###### 

###### Obec Bašť

**Zastupitelstvo obce Bašť**

###### Zápis z 15. zasedání Zastupitelstva obce Bašť

###### konaného dne 09. 01. 2020, od 19:00 hodin, Za Vilou 204, Bašť.

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostou obce, Mgr. Vítězslavem Kalibou, MPA (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 02. 01. do 09. 01. 2019. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatoval, že přítomno je 6 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva) takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

1. **Určení ověřovatelů a zapisovatele:**

Předsedající určil ověřovateli zápisu Václava Žihlu a Mgr. Lucii Caltovou, zapisovatelem bude předsedající Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

1. **Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající navrhl doplnění programu jednání o nový bod – Rozpočtové opatření č. 5/2019, a to před bod Různé. Nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl námitku, proto přistoupil předsedající k hlasování o Programu 15. jednání Zastupitelstva obce jako celku, vč nového bodu 5. – Rozpočtové opatření č. 5/2019:

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť po projednání***

***schvaluje následující program zasedání:***

1. ***Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích),***
2. ***Schválení programu***
3. ***Projednání Změnových listů – rekonstrukce objektu U Oličů***
4. ***Projednání obsazení Výboru Zastupitelstva obce Bašť***
5. ***Jmenování Hodnotící komise pro otevírání obálek záměru „Provozovatel kavárny a restaurace v objektu U Oličů v Bašti“***
6. ***Rozpočtové opatření č. 5/2019***
7. ***Různé***

**Výsledek hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/015 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.**

1. **Projednání Změnových listů – rekonstrukce objektu U Oličů**

Předsedající předložil zastupitelstvu k projednání Změnové listy č. 35 – 44 a č. 46 – 65. Změnový list č. 45 byl schválen v rámci změnových listů k dodatku č. 3.

Změnové listy č. 40, 43, 44, 49, 51, 54, 59, 61 a 63 jsou odpočtové a zobrazují skutečné provedení předmětných prvků stavby, a to v souhrnné výši odpočtu: 259.620,- Kč bez DPH.

Přípočty jsou pak v souhrnu 1.222.175,- bez DPH.

Celkově se jedná o navýšení ceny díla o 962.555,- Kč bez DPH.

Se změnovým listem č. 35 – Oprava podlahy (míst. 2.05 – velký sál) je požadován posun termínu dokončení realizace velkého sálu na 15. 03. 2020, a to z důvodu včasného nedodání finálního podkladového materiálu pro nacenění prací ze strany GP a TDI.

Se změnovým listem č. 60 Úprava vstupů do „pošta Partner a restaurace“ je požadován posun termínu konečného dokončení prací na vstupech do 15. 03. 2020, a to z důvodu včasného nedodání finálního podkladového materiálu pro nacenění prací ze strany GP a TDI. Čistící zóny před vstupy do restaurace a Pošty partner nebyly součástí projektové dokumentace a tedy ani výkazu výměr.

Se změnovým listem č. 62 Úprava zaklopení Zlonínského potoka, doplnění oceli je požadován posun termínu konečného dokončení terasy nad Zlonínským potokem do 30. 03. 2020, a to z důvodu včasného nedodání finálního podkladového materiálu pro nacenění prací ze strany GP a TDI.

Se změnovým listem č. 65 Změna účelu „prostory WC restaurace“ je požadován posun termínu konečného dokončení prací na vstupech do 30. 03. 2020, a to z důvodu včasného nedodání finálního podkladového materiálu pro nacenění prací ze strany GP a TDI.

Předsedající doporučuje předložené změnové listy schválit a uzavřít dodatek č. 4, vč. schválení posunu termínu dokončení dle požadavku generálního dodavatele stavby. Současně předsedající doporučuje předat po dokončení celé stavby všechny změnové listy, projektovou dokumentaci a výkaz výměr k posouzení znalci v oboru stavebnictví. Podle výsledku znaleckého posudku následně určit další postup k případnému vymáhání náhrady škody související s vadami Projektové dokumentace, kdy řada položek vícenákladů souvisí s jejich absencí ve výkazu výměr či chybí v projektové dokumentaci zcela, vyjma položek, které souvisí se změnou účelu stavby z rozhodnutí investora v průběhu realizace stavby.

Po představení bodu byl dán prostor k diskusi. V rámci diskuse bylo navrženo, aby byl pro změnové listy č. 62 a 65 termín realizace posunut pouze na 15. 03. 2020.

***Zastupitelstvo obce Bašť po projednání:***

1. ***bere na vědomí informace ke změnovým listům stavby Rekonstrukce U Oličů č. 35 – 44 a 46 – 65***
2. ***schvaluje změnové listy č. 36 – 44 a 46 – 59, 61, 63 a 64, a to s termínem dokončení dle uzavřené Smlouvy o dílo ve znění uzavřených dodatků č. 1 až 3***
3. ***schvaluje změnové listy č. 35, 60, 62 a 65 se změnou termínu pro dokončení prací do 15. 03. 2020***
4. ***pověřuje starostu obce, aby uzavřel dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo ve znění tohoto usnesení dle bodu ii) a iii)***

**Výsledek hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/015 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.**

1. **Projednání obsazení Výboru Zastupitelstva obce Bašť**

Předsedající předložil k projednání a schválení renominaci Výboru pro společenské, kulturní a sportovní záležitosti, a to s návrhem na:

* odvolání členů Výboru Dagmary Vigerové a Bc. Tomáše Bobka
* jmenování nových členů výboru: Ladislavy Megerové, Zdeny Moravcová, Jitky Kalašové a Kateřiny Novákové
* jmenování předsedkyně Výboru Michaely Mišnerové

K bodu byla otevřena diskuse. Žádný proti návrh či připomínka nebyly vzneseny.

***Zastupitelstvo obce Bašť po projednání:***

1. ***odvolává členy Výboru pro společenské, kulturní a sportovní záležitosti Dagmaru Vigerovou a Bc. Tomáše Bobka, a to s účinností od 10. 01. 2020***
2. ***jmenuje za členy Výboru pro společenské, kulturní a sportovní záležitosti Ladislavu Megerovou, Zdenu Moravcovou, Jitku Kalašovou a Kateřinu Novákovou, a to s účinností od 10. 01. 2020***
3. ***jmenuje předsedkyní Výboru pro společenské, kulturní a sportovní záležitosti Michaelu Mišnerovou, a to s účinností od 10. 01. 2020***

**Výsledek hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3/015 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~**

1. **Jmenování Hodnotící komise pro otevírání obálek záměru „Provozovatel kavárny a restaurace v objektu U Oličů v Bašti“**

Předsedající předložil ke schválení jmenování členů Komise pro otevírání obálek a Hodnotící komise soutěže v rámci oznámení Záměru pronájmu komerčních prostor U Oličů – provozovatel restaurace a kavárny.

Předsedající navrhl, aby složení komisí bylo shodné a jejími členy byly:

Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA, starosta

MgA. Kristina Přecechtělová, 1. místostarostka

Václav Žihla, místostarosta

Mgr. Lucie Caltová, předsedkyně Kontrolního výboru

K bodu byla otevřena diskuse.

***Zastupitelstvo obce Bašť***

* + - 1. ***Jmenuje členy Komise pro otevírání obálek a Hodnotící komise soutěže v rámci oznámení Záměru pronájmu komerčních prostor U Oličů – provozovatel restaurace a kavárny ve složení: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA, starosta, MgA. Kristina Přecechtělová, 1. místostarostka, Václav Žihla, místostarosta, Mgr. Lucie Caltová, předsedkyně Kontrolního výboru***

**Výsledek hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/015 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.**

1. **Rozpočtové opatření č. 5/2019**

Předsedající informoval o Rozpočtovém opatření č. 5/2019, které upravuje výsledný rozpočet obce k 31.12.2019. Rozpočtové opatření je předkládáno pouze na vědomí.

V rámci otevřené diskuse k tomuto bodu již nebyly vzneseny žádné další připomínky či náměty.

***Zastupitelstvo obce Bašť po projednání***

1. ***Bere na vědomí předložené rozpočtové opatření č. 5/2019***

**Výsledek hlasování:** Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 5/015 bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.**

1. **Různé**

V rámci bodu Různé byla vedena diskuse k tématu ČOV a napojení objektů splašky na dešťovou kanalizaci. Obec požádala o posun termínu realizace nápravných opatření.

Jednání bylo ukončeno ve 19:57

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatel: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA ……………………….

Ověřili: Mgr. Lucie Caltová ……………………….

Václav Žihla ……………………….

Starosta: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA ……………………….