

OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 1500/24/SÚ
Č.j.: 2014/24/DPo
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 23.4.2024

ČEZ Distribuce, a.s.
Teplická 874/8
405 04 Děčín IV.



OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 04 Děčín IV., zastoupena na základě plné moci společností ELEKTROMONTÁŽE KALCŮ, s.r.o., 273 24 Uhy 58 (dále jen "žadatel") podal dne 27.3.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

Bašť - Za Dvorem (IZ-12-6003251)
na pozemcích parc.č.st. 11 (zast.plocha a nádvoří), 585/8 (ost.plocha),
585/1 (ost.plocha), 554/2 (ost.plocha),
st. 131/1 (zast.plocha a nádvoří), st. 216 (zast.plocha a nádvoří),
st. 1/1 (zast.plocha a nádvoří), 554/62 (zahrada) v kat.území Bašť.

Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavební úřad v Líbeznicích, příslušný ve smyslu ust. §334a zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle ust. § 13 odst. 1 písm. e) zákona č.183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém podle § 87 odst. 1 stavebního zákona upouští od ústního jednání.

Námítky účastníků řízení a závazná stanoviska dotčených orgánů mohou být uplatněny nejpozději do

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení,

K později podaným námítkám a stanoviskům nebude přihlédnuto. Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři stavebního úřadu v úřední dny: Po a St 8,00 - 12,00 a 13,00 - 17,00 hodin; v jiné dny po telefonické dohodě.

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, případně při veřejném ústním jednání, při kterém musí být nejpozději uplatněny také připomínky veřejnosti; jinak se k nim nepřihlíží. Jestliže dojde k upuštění od ústního jednání, musí být závazná stanoviska dotčených orgánů podle § 4 odst. 4 a námitky účastníků řízení uplatněny ve stanovené lhůtě; jinak se k nim nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; k námitkám, které překračují rozsah stanovený v odstavci 4 § 89 stavebního zákona, se nepřihlíží.

Obec uplatňuje v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která může být účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. písm. a) a b) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v územním řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Námitku, o které nedošlo k dohodě mezi účastníky řízení, stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. Nedošlo-li k dohodě o námitce občanskoprávní povahy, stavební úřad si o ní učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu

- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Stavební úřad
250 65 LÍBEZNICE

Prostřednictvím veřejné vyhlášky ve smyslu § 25 odst. 1 správního řádu (viz: „Osobám neznámého pobytu nebo sídla a osobám, jimž se prokazatelně nedaří doručovat, jakož i osobám, které nejsou známy, a v dalších případech, které stanoví zákon, se doručuje veřejnou vyhláškou.“) obdržel Kamila Ruth Van Hussen, K Návsí č.p. 38, 250 85 Bašů, neboť se jedná o osobu neznámého pobytu, když na adresu trvalého pobytu uvedenou v katastru nemovitostí se nepodařilo písemnost doručit.

Tato listina musí být zveřejněna na obvyklém místě a následně s potvrzením o vyvěšení vrácena stavebnímu úřadu.

Vyvěšeno dne:

Svěšeno dne:

Razítko, podpis:

Razítko, podpis: