



**Obec Bašť**  
**Zastupitelstvo obce Bašť**

**Záznam usnesení z 32. zasedání Zastupitelstva obce Bašť  
konaného dne 20. 04. 2022, od 17:00 hodin, Dlouhá 52, Bašť.**

**Zahájení jednání zastupitelstva**

Jednání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 18:30 hodin starostou obce, Mgr. Vítězslavem Kalibou, MPA (dále jako „předsedající“).

Předsedající jednání konstatoval, že jednání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 07. 04. do 20. 04. 2022. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatoval, že přítomno je 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech sedmi členů zastupitelstva), zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**1. Určení ověřovatelů a zapisovatele:**

Předsedající určil ověřovateli zápisu Václava Žihlu a Martina Svitáka, zapisovatelem bude předsedající Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

**2. Schválení programu:**

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Doplnění bodů:

14. Schválení dodatku č. 3 ke Stanovám Svazku obcí Pod Beckovem (po schválení 13.)

15. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí uzavíranou se Svazkem obcí Pod Beckovem (po schv. 14.)

Vyřazení bodu:

13. Projednání obecně závazné vyhlášky č. 4/2022 o poplatku za využívání veřejného prostranství

Proti doplnění programu nikdo z přítomných zastupitelů nevznesl námitky a proto dal předsedající hlasovat o programu jako celku.

## Hlasování:

### **Zastupitelstvo obce Bašť po projednání**

*schvaluje program 32. jednání v uvedeném znění:*

1. *Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích),*
2. *Schválení programu*
3. *Vyhodnocení Programu podpory spolků pro rok 2022*
4. *Vyhodnocení VZMR „TDI a BOZP Intenzifikace ČOV Bašť“*
5. *Vyhodnocení VZMR „Akustika velkého sálu Komunitního centra Bašť“*
6. *Spolupráce s Mateřská škola MAMA s.r.o. pro školní rok 2022/2023*
7. *Projednání plánovací smlouvy se společností Bašť Reality s.r.o.*
8. *Informace o kompenzacích za bezplatné poskytnutí ubytování pro osoby prchající z území Ukrajiny*
9. *Informace o dotačních možnostech pro připravované investiční projekty obce*
10. *Projednání prodeje pozemku parc. č. st. 938 a části pozemku parc. č. 98/1 v k.ú. Bašť*
11. *Projednání žádostí o majetkové vypořádání dílčích částí pozemků nyní v majetku obce Bašť*
12. *Schválení účetní závěrky MŠ Bašť za rok 2021*
13. *Schválení dodatku č. 3 ke Stanovám Svazku obcí Pod Beckovem*
14. *Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí uzavíranou se Svazkem obcí Pod Beckovem*
15. *Různé*

### Výsledek hlasování:

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

Usnesení č. 1/032

**Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

### **3. Vyhodnocení Programu podpory spolků pro rok 2022**

Zastupitelstvu byl předložen výsledek hodnocení podaných žádostí z Programu podpory spolků. Hodnocení provedl Výbor pro společenské, kulturní a sportovní záležitosti.

#### **Zastupitelstvo po projednání**

- i. *schvaluje poskytnutí neúčelové dotace na provoz spolků*
  - a. *ve výši 8 000,- Kč spolkům Kynologie Bašť, SK Bašť, Cyklo Team Bašť, Rybářský spolek, MS Beckov Bašť, Zahrádkáři Bašť*
  - b. *ve výši 5 000,- Kč spolku Klidná Bašť*
- ii. *Schvaluje poskytnutí účelové dotace na provoz o rozvoj spolků ve výši 30 000, Kč spolkům Kynologie Bašť, SK Bašť a MS Beckov Bašť*
- iii. *Schvaluje poskytnutí účelové dotace na akce spolkům*
  - a. *Kynologie Bašť: 3 akce v celkové výši 25 000,- Kč*
  - b. *SK Bašť: 2 akce v celkové výši 15 000,- Kč*
  - c. *Cyklo Team: 2 akce v celkové výši 16 000,- Kč*
  - d. *Rybářský spolek: 1 akce ve výši 7 000,- Kč*
  - e. *Václav Žihla: 1 akce ve výši 15 000,- Kč*
  - f. *Baštěcké ženy: 2 akce v celkové výši 10 000,- Kč*

- g. MS Beckov: 1 akce ve výši 6 000,- Kč*
- h. Zahrádkáři Bašť: 4 akce v celkové výši 25 000,- Kč*

**Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

Usnesení: 2/032

Usnesení bylo **schváleno**/~~nebylo schváleno~~.

**4.      Vyhodnocení VZMR „TDI a BOZP Intenzifikace ČOV Bašť“**

Zastupitelstvu byl předložen v souladu s interními předpisy výsledek vyhodnocení Veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění Technického dozoru investora a zajištění BOZP.

***Zastupitelstvo po projednání***

- i.      schvaluje nabídku na zajištění TDI a BOZP pro realizaci investiční akce „Intenzifikace Čistírny odpadních vod Bašť“ uchazeče Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ: 47116901 s celkovou nabídkovou cenou za základní rozsah projektu ve výši 418 000,- Kč bez DPH (505 780,- Kč s DPH) jako nejvýhodnější*
- ii.     pověřuje starostu obce podpisem pravené Příkazní smlouvy dle bodu i. tohoto usnesení, tak aby v případě navýšení stavby i zkušebního provozu byla sazba za měsíc z nabídkové ceny*

**Výsledek hlasování:**

Pro: 4      Proti:      Zdrželo se: 1 (MgA. Přecechtělová)

Usnesení: 3/032

Usnesení bylo **schváleno**/~~nebylo schváleno~~.

**5.      Vyhodnocení VZMR „Akustika velkého sálu Komunitního centra Bašť“**

Zastupitelstvu byl předložen v souladu s interními předpisy výsledek vyhodnocení Veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci stavebních úprav „Akustika velkého sálu Komunitního centra Bašť“

V průběhu projednání byl bod stažen a bude předložen na příštím jednání Zastupitelstva obce Bašť.

## **6. Spolupráce s Mateřská škola MAMA s.r.o. pro školní rok 2022/2023**

Zastupitelstvu byl předložen návrh na spolupráci se soukromou mateřskou školou s provozovnou v obci Bašť, a to s Mateřskou školou MAMA s.r.o. S touto MŠ již spolupráce úspěšně probíhala i v minulých školních letech. Spolupráce je založena na poskytnutí volných míst pro umístění dětí s trvalým bydlištěm v obci Bašť, které nebudou být moci umístěny v MŠ Bašť z kapacitních důvodů. Současně bylo navrženo opatření pro zjednodušení celého procesu, které vyplývalo ze zkušeností minulých dvou zápisů. Děti, které již do Mateřské školy MAMA byly umístěny z kapacitních důvodů v minulých dvou letech, nebudou moci opakovat zápis a budou moci pokračovat ve stávající Mateřské škole MAMA.

### **Zastupitelstvo obce pro projednání**

***schvaluje spolupráci se společností Mateřská škola MAMA s.r.o. pro školní rok 2022/2023, a to za podmínek***

- školné 8 500,- Kč za dítě/měsíc při rezervaci kapacity 24 míst***
- fakturováno bude obci za počet dětí, kterou jsou v daném měsíci MŠ skutečně v rámci spolupráce zapsání k docházce***
- děti, které z kapacitních důvodů navštěvovali Mateřskou školu MAMA již v roce 2021/2022 v této mateřské škole zůstanou i nadále, a to bez dalšího nutného zápisu do MŠ Bašť***

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

**Usnesení: 4/032**

**Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

## **7. Projednání plánovací smlouvy se společností Bašť Reality s.r.o.**

Zastupitelstvu obce byla k pro jednání předložena Plánovací smlouva se společností Bašť Reality s.r.o.

### **Zastupitelstvo obce po projednání**

- i. schvaluje uzavření Plánovací smlouvy se společností Bašť Reality s.r.o.*
- ii. pověřuje starostu obce podpisem Plánovací smlouvy, viz Příloha k usnesení, dle bodu i. tohoto usnesení*

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 3      Proti: 2 (Caltová, Přecechtělov      Zdrželo se: 0

Usnesení: 5/032

Usnesení ~~bylo schváleno~~/nebylo schváleno.

Zastupitelstvu byl předložen návrh na souhlas s dělením pozemku pro 7 rodinných domů. Každý jeden rodinný dům bude o jedné bytové jednotce.

### **Zastupitelstvo obce**

***Souhlasí s dělením pozemku pro 7 rodinných domů, kdy každý jeden rodinný dům bude o jedné bytové jednotce***

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

Usnesení: 6/032

Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.

## **8. Informace o kompenzacích za bezplatné poskytnutí ubytování pro osoby prchající z území Ukrajiny**

Zastupitelstvo obce

bere na vědomí podané informace o kompenzacích za bezplatné poskytnutí ubytování pro osoby prchající z území Ukrajiny

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti:      Zdrželo se:

Usnesení: 7/032

Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno~~.

## 9. Informace o dotačních možnostech pro připravované investiční projekty obce

Zastupitelstvu obce byly podány informace o připravovaných investičních projektech obce (Intenzifikace ČOV, Revitalizace statku (ZŠ Bašť) a možných nových projektech v závislosti na dotačních titulech a finančních schopnostech obce (financování bytového domu ve statku, dětská skupina aj.)

### **Zastupitelstvo obce**

***bere na vědomí podané informace o možných dotačních příležitostech pro obce na podporu připravovaných investičních akcí***

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti:      Zdrželo se:

Usnesení: 8/032

**Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

## 10. Projednání prodeje pozemku parc. č. st. 938 a části pozemku parc. č. 98/1 v k.ú. Bašť

Zastupitelstvu obce byl předložen záměr prodeje pozemku parc. č. 938 (trafostanice) a část pozemku parc.č. 98/1 (ochranné pásmo trafostanice). Záměr byl vyvěšen na úřední desce a minimální lhůta ro zveřejnění uplynula. Námitky či jiné nabídky nebyly doručeny.

### **Zastupitelstvo obce po projednání**

- a. schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 938 a části pozemku parc. č. 98/1 v k.ú. Bašť o celkové výměře 49 m<sup>2</sup>, a to společnosti ČEZ Distribuce za celkovou cenu 73 160,- Kč dle znaleckého posudku č. 360-163/2022***
- b. pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy dle bodu i. tohoto usnesení (předkupní právo)***

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 4      Proti:      Zdrželo se: 1 (caltová)

Usnesení: 9/032

**Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

## **11. Projednání žádosti o majetkové vypořádání dílčích částí pozemků nyní v majetku obce Bašť**

Zastupitelstvu obce byly předloženy žádosti občanů pro jednání majetkoprávních vypořádání a žádost o odkup části pozemku parc. č. 344/76 o rozloze cca 60 m<sup>2</sup>.

Majetková vypořádání se týkají pozemku č. 512/1, který je ve vlastnictví obce, ale zasahuje až za ploty sousedních domů. Jedná se o historické záležitosti, které nebyly narovnány ani při stavbě/rekonstrukci chodníku na předmětném pozemku. Dále se týká majetkové narovnání pozemku parc. č. 554/2, na kterém se nachází předzahrádka restaurace. Stejně jako v předchozím případě se jedná o historickou záležitost. K zaplacení došlo před několika desítkami let.

### ***Zastupitelstvo obce po projednání***

- i. neschvaluje prodej části pozemku parc. č. 344/76 o rozloze cca 60 m<sup>2</sup>*
- ii. ukládá starostovi dále jednat o podmínkách majetkového vypořádání předzahrádek na pozemku parc. č. 512/1 a 554/2*

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti: 0      Zdrželo se: 0

Usnesení: 10/032

**Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

## **12. Schválení účetní závěrky MŠ Bašť za rok 2021**

### ***Zastupitelstvo obce pro projednání***

***schvaluje účetní závěrku MŠ Bašť za rok 2021***

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti:      Zdrželo se:

Usnesení: 11/032

**Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~**

### **13. Schválení dodatku č. 3 ke Stanovám Svazku obcí Pod Beckovem**

Zastupitelstvu byl předložen k projednání dodatek č. 3 ke Stanovám Svazku obcí Pod Beckovem. Předmětem dodatku je zapracování podmínek dotačního titulu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR.

*Zastupitelstvo obce po projednání*

*schvaluje znění dodatku č. 3 ke Stanovám Svazku obcí Pod Beckovem*

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti:      Zdrželo se:

Usnesení: 12/032

Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~

### **14. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí uzavíranou se Svazkem obcí Pod Beckovem**

Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva o smlouvě budoucí mezi obcí a Svazkem obcí Pod Beckovem. Předmětem smlouvy je budoucí majetkové narovnání komunikace, která bude vybudována na pozemku parc. č. 554/62 v rámci projektu školy.

*Zastupitelstvo obce po projednání*

*schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí se Svazkem obcí Pod Beckovem*

#### **Výsledek hlasování:**

Pro: 5      Proti:      Zdrželo se:

Usnesení: 13/032

Usnesení bylo schváleno/~~nebylo schváleno.~~

### **14. Různé**

V rámci bodu Různé byly předloženy předsedajícím následující body:

- Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s.
- Informace o provizorním provozu Knihovny Bašť



## **Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s.**

Zastupitelstvu obce byla předložena k projednání a schválení Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s., kdy se jedná o vodu předanou. Dohoda garantuje obci dodávku vody předané v objemu 82 tis m<sup>3</sup>/ročně. Dosud byl odběr vody předané nižší. Dohoda současně ujednáva sankce za překročení uvedeného limitu.

### **Zastupitelstvo po projednání**

- i. schvaluje uzavření Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodovodů se společností Vodárny Kladno – Mělník, a.s.*
- ii. pověřuje starostu obce podpisem Dohody dle bodu i. tohoto usnesení*

### **Výsledek hlasování:**

Pro: 3      Proti: 0      Zdrželo se: 2 (Mgr. Caltová, MgA. Přecechtělová)

Usnesení: 14/032

Usnesení ~~bylo schváleno~~/nebylo schváleno.

### **Informace o provizorním provozu Knihovny Bašť**

Z důvodu vybudování ubytovací zařízení pro osoby prchající před válkou na Ukrajině byla dočasně využita pro ubytování také budova stávající knihovny. Knihovní fond byl přestěhován do Kanceláře Komunitního centra, kde probíhá třídění fondu. Následně bude fond doplněn o aktuální tituly a bude zprovozněn také provoz on-line výpůjček.

Ukončení jednání v 19:29

### **Přílohy záznamu:**

- 1) Prezenční listina
- 2) Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce

Zapisovatel: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA .....

Ověřili: Václav Žihla .....

Martin Sviták .....

Starosta: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA .....