i stavby, ale jistě pochopíte, že částka 12 tis. Kč, na kterou byl původně AD nasmlouván, nepokrývá ani zlomek skutečných nákladů autorského dozoru, které neseme. Pro ilustraci přikládám průběžné vyúčtování, které dostáváme za práce statika, které jen za toto období činí víc než 18 tis. Kč.

Dovoluji si Vás proto požádat o uzavření dodatku na autorský dozor této akce, který by tuto situaci napravil a pokryl naše náklady. Bez dohody v této věci budeme bohužel nuceni konstatovat, že nám není umožněno autorský dozor dále vykonávat.

S pozdravem



Ing. Vladimír Kovařík
jednatel

Příloha : nabídka na rozšíření AD
dílní vyúčtování rozsahu AD statika