



**Obec Bašť**  
**Zastupitelstvo obce Bašť**

**Záznám usnesení z 28. zasedání Zastupitelstva obce Bašť  
konaného dne 14. 10. 2021, od 17:00 hodin, Dlouhá 52, Bašť.**

**Zahájení jednání zastupitelstva**

Jednání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 17:00 hodin starostou obce, Mgr. Vítězslavem Kalibou, MPA (dále jako „předsedající“).

Předsedající jednání konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 04. 10. do 14. 10. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**1. Určení ověřovatelů a zapisovatele:**

Předsedající určil ověřovateli zápisu Václava Žihlu a Pavla Peka, zapisovatelem bude předsedající Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**2. Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Dále navrhl vyřadit z programu jednání bod 4. Vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce „Intenzifikace ČOV Bašť“, a to z důvodu absence podkladů od dodavatele projektových prací.

Zastupitelka Mgr. Lucie Caltová navrhla z programu vyřadit bod s názvem „Přípravné práce projektu Nová náves Bašť, dílčí záměry“ – proběhla krátká diskuse, po které dal předsedající hlasovat o návrhu na vyřazení bodu:

**Výsledek hlasování:** Pro: 1 Proti: 4 (Mgr. Kaliba, V. Žihla, P. Pek, M. Sviták) Zdrželi se: 0  
**Usnesení č. 1/028 bylo schváleno/nebylo schváleno.**

Předsedající dal hlasovat o programu jako celku.

**Hlasování:**

**Zastupitelstvo obce Bašť po projednání**

*schvaluje program 28. jednání v uvedeném znění:*

1. *Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích),*
2. *Schválení programu*
3. *Projednání postupu dle Plánovací smlouvy se společností BARACOM, a.s. ze dne 23.01.2017*
4. *Projednání darovacích smluv*
5. *Informace o přípravách projektu ZŠ Bašť*
6. *Přípravné práce projektu Nová náves Bašť, dílčí záměry*
7. *Žádost o dotaci ZO ČZS Bašť*
8. *Projednání záměru na vybudování Optické sítě v obci v roce 2022*
9. *Rozpočtové opatření*
10. *Informace o právních předpisech obce*
11. *Informace o dokončené stavbě Street workout a parkour*
12. *Dodatek č.2 ke smlouvě se společností ASEKOL a.s.*
13. *Informace o 1. dílčím přezkumu hospodaření za rok 2021*
14. *Různé*

**Výsledek hlasování:** Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Mgr. Caltová)

**Usnesení č. 2/028 bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

**3. Projednání postupu dle Plánovací smlouvy se společností BARACOM, a.s. ze dne 23.01.2017**

Obec Bašť uzavřela dne 23.1.2017 plánovací smlouvu se společností BARACOM, a.s. Tato smlouva řešila způsob převodu technické infrastruktury na obec. Každá část infrastruktury je řešena samostatně. Obec později namítala, že nelze převést do vlastnictví části infrastruktury, když nejsou dokončeny veškeré související stavební práce. Společnost BARACOM s tímto nesouhlasila a podala k soudu podnět o projev vůle.

Předmětem tohoto jednání je převzetí všech částí technické infrastruktury vyjma komunikace s odvodněním.

Převzetí prezentovaných částí je součástí mimosoudního řešení.

**Hlasování:**

**Zastupitelstvo po projednání**

- i. *Bere na vědomí podané informace o dosavadním vývoji událostí ohledně převzetí technické infrastruktury*
- ii. *Revokuje usnesení č. 5/013 ze dne 19.11.2019*
- iii. *Pověřuje starostu obce převzetí technické infrastruktury lokality Vlkánice – U Zahradnictví, vyjma komunikace s odvodněním. Tento postup je součástí předběžné dohody o mimosoudním vyrovnání.*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3/028 bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

#### **4. Projednání darovacích smluv**

V rámci přípravy akce Sportovní den v Bašti - URBAN CHALLENGE KIDS byli osloveni potenciální sponzoři:

- Mateřská škola MAMA – daruje 20.000,- Kč
- Meloun Corporation s.r.o. – daruje 5.000,- Kč
- Alza.cz – daruje věcně dary v celkové hodnotě 45.410 Kč (vč. DPH)

##### **Hlasování:**

##### ***Zastupitelstvo po projednání:***

- i. Bere na vědomí podané informace o sponzoringu Sportovního dne v Bašti dne 16.10.2021.*
- ii. Schvaluje přijetí:*
  - a. Finančního daru ve výši 20.000,- od společnosti Mateřská škola MAMA s.r.o., IČ: 28975979*
  - b. Finančního daru ve výši 5.000,- od společnosti Meloun Corporation s.r.o., IČ: 10712143*
  - c. Věcného daru (souboru věcí) v celkové hodnotě 45.410,- Kč od společnosti Alza.cz a.s., IČ: 27082440*
- iii. Ukládá starostovi obce, Mgr. Vítězslavu Kalibovi, MPA, uzavřít příslušné darovací smlouvy dle bodu ii. tohoto usnesení*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/028 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~**

#### **5. Informace o přípravách projektu ZŠ Bašť**

##### **Hlasování:**

##### ***Zastupitelstvo po projednání:***

- i. bere na vědomí podané informace o přípravách projektové dokumentace ZŠ Bašť*

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/028 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.**

## 6. Přípravné práce projektu Nová náves Bašť, dílčí záměry

Předmětem jednání je koordinace řešení stavby bytového domu v souvislosti s celkovou revitalizací areálu statku a výstavby budovy ZŠ Bašť, kdy obě tyto budovy těsně sousedí (základy ZŠ a podzemního parkoviště bytového domu jsou v těsné blízkosti – 90 cm).

### Hlasování:

#### *Zastupitelstvo po projednání:*

- i. bere na vědomí podané informace o přípravách celého projektu revitalizace statku*
- ii. souhlasí s vyhlášením záměru prodeje části pozemku pod budoucím bytovým domem dle architektonické studie a nutného přilehlého okolí bytového domu, a to za podmínek, že*
  - a. budoucí kupující bude smluvně vázán k výstavbě bytového domu dle předané studie, tj. v souladu s projektem revitalizace areálu statku*
  - b. budoucí kupující bude smluvně zavázán k platbě příspěvku na obecní infrastrukturu*
  - c. budoucí kupující bude smluvně zavázán k nabídce části bytových jednotek (minimálně 3 BJ) v cenách platných při uzavření smluv dle tohoto usnesení*
  - d. budou ve smlouvách uplatněny právní pojistky k naplnění záměru obce vedoucího k prodeji předmětného pozemku.*
- iii. Ukládá starostovi obce předložit k projednání výsledek výběrového řízení na prodej pozemku dle tohoto usnesení před podpisem smlouvy o prodeji a před podpisem smluv souvisejících*

Výsledek hlasování: Pro: .... Proti: .... Zdrželi se: .....

Usnesení č. .../028 bylo **schváleno**/~~nebylo schváleno~~.

**Bod stažen!**

## 7. Žádost o dotaci ZO ČZS Bašť

### Hlasování:

#### *Zastupitelstvo po projednání:*

- i. Schvaluje žádost o poskytnutí účelové finanční podpory Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Bašť, IČ: 75106043, ve výši 5.000,- za realizaci akce v době Bašteckého posvícení*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/028 bylo **schváleno**/~~nebylo schváleno~~.

## 8. Projednání záměru na vybudování Optické sítě v obci v roce 2022

### Hlasování:

*Zastupitelstvo po projednání:*

- i. bere na vědomí podané informace o záměru vybudování optické sítě v obci Bašť*
- ii. schvaluje záměr uzavřít Rámcovou smlouvu o spolupráci při budování optické sítě v obci Bašť*
- iii. schvaluje, aby pro realizaci tohoto záměru bylo účtováno věcné břemeno služebnosti ve výši 14 Kč/bm*
- iv. Ukládá starostovi obce o znění smlouvy dále, a to zejména o termínu pro dokončení díla*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/028 bylo **schváleno/nebylo schváleno.**

## 9. Rozpočtové opatření

### Hlasování:

*Zastupitelstvo po projednání:*

- i. schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2021*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/028 bylo **schváleno/nebylo schváleno.**

## 10. Informace o právních předpisech obce

### Hlasování:

*Zastupitelstvo po projednání:*

- i. bere na vědomí podané informace o nutných úpravách právních předpisů obce*
- ii. ukládá starostovi obce zpracovat nové relevantní právní předpisy obce v souladu s novou legislativou ČR*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/028 bylo **schváleno/nebylo schváleno.**

## 11. Informace o dokončené stavbě Street workout a parkour

### Hlasování:

#### *Zastupitelstvo po projednání:*

- i. bere na vědomí podané informace o zrealizovaném projektu Street workout a parkour Bašť*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/028 bylo ~~schváleno~~/nebylo ~~schváleno~~.

## 12. Dodatek č.2 ke smlouvě se společností ASEKOL a.s.

### Hlasování:

#### *Zastupitelstvo po projednání:*

- i. schvaluje uzavření dodatku č. 2 k dosud platné smlouvě se společností ASEKOL a.s. o zpětném odběru elektrozařízení*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 11/028 bylo ~~schváleno~~/nebylo ~~schváleno~~.

## 13. Informace o 1. dílčím přezkumu hospodaření za rok 2021

### Hlasování:

#### *Zastupitelstvo po projednání:*

- i. bere na vědomí podané informace o závěrech 1. dílčího přezkumu hospodaření obce za rok 2021*
- ii. bere na vědomí informaci o opravě písařské chyby v usnesení č. 5/022 ze dne 25.03.2021, kterým byl schválen rozpočet obce pro rok 2021, kdy chybně byly hlasy pro uvedeny jako proti. Správně tedy má být „Pro: 4, Proti 0, zdrželi se: 2 (...)“*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/028 bylo ~~schváleno~~/nebylo ~~schváleno~~.

## 14. Různé

Starosta:

- pronájem reklamního prostoru – rám U Oličů (4 x 1m) nájemci kavárny U Oličů, a to do 31.12.2022 za celkovou cenu 4.000,-

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 13/028 bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

- schválení účelové finanční podpory akce „Baštecká běhna – běžecký závod na 10 km, 5 km a dětský závod (27.11.2021) ve výši 3.000,- Kč. Žadatel – fyzická osoba Markéta Pláteníková, bytem Bašť (2. ročník, startovné 100 Kč/os., děti zdarma)

**Výsledek hlasování:** Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 14/028 bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

V. Žihla, místostarosta: Info o provozu zabezpečovacího systému U Oličů.

Příští jednání Zastupitelstva obce se bude konat pravděpodobně první týden v listopadu 2021 – bude opět zveřejněno standardním způsobem

Jednání bylo ukončeno ve 20:00.

### **Přílohy záznamu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatel: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA .....

Ověřili: Václav Žihla .....

Pavel Pek .....

Starosta: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA .....