



**Obec Bašť
Zastupitelstvo obce Bašť**

**Záznám usnesení z 29. zasedání Zastupitelstva obce Bašť
konaného dne 22. 12. 2021, od 20:00 hodin, Dlouhá 52, Bašť.**

Zahájení jednání zastupitelstva

Jednání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno ve 20:07 hodin starostou obce, Mgr. Vítězslavem Kalibou, MPA (dále jako „předsedající“).

Předsedající jednání konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 15. 12. do 22. 12. 2021. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. Určení ověřovatelů a zapisovatele:

Předsedající určil ověřovateli zápisu Martina Svitáka a Mgr. Lucii Caltovou, zapisovatelem bude předsedající Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

2. Schválení programu:

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dal hlasovat o programu, jak byl zveřejněn.

Hlasování:

Zastupitelstvo obce Bašť po projednání

schvaluje program 29. jednání v uvedeném znění:

- 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích),***
- 2. Schválení programu***
- 3. Schválení rozpočtu obce pro rok 2022***
- 4. Schválení rozpočtu MŠ Bašť pro rok 2022***
- 5. Vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce „Intenzifikace ČOV Bašť“***
- 6. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene_81/1***
- 7. Smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru – REMA Systém, a.s.***

8. Projednáni prodloužení nájemní smlouvy s HANNY z.s.
9. Projednáni návrhu ceny za vodné a stočné pro rok 2022 od Vak Zápy
10. Dodatek ke smlouvě se společností FCC Česká republika
11. Ručitelká smlouva s KB k úvěru Svazku obcí Pod Beckovem
12. Schválení mimořádné odměny zastupitelce obce Mgr. Lucii Caltové
13. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.

3. Schválení rozpočtu obce pro rok 2022

Zastupitelstvu obce je předložen k projednání návrh rozpočtu obce pro rok 2022.

Návrh rozpočtu pro rok 2022 byl k projednání předložen v rozsahu zveřejněných na Úřední desce Obecního úřadu Bašť.

V rámci diskuse byly vysvětleny změny proti návrhu rozpočtu zveřejněného na úřední desce. Návrh vycházel z dostupných dat k 31.10.2021. Konečný rozpočet je sestaven z aktuálních dat k 15.12.2021. Výrazný schodek rozpočtu odráží zejména plánované investiční výdaje obce na intenzifikaci ČOV a projekční práce na projektu revitalizace statku.

Zastupitelstvo obce Bašť po projednání:

- i) *Schvaluje rozpočet obce na rok 2022 jako schodkový s celkovými rozpočtovými příjmy ve výši 44.375.332,- Kč a celkovými rozpočtovými výdaji ve výši 77.572.332,- Kč. Schodek rozpočtu ve výši 33.197.000,- Kč bude kryt zůstatky na účtech obce z předchozích období.*
- ii) *ukládá starostovi obce zveřejnění rozpočtu obce na rok 2022 na webových stránkách obce a oznámení o schválení rozpočtu obce na rok 2022 na úřední desce obce.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.

4. Schválení rozpočtu MŠ Bašť pro rok 2022

Zastupitelstvu obce je předložen návrh rozpočtu Mateřské školy Bašť pro rok 2022. Rozpočet MŠ je zpracován jako vyrovnaný s příjmy a výdaji ve výši 13.148.000,- Kč.

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) *Schvaluje Rozpočet Mateřské školy Bašť pro rok 2022 jako vyrovnaný s příjmy a výdaji ve výši 13.148.000,- Kč*
- ii) *Ukládá Zveřejnit Rozpočet Mateřské školy Bašť na úřední desce*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

5. Vyhlášení veřejné zakázky na stavební práce „Intenzifikace ČOV Bašť“

Zastupitelstvu obce byla předložena kompletní Zadávací dokumentace k Veřejné zakázce „Intenzifikace ČOV Bašť“. Předpokládané náklady akce jsou 19.979.806,62 Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) *Schvaluje Zadávací dokumentaci a vyhlášení veřejné zakázky ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem „Intenzifikace čistírny odpadních vod Bašť“ s předpokládanou hodnotou 19.979.806,62 Kč bez DPH*
- ii) *Ukládá starostovi obce zajistit zveřejnění Zadávací dokumentace na profilu zadavatele v prvním týdnu roku 2022.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

6. Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene_81/1

Zastupitelstvu byl předložen návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene_81/1

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) *Schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene_81/1, a to s jednorázovou náhradou ve výši 2.000,- Kč*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

7. Smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru – REMA Systém, a.s.

Zastupitelstvu byl předložen návrh na uzavření Smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru se společností REMA Systém, a.s.

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) *Schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru se společností REMA Systém, a.s.*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

8. Projednání prodloužení nájemní smlouvy s HANNY z.s.

Ředitelka HANNY z.s. provozující v obci Bašť mj. dětskou skupinu v prostorách objektu U Oličů, tj. v budově v majetku obce, požádala o prodloužení nájemní smlouvy o dobu pěti let od současného data ukončení nájemní smlouvy, tj. do 31.08.2027. Záměr prodloužení pronájmu byl zveřejněn na úřední desce. Úřadu obce Bašť nebyly doručeny žádné námítky či jiné návrhy.

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) Schvaluje prodloužení nájemní smlouvy z HANNY z.s., a to za stávajících smluvních podmínek, do 31.08.2025.*
- ii) Ukládá starostovi uzavřít dodatek k Nájemní smlouvě dle bodu i)*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 7/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

9. Projednání návrhu ceny za vodné a stočné pro rok 2022 od Vak Zápy

Zastupitelstvu obce Bašť byl předložen k projednání návrh správce vodovodů a kanalizace obce Bašť, tj. společnosti VaK Zápy pro rok 2022. Předložený návrh vychází ze skutečných provozních nákladů roku 2021, které byly poznamenány jednak pandemickou situací, kdy byl omezen pohyb obyvatel a zátěž ČOV tak byly mnohem vyšší a spolu s technickým a technologickým stavem ČOV si provoz vyžádal oproti předpokladům přítomnost obsluhy prakticky po celý den. V roce 2021 probíhal nadále pravidelný odvoz kalů. Správce/Provozovatel docílil v průběhu roku k optimalizaci provozních nákladů, Pro rok 2022 je tak navržena výše:

- ceny vodného: 58,06 Kč/m³ bez DPH 10 % (2021: 54,63 Kč/m³ bez DPH 10 %)
- ceny stočného: 41,40 Kč/m³ bez DPH 10 % (2021: 39,25 Kč/m³ bez DPH 10 %)

Současně je navrženo roční nájemné:

Vodovodní síť: 124.000,- Kč (2021: 24.000,- Kč)

Kanalizační síť, ČOV: 400.000,- Kč (2021: 300.000,-)

Zastupitelstvo obce Bašť po projednání

- i) Schvaluje nové ceny vodného a stočného pro rok 2022, a to vodné ve výši 58,06 Kč/m³ bez DPH 10 % a stočné ve výši 41,40 Kč/m³ bez DPH 10 %.*
- ii) Schvaluje výši nájemného pro kalkulaci vodného a stočného ve výši 124.000,- Kč za vodovod a 400.000,- Kč za kanalizační řad a ČOV*
- iii) Ukládá starostovi projednat předloženou kalkulaci nákladů na likvidaci kalů a celkových provozních nákladů ČOV s ohledem na budoucí uzavřenou smlouvu o dílo na Intenzifikaci čistírny odpadních vod Bašť*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 8/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

10. Dodatek ke smlouvě se společností FCC Česká republika

Zastupitelstvu obce byl předložen cenový dodatek ke smlouvě se společností FCC Česká republika

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) Schvaluje uzavření cenového dodatku se společností FCC Česká republika pro rok 2022*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 9/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

11. Ručitelská smlouva s KB k úvěru Svazku obcí Pod Beckovem

Zastupitelstvu byl předložen návrh ručitelské smlouvy s KB a.s. k úvěru poskytovaného Svazku obcí Pod Beckovem. Úvěr slouží pro zajištění cash flow k financování projektových prací k nové budově ZŠ. Samotné ručení za závazky Svazku je řešeno již platnými Stanovami svazku.

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) Schvaluje uzavření ručitelské smlouvy s KB a.s. k úvěrové smlouvě uzavřené mezi Svazkem obcí Pod Beckovem a KB a.s. Ručitelský závazek je ve výši 3.721.600,00,- Kč*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 10/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

12. Schválení mimořádné odměny zastupitelce obce Mgr. Lucii Caltové

Zastupitelstvu je předložen návrh na přiznání odměny ve výši dvou měsíčních odměn, a to v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. Odměna je navržena za vykonanou práci při přípravě a revizi Zadávacího řízení na Intenzifikaci ČOV Bašť, vč. kontroly výkazu výměr, zadávací MŠ Bašť, zadávací řízení workout. Odměna je navržena ve výši 2 x 6.621,-, tj. 13.242,- (viz usnesení č. 11/021 ze dne 17.12.2020)

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) Schvaluje přiznání mimořádné odměny zastupitelce Mgr. Lucii Caltové ve výši dvou měsíčních odměn, tj. v celkové výši 13.242,- hrubého.*

Výsledek hlasování: Pro: 4 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (Mgr. Caltová)

Usnesení č. 11/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

13. Různé

Výstava obce Legionářské

V rámci dobrovolného vstupného na výstavu obce Legionářské se vybrala částka ve výši 1.767,- Kč. Předsedající po diskusi navrhl darovat částku ze vstupného navýšenou na celkovou částku na 3.000,-

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) *Schvaluje poskytnutí daru „Obci Legionářské“ ve výši 3.000,-*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 12/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

Žádost o poskytnutí dotace – Domov seniorů Dům Kněžny Emmy, Neratovice

Zastupitelstvo obce Bašť

- i) *Neschvaluje poskytnutí dotace Domovu seniorů Dům Kněžny Emmy*

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 13/029 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~

Starosta obce informoval zastupitele o aktuálním stavu objektu Sýpky a připravovaných a realizovaných opatřeních. Ve věci je komunikováno také MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav

Mgr. Caltová informovala, že Kontrolní výbor se po novém roce po obdržení kompletních podkladů.

Příští jednání Zastupitelstva obce se bude konat pravděpodobně lednu 2022 – bude opět zveřejněno standardním způsobem

Jednání bylo ukončeno ve 22:40.

Přílohy záznamu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatel: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA

Ověřili: Martin Sviták

Mgr. Lucie Caltová

Starosta: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA