



# Strategický plán rozvoje obce Bašť

2024 – 2034 (verze II.)



## Obsah

1. ÚVOD .....	3
2. ANALYTICKÁ ČÁST .....	4
2.1. Obecné informace .....	4
2.2. Historie a vývoj obyvatelstva .....	5
2.3. Infrastruktura .....	8
Vodovod a kanalizace .....	8
Plyn .....	8
Internet .....	8
Dopravní infrastruktura .....	8
2.4. Vybavení obce .....	8
Bydlení .....	8
Škola .....	8
Školka .....	8
Zdravotnictví .....	9
Sociální péče .....	9
Kulturní vyžití .....	9
Sportoviště a hřiště .....	9
2.5. Průzkum priorit občanů .....	10
2.6. SWOT analýza .....	13
3. STRATEGICKÁ ČÁST .....	15
3.1. Databáze projektů .....	15
4. ZÁVĚR .....	62



## 1. ÚVOD

Strategický plán rozvoje obce Bašť je dokumentem, v němž jsou zakotveny rozvojové priority obce. Jedná se o dlouhodobý plán, který stanovuje, jakým způsobem se bude obec rozvíjet v budoucnu. Podkladem pro vznik plánu rozvoje obce byly zejména územní plán obce, současné potřeby obce a výhledové náměty, a to jak v krátkodobém, střednědobém, tak dlouhodobém horizontu. Stanovenými náměty se bude obec postupně zabývat a řešit dle svých finančních a dalších možností.

Účelem dokumentu je určit směr a plán akcí, které pomohou obci dosáhnout stanovených cílů. Strategie budoucího rozvoje obce musí být pružná, aby umožnila reagovat na nové podněty, které se mohou v průběhu času objevit.

Uživateli dokumentu budou různé osoby a skupiny, jako jsou zejména zástupci obce, zástupci místních firem, občané, neziskové organizace a další zainteresované strany. Uživatelé dokumentu by měli mít zajištěn přístup k informacím, aby mohli poskytnout zpětnou vazbu a případně se zapojit do implementace dokumentu.

Strategický plán obce Bašť má dvě části:

- analytická část rekapituluje současný stav obce, hodnotí silné a slabé stránky rozvoje obce a
- strategická část stanoví problémové okruhy a projektové záměry.



## 2. ANALYTICKÁ ČÁST

### 2.1. Obecné informace

[Obec Bašť](#) se nachází v okrese Praha-východ ve Středočeském kraji v nadmořské výšce 284 m. n. m.\* Její rozloha je 7,81 km<sup>2</sup>. Výhodou její geografické polohy je blízkost k hlavnímu městu Praze a dále pak dobrá dopravní dostupnost, a to jak do samotné metropole, tak i do okolních obcí. Obec se dělí na dvě základní sídelní jednotky – Bašť a Baštěk.

V obci se nachází pošta, kulturní centrum a je zde také průměrně zastoupen počet podnikatelských subjektů s možnostmi se dále rozrůstat.

Kromě zastavěné části obce zde najdete park pro relaxaci a aktivity dětí v blízkosti obecního úřadu, zelené plochy i lesní porosty a zemědělskou půdu pro pěstování zemědělských plodin. Střed obce je také věnován sportovním aktivitám, najdete zde fotbalové hřiště a outdoorové gym aktivity pro mládež i dospělé.

Obcí prochází silnice III. třídy. Ve vzdálenosti 1,5 km vede [silnice I/9](#) v úseku Zdiby–Mělník, železniční trať ani stanice na území obce nejsou. Nejbližší [železniční stanici](#) jsou [Měšice u Prahy](#) ve vzdálenosti 3 km ležící na [trati 070](#) v úseku Praha–Všetaty. Obcí projíždí příměstské autobusové linky Praha, Ládví – Předboj (v pracovních dnech 18 spojů, o víkendech 6 spojů) a Brandýs n. L.-St. Boleslav – Odolena Voda, závod (pouze v pracovních dnech 2 spoje) (dopravce ČSAD Střední Čechy, a. s.)

Z historických objektů se zde nachází kaple se zvoničkou na návsi Baště z období pozdního baroka, kaplička na návsi v Baštěku, rovněž se zvoničkou, která je opět pozdně barokní a dále panská sýpka na návsi jako část statku č.p. 42 a zbytky zástavby na místě pravděpodobné tvrze v Baštěku. Ta by se měla v rámci rekonstrukce stát součástí nového projektu školy.

V roce 2022 byl počet evidovaných obyvatel 2851. K 1. 1. 2023 byl počet evidovaných obyvatel 3007. Protože však část z občanů žijících nemá trvalé bydliště v obci, fakticky počet obyvatel může atakovat číslovku 3200. Obec Bašť i její okolní obce se za posledních deset let výrazně rozrostly, o čemž vypovídá rozvoj zejména rodinného bydlení, ale s tím související předimenzovaná dopravní situace, zejména ve špičce, a také nedostatečně vybudovaná infrastruktura v obci (škola, lékaři, atp.). S přibývajícími obyvateli za poslední roky považuje obec tyto dvě témata za velmi palčivá.

S tématem rozrůstajícího se obyvatelstva také souvisí další krizová situace s technickou infrastrukturou jako je kanalizace a čistička odpadních vod, která je kriticky nedostačující a obec řeší její intenzifikaci. Po jejím dokončení však v návaznosti bude třeba řešit další, novou čističku nebo rozšíření stávající tak, aby splňovala kritéria pro aktuální počet obyvatel.

Vedení obce by také rádo věnovalo pozornost tématům, jako jsou:

- propojení mezi jednotlivými částmi obce a mezi okolními obcemi, chodníky
- internet v obci, který je v současné chvíli nedostatečný v některých částech obce
- vybudování nové školy ve spolupráci se Svazkem obcí pod Beckovem
- kulturní a společenský rozvoj v obci

Součástí tohoto dokumentu by měly být doporučená řešení a navržené postupy k docílení zlepšení současné situace s nedostatkem vody, řešení projektu školy, všech výše uvedených bodů a dalšího budování tolik potřebné infrastruktury tak, aby se obyvatelům obce v dalších letech v obci dobře žilo a poměr obyvatel, jejich potřeb a poskytovaných služeb byly v harmonii.

\*zdroj: Wikipedie



- Vedení, status a poloha obce:

Starosta: Bc. Kateřina Nováková

Základní územně samosprávný celek

Pověřená obec: Odolena Voda

Obec s rozšířenou působností: Brandýs nad Labem - Stará Boleslav

Okres: Praha-východ, cca 15 km severně od centra Prahy

Kraj: Středočeský

Rozloha: 7,8 km<sup>2</sup>

Nadmořská výška: 284 m n.m. \*

- Kontaktní údaje:

Adresa: Obecní 126, Bašť

PSČ: 250 85

Telefon: +420 283 981 065

Email: [ou@obecbast.cz](mailto:ou@obecbast.cz)

Webové stránky: [www.obecbast.cz](http://www.obecbast.cz)

Facebook: [www.facebook.com/obec.bast](http://www.facebook.com/obec.bast)

Datová schránka: [krhbtu3](mailto:krhbtu3)

Instagram obce: [obec Bašť](https://www.instagram.com/obec_bast/)

Instagram kroniky: [kronika Bašť](https://www.instagram.com/kronika_bast/)

## 2.2. Historie a vývoj obyvatelstva

Život v naší obci byl historicky ovlivněn blízkostí hlavního města i svou polohou v polabské nížině. Obyvatelstvo bylo ještě ve 20.st. především zemědělské. To mělo i své kořeny v rodech, které se po generace podílely na životě v obci a na jejím růstu.

Podle pamětníků se sousedé často scházeli na návsi, u kováře, ale i v hospodě nebo v neděli u kostela. Život rozhodně nebyl lehký, ale lidé si ho dokázali přijímat. V předválečných letech bylo hodně akcí spojených s vírou. V našem kraji byla největší akcí Svatováclavská pouť do Staré Boleslavi. Organizaci slavností a prakticky veškerého společenského dění zajišťovaly různé spolky. Sokolové, baráčníci, zahrádkáři, fotbalisté, dobrovolní hasiči, ochotnické divadelní spolky a další. Bohatý společenský život přinášel i mnohá pozitiva, především zájem o svou obec a o její zvelebování. V naší obci se dle historických záznamů lidé zapojili do výstavby kapliček, silnic, obecního úřadu, školky či jak se původně říkalo zemědělského útulku nebo i do výsadby alejí a zakládání parků.

Velký vývoj obyvatel nastal v Bašti na začátku 21.století. Stejně jako v jiných obcích v prstenci kolem Prahy, se i ta naše dostala do hledáčku developerů. Vznikly velké projekty na okrajích obce. Typické satelity navíc byly vystaveny s malou propojeností se starou zástavbou obce. Nepřirozeně velký nárůst obyvatel za rok a jejich nedostatečná začleněnost do původní komunity vedla a stále vede k



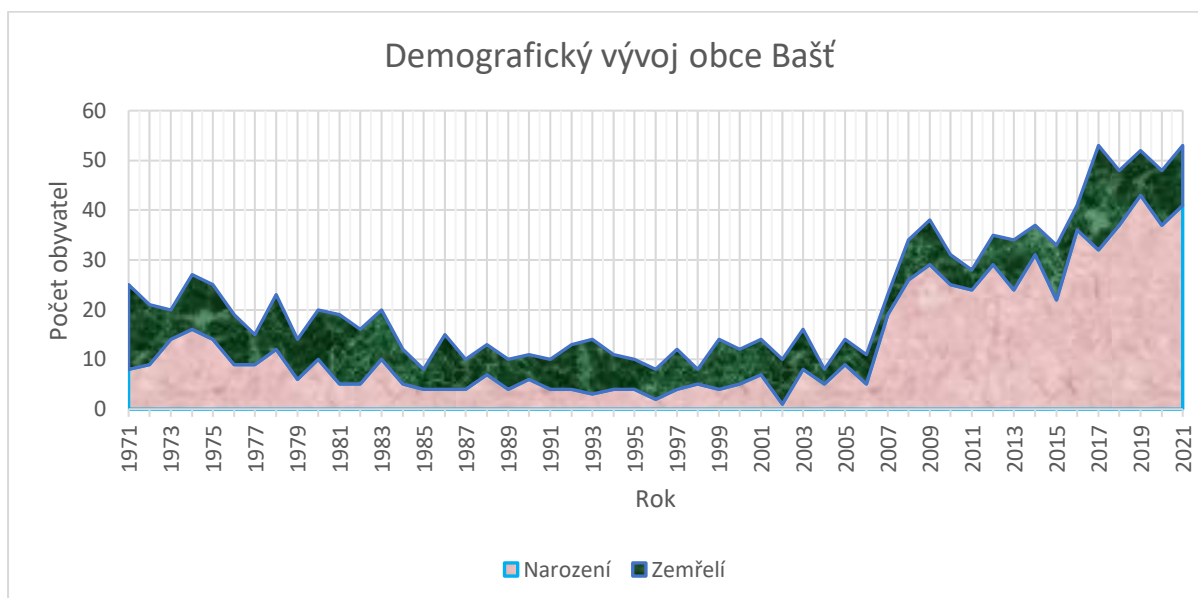
\*zdroj: Wikipedie

řadě problémů a nedorozumění. Na jedné straně neochota přijmout nové obyvatel a na straně druhé nepochopení způsobu a zvyklostí, které přináší život na vesnici.

Lukrativnost pozemků a s tím spojenou velkou výstavbu bohužel nedoplňoval rozvoj občanské vybavenosti a technické infrastruktury. Obec se potýká s nedostatečnou kapacitou čistírny odpadních vod, vody ve vodovodním řadu, absencí základní školy, obchodů, služeb, ale i prostoru na větší akce, kde by se mohli obyvatelé scházet.

Občané obce v produktivním věku ve velké míře pracují v Praze. Pro předškolní děti funguje v obci místní mateřská škola s kapacitou 98 dětí. Žáci základní školy navštěvují spádovou základní školu Líbeznice, která je momentálně největší školou v republice a v nemalé míře navštěvují i pražské školy. Pro žáky středních škol není mnoho možností na výuku nežli v Praze.

I z těchto důvodů lidé často tráví volný čas mimo obec a vyhledávají kulturní vyžití buď v okolních větších obcích, nebo přímo v Praze, a především, ponechávají si trvalé pobyty v Praze.

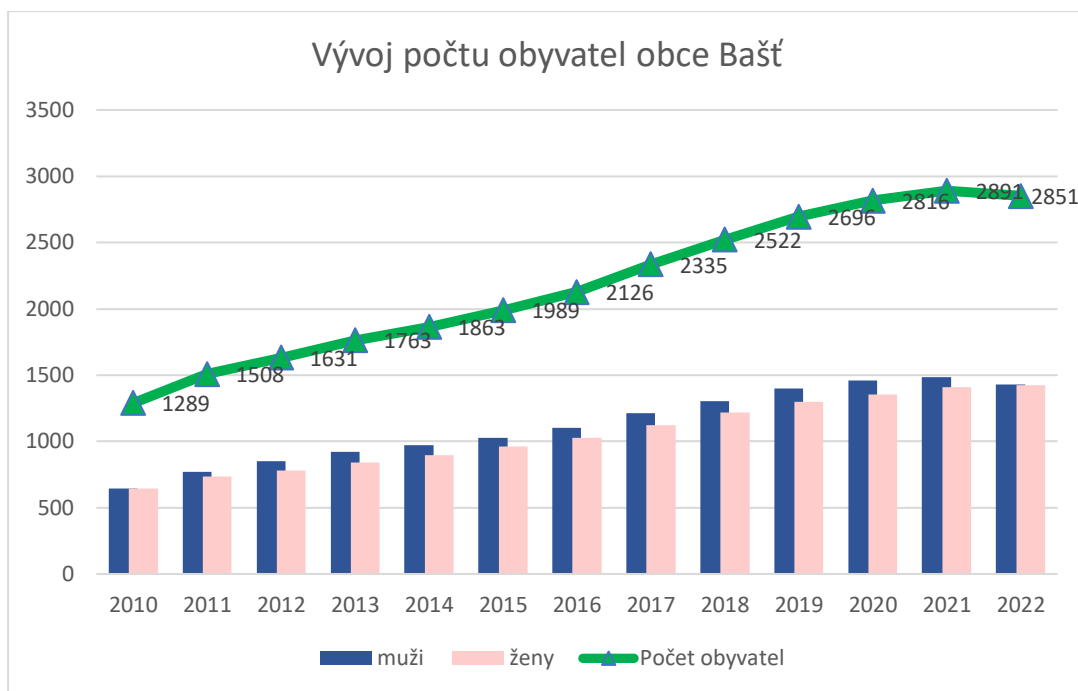


Graf 1<sup>1</sup>

Vzhledem k věkové struktuře obyvatel je velká škoda, že jejich potenciál i případné zapojení do společenského života v obci není velké. Od roku 1991 se počet obyvatel zvětšil pětkrát, a to z necelých 600 v 90. letech na téměř 3000 v roce 2022.

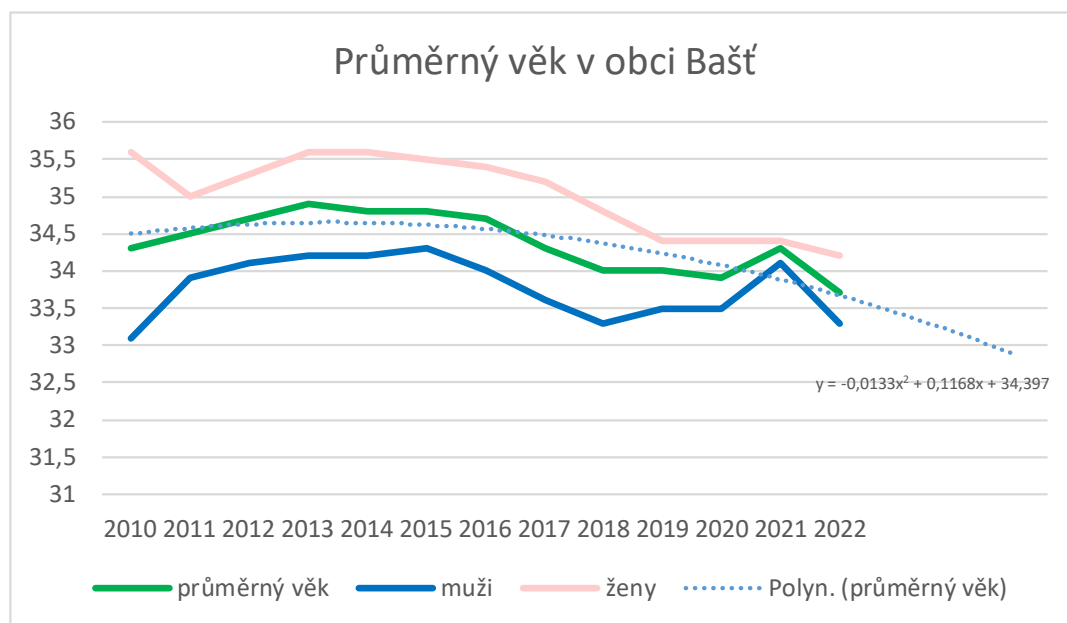
<sup>1</sup> Český statistický úřad, databáze demografických údajů za obce ČR. [www.czso.cz/csu/czso/databáze-demografickych-udaju-za-obce-cr](http://www.czso.cz/csu/czso/databáze-demografickych-udaju-za-obce-cr)





Graf 2<sup>2</sup>

S nárůstem obyvatel, především mladých rodin, se snížil i věkový průměr. Při sčítání lidu v roce 2021 byl průměrný věk obyvatel 42,7 let, kdežto v Bašti necelých 33,7 let. Z toho lze odvodit, že do obce se nastěhovaly především mladé rodiny, s čímž v následných letech souvisel i nárůst počtu dětí.



Graf 3<sup>3</sup>

<sup>2</sup> Český statistický úřad. Databáze demografických údajů za obce ČR. [www.czso.cz/csu/czso/databáze-demografickych-udaju-za-obce-cr](http://www.czso.cz/csu/czso/databáze-demografickych-udaju-za-obce-cr)

<sup>3</sup> Český statistický úřad, databáze demografických údajů za obce ČR. [www.czso.cz/csu/czso/databáze-demografickych-udaju-za-obce-cr](http://www.czso.cz/csu/czso/databáze-demografickych-udaju-za-obce-cr)



## 2.3. Infrastruktura

### Vodovod a kanalizace

Obec má vlastní vodovodní a kanalizační síť. Správu vykonává Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. (VAK Beroun).

Síť obecního vodovodu byla budována a postupně rozšiřována dle rostoucí výstavby. Kapacita a tlak vody není v současné době dostatečný. V letních měsících, v exponovaných hodinách, není výjimkou nedostupnost vody ve výše položených stavebních objektech obce. Aktuálně probíhají jednání s VAK Beroun a Vodárnami Kladno Mělník.

Obec disponuje kanalizační sítí. Největším problémem je v současné době zpracování odpadních vod v obecní čističce. Kapacita ČOV je naplněna a pro napojení dalších objektů je nezbytné další rozšíření.

### Plyn

Plyn je v zaveden v celé obci. Jeho dodávky jsou bezproblémové, jeho cena závisí na sjednaném dodavateli pro každé odběrné místo.

### Internet

Obci byl internet rozveden po metalických linkách, které jsou již desítky let staré. I díky letité ústředně pevný internet dosahoval velmi nízkých přenosových rychlostí. V obci působí i poskytovatelé, kteří nabízejí bezdrátové připojení k internetu. To však není dostupné ve všech částech obce. Ani LTE připojení nabízené mobilními operátory je některých částech obce obtížně využitelné.

Díky práci současného zastupitelstva se nyní v obci buduje optická síť. Byla vyměněna ústředna, která je již napojena na optickou síť, tím pádem se výrazně zrychlila i připojení přes současnou metalickou síť. Cílem je do všech částí obce dovést optickou síť a tím dát občanům možnost napojení na vysokorychlostní internet za dostupnou cenu.

### Dopravní infrastruktura

Řada částí obce je dostupná pouze z jedné komunikace, části obce nejsou mezi s sebou propojené ani pro automobilovou dopravu, ani pro pěší. Developerské projekty byly řešeny nekoncepčně, bez ohledu na celkové fungování obce. V obci není místo na vybudování chodníků a na rozšíření současných komunikací.

Jak vyplývá z průzkumu priorit občanů, je řešení nedostatků dopravní jednou z priorit.

## 2.4. Vybavení obce

### Bydlení

Občané obce bydlí především v rodinných domech v osobním vlastnictví. V obci je i několik bytových domů s malým počtem bytových jednotek. Větší rozvoj bydlení obce se v současné době nepředpokládá i s ohledem na výsledky priorit občanů obce.

### Škola

V současné době škola v obci není. V obci jsou provozovány dvě první třídy pouze jako pobočka líbeznické základní školy. Vybudování školy je jednou z priorit obce.

### Školka

Na území obce se nachází čtyři budovy obecní školky a dvě soukromé školky. Kapacita školek je však vzhledem k počtu občanů obce nedostatečná. Kapacitu obecní školky bude třeba rozšířit.





## Zdravotnictví

V obci není v tuto chvíli ordinace žádného lékaře. S ohledem na počet v obci žijících občanů by byla přítomnost lékaře žádoucí.

## Sociální péče

Od prosince 2023 bude sociálně právní poradna zajišťována díky spolupráci s Mas nad Prahou a jejím mobilním týmem pracovníků.

## Kulturní vyžití

Na území obce Bašť působí a aktivně se podílí na kulturním dění několik spolků:

Baštěcké ženy (neformální uskupení)

Klidná Bašť, [www.klidnabast.cz](http://www.klidnabast.cz)

Kynologie Bašť, [www.kynologiebast.eu](http://www.kynologiebast.eu)

Rybářský spolek Bašť, [www.rybaribast.cz](http://www.rybaribast.cz)

SK Bašť, [www.skbast.cz](http://www.skbast.cz)

CYKLO TEAM Bašť, [www.cykloteambast.cz](http://www.cykloteambast.cz)

ZO ČZS, [www.zahradkaribast.cz](http://www.zahradkaribast.cz)

Myslivecké sdružení Beckov

Baštecká běhna

Spolek Kulínek, nezisková organizace, [www.spolekkulinek.cz](http://www.spolekkulinek.cz)

Místní spolky v průběhu roku pořádají řadu kulturních a společenských akcí pro děti tak pro dospělé. Plesy a zábavy mohou spolky organizovat v nově zrekonstruovaném kulturním centru u Oličů, případně na fotbalovém hřišti.

## Sportoviště a hřiště

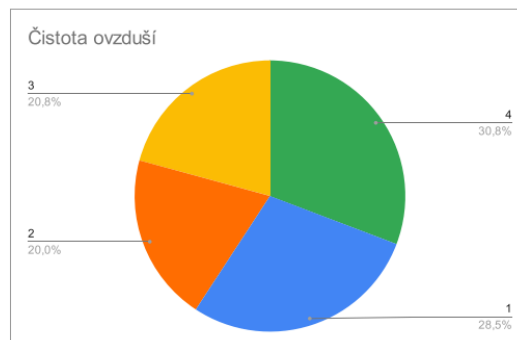
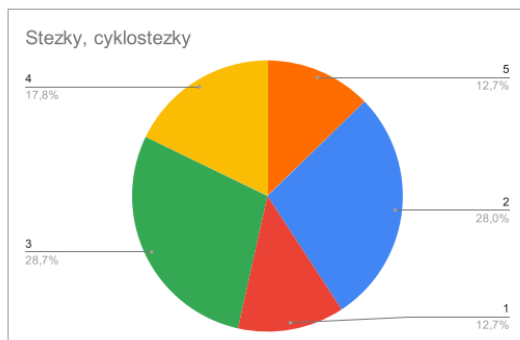
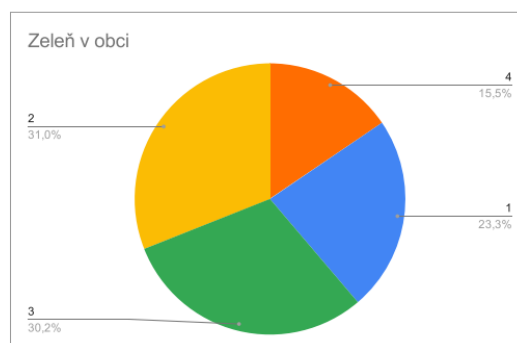
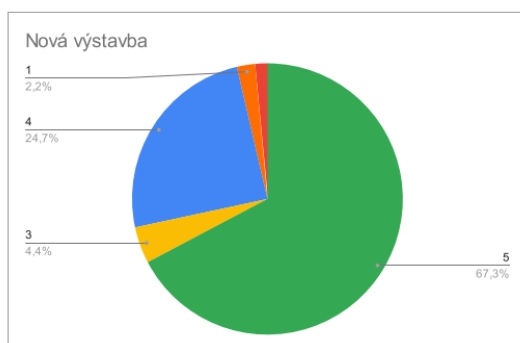
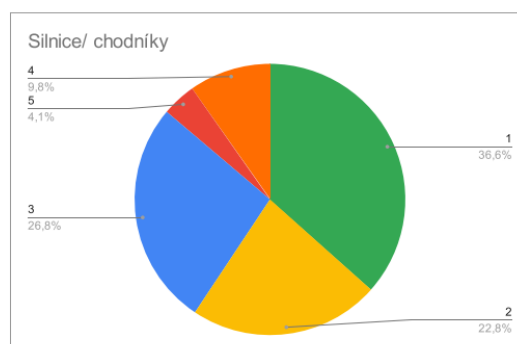
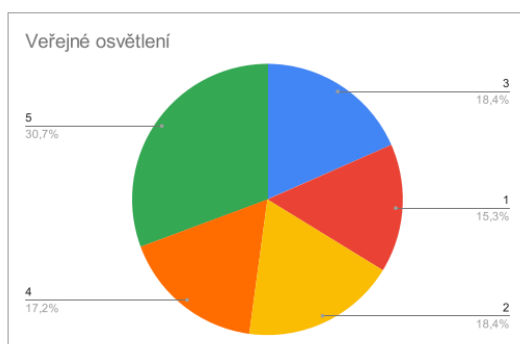
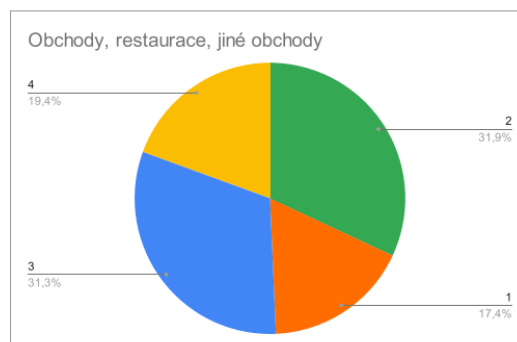
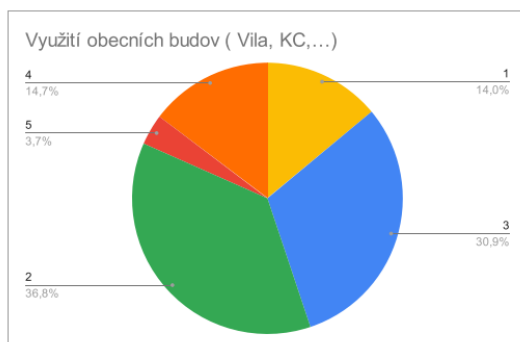
V obci se nachází fotbalové hřiště, víceúčelové hřiště (fotbal, volejbal, nohejbal, basketbal, tenis), venkovní posilovna, parkurové hřiště, a několik dětských hřišť. Prioritou obce je především údržba hřišť a sportovišť.

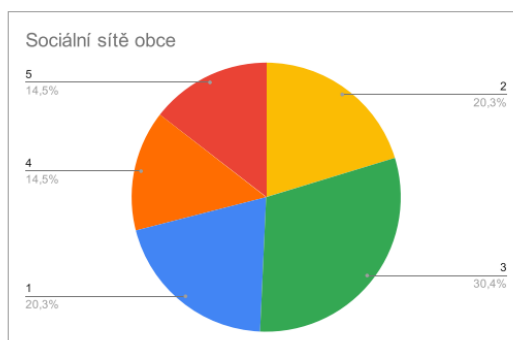
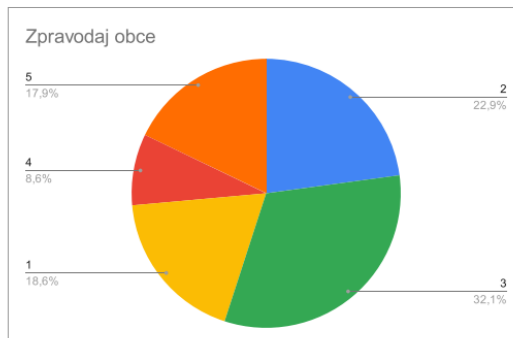
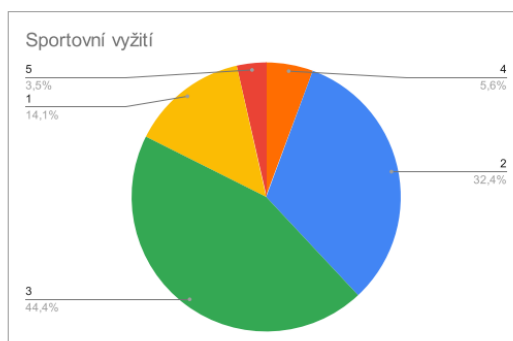
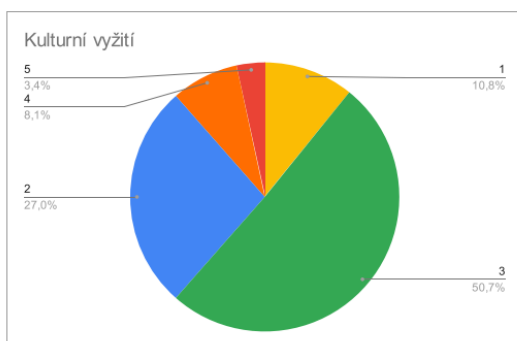
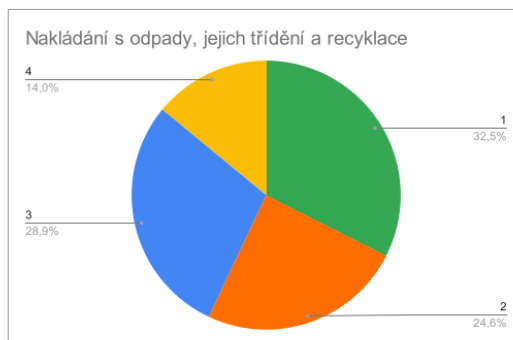
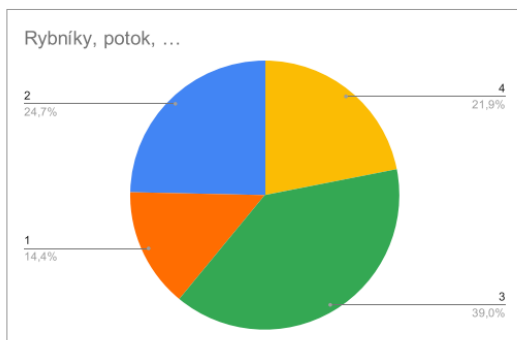


## 2.5. Průzkum priorit občanů

Od září do listopadu byl v obci uspořádán průzkum priorit občanů. Průzkumu se mohl účastnit každý občan obce Bašť. Výsledek průzkumu je následující:







Legenda:

1. Nejdůležitější - není/ je v obci
2. Mělo by být v delším časovém horizontu
3. Není prioritou, ale bylo by to dobré
4. Asi ne
5. Zbytečné



Občané považují za prioritní především řešení dopravní obslužnosti, vybudování školy, školky a další občanské vybavenosti obce. Naopak si nepřejí v obci novou výstavbu. Průzkum priorit občanů je důležitým vodítkem pro práci Stavební komise a Rozvojové komise rady obce Bašť.

## 2.6. SWOT analýza

SWOT analýza je metoda, která pomáhá odhalovat silné a slabé stránky, příležitosti a hrozby spojené s určitým projektem. Je součástí strategického plánování. Analýza pomáhá nalézt problémy nebo nové možnosti růstu.

Cílem vedení obce je potlačovat hrozby a slabé stránky. Naopak je třeba podporovat silné stránky a příležitosti.



# SWOT analýza obce Bašť



**Téma:** Analýza obce Bašť pro budoucí rozvoj

**Autor:** Členové SRKOB

**Datum:** 28.03.2023

		Pozitivní		Negativní/Škodlivé		
INTERNÍ	<b>Silné stránky</b>				<b>Slabé stránky</b>	
	<b>STRENGTHS</b>				<b>WEAKNESSES</b>	
			<i>důležitost</i>	<i>hodnocení</i>		
	1	Participace a dobré vztahy z okolními obcemi	0,2	3	1	Zadluženost obce
	2	Geografická poloha	0,3	4	2	Nedostatek obecních pozemků
	3	Dopravní dostupnost	0,2	2	3	Absence propojenosti obce
4	SRKOB se zabývá problematikou rozvoje obce	0,3	5	4	Občanská vybavenost	
5				5	Nedostatek vody + čistička	
6				6	Internet	
	<b>Součet</b>	3,7		1,5		
EXTERNÍ	<b>Příležitosti</b>				<b>Hrozby</b>	
	<b>OPPORTUNITIES</b>				<b>THREATS</b>	
			<i>důležitost</i>	<i>hodnocení</i>		
	1	Využití dotací	0,3	2	1	Hranice do které můžeme obec zadlužit
	2	Přilákání investorů	0,4	2	2	Přírodní živly
	3	Snaha o zdroj příjmů z trvalého přihlášení obyvatel	0,3	5	3	Jiný program nového vedení obce po 4 letech
4				4	Nečekané výdaje obce (soudní spory)	
5				5		
6				6		
	<b>Součet</b>	2,9		3,4		

## SWOT - výsledek

**CELKEM 1,7**

Silné stránky	3,7
Slabé stránky	1,5
<b>Celkem interní</b>	<b>2,2</b>
Příležitosti	2,9
Hrozby	3,4
<b>Celkem externí</b>	<b>-0,5</b>

14 | Stránka

**důležitost** (váha) - v každé sekci je potřeba rozdělit 100% (tj. součet v "sekci" musí být roven jedné).

**hodnocení** Kdy 1 nic moc a 5 nejlepší/nejhorší



### 3. STRATEGICKÁ ČÁST

#### 3.1. Databáze projektů

Projektová karta č. 1	
Název projektu	Vybudování školy
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	Starostka obce
Zařazení projektu do SP	Stavba občanské vybavenosti – vzdělávací zařízení
Partneři projektu	-

Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Vybudování budovy základní školy
--	----------------------------------

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	ANO
	Doklady dle stavebního zákona	Stavební povolení
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	V majetku Svazku obcí pod Beckovem

Celkové náklady	354 mil. Kč
-----------------	-------------

Předpokládané roky realizace	2024-2025
------------------------------	-----------

Možnost získat podporu z dotací	ANO
---------------------------------	-----

Poznámky k projektu	Projekt realizuje Svazek obcí pod Beckovem a je již vysoutěžena stavební firma, která bude stavbu realizovat.
---------------------	---







Projektová karta č. 2	
<b>Název projektu</b>	Dětská skupina Bašť
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	1. místostarostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Stavba občanské vybavenosti obce – vzdělávací zařízení
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Vybudování nové budovy pro dětskou skupinu na obecním pozemku p. č. 512/5 k.ú. Bašť. Jedná se o kontejnerovou školku o kapacitě 48 dětí. Jedná se o stavbu založenou na základových pasech z prostého betonu a vyztuženého betonu. Objekt je navržen jako modulová stavba sestavená z ocelových prostorových systémových modulů, které jsou vyráběny ve výrobním závodu a na staveništi dorazí zkompleťované.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	ANO
	Doklady dle stavebního zákona	Žádost o vydání společného územního a stavebního povolení podána na stavební úřad
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	V majetku obce

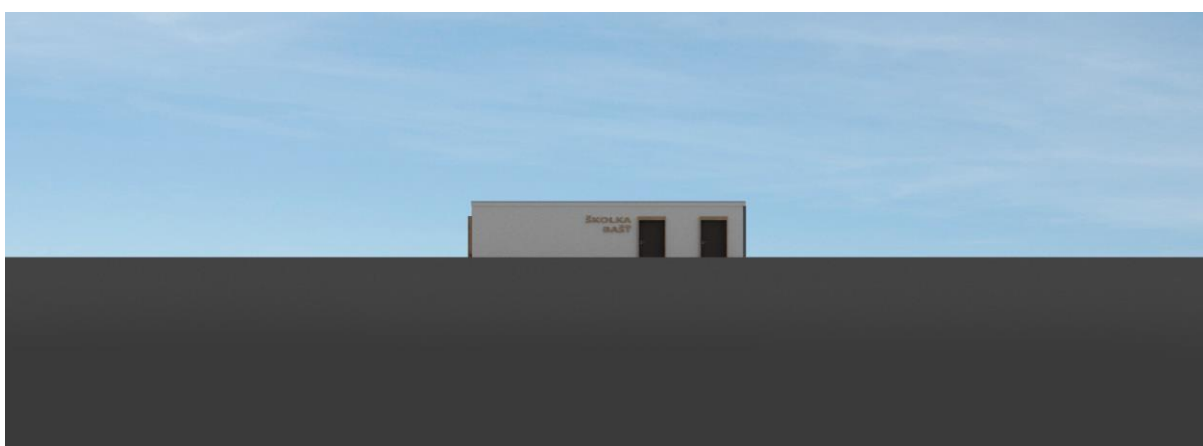
<b>Odhadované náklady</b>	23 000 000,-- Kč
---------------------------	------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2024 a 2025
-------------------------------------	-------------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	K projektu byla zpracována studie a dle této studie byl následně zpracován projekt pro stavební povolení.
----------------------------	---





Projektová karta č. 3	
Název projektu	Nová náves SO 52 včetně sadových úprav a uložení sítí technické infrastruktury
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	Starostka obce
Zařazení projektu do SP	Infrastruktura obce
Partneři projektu	

Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	<p>Obnova areálu bývalého statku v obce Bašť (5692) – brownfield Náměstí bude vytvářet nové centrum obce Bašť a bude obklopeno budovami. Plocha bude vydlážděna kamennou dlažbou, ve které budou vytvořena rabátka pro stromy. Stromy budou sázeny do dvou skupin symetricky k průčelí budovy školy. Vznikne tak prostor pro společenské nebo školní akce. Na základě požadavku NPÚ byly zvoleny lípy velkolisté (<i>Tilia platyphyllos</i>). Jedná se o stromy, které mají zajímavou architekturu a v létě vytvářejí příjemný stín. Lípy velkolisté snášejí městské prostředí lépe než lípy srdčité. Strom vytváří pravidelnou korunu s průběžným kmenem, v městském prostředí dosahuje výšky cca 15-20 m.</p> <p>Strom brzy raší a kvete v červnu drobnými zelenožlutými vonnými květy a následně vytváří plody v podobě drobných oříšků. Lípa na podzim vybarvuje do nápadné žluté barvy.</p> <p>Stromy budou sázeny ve velikost B18-20 (stromy se zemním balem s obvodem kmínku 18-20 cm v 1 m výšky). Stromová mísa bude opatřena štěrkem a mříží. Rabátka i mříž budou mít tvar kruhu o průměru 2m.</p> <p>Při výsadbě stromů budou použity technologie s použitím strukturálních substrátů s obsahem biouhlu. Rozšíření prokořenitelného prostoru stromů bude provedeno pomocí tzv. kořenových cest pod podkladními vrstvami chodníku (tam kde to umožňuje umístění inženýrských sítí), které budou vyplněny strukturálním substrátem.</p>
--	---

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	Projektová dokumentace pro stavební povolení
	Doklady dle stavebního zákona	NE – Žádost o společné územní a stavební rozhodnutí bude podána stavební úřad v 1. čtvrtletí roku 2024
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

Odhadované náklady	50 000 000,-- Kč bez DPH
--------------------	--------------------------





Projektová karta č. 4	
Název projektu	SO 54, 55 Úprava stávající místní komunikace – ulice k Beckovu a Za Dvorem včetně úprav a přeložek sítí technické infrastruktury
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	Starostka obce
Zařazení projektu do SP	Dopravní infrastruktura obce
Partneři projektu	-

Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
--	--

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	Projektová dokumentace pro stavební povolení
	Doklady dle stavebního zákona	NE – Žádost o společné územní a stavební rozhodnutí bude podána stavební úřad v 1. čtvrtletí roku 2024
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

Odhadované náklady	11 400 000 Kč bez DPH
--------------------	-----------------------

Předpokládané roky realizace	2025
------------------------------	------

Možnost získat podporu z dotací	ANO
---------------------------------	-----

Poznámky k projektu	
---------------------	--







CHARAKTER ULICE K BECKOVU: ZELENÝ PÁS ODDĚLUJÍCÍ PARKOVÁNÍ, ŠIROKÝ POBYTOVÝ CHODNÍK, STROMY



Projektová karta č. 5	
Název projektu	SO 53 Úprava stávající státní komunikace – ulice Hlavní včetně úprav a přeložek sítí technické infrastruktury a veřejného osvětlení
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	Starostka obce
Zařazení projektu do SP	Dopravní infrastruktura
Partneři projektu	-

Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
--	--

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	Projektová dokumentace pro stavební povolení
	Doklady dle stavebního zákona	NE – Žádost o společné územní a stavební rozhodnutí bude podána stavební úřad v 1. čtvrtletí roku 2024
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví kraje

Odhadované náklady	11 400 000 Kč bez DPH
--------------------	-----------------------

Předpokládané roky realizace	2025
------------------------------	------

Možnost získat podporu z dotací	ANO
---------------------------------	-----

Poznámky k projektu	
---------------------	--







CHARAKTER ULICE HLAVNÍ: ZPOMALENÍ PROVOZU STRUKTUROU VOZOVKY, ZÚŽENÍ VOZOVKY, ZELEŇ, NÁVAZNOST NA PARK A SOUČASNOU NÁVES





Projektová karta č. 6	
Název projektu	SO 8 – Objekt se společným komunitním prostorem
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	Starostka obce
Zařazení projektu do SP	Stavba občanské vybavenosti
Partneři projektu	-

Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Obnova areálu bývalého statku v obce Bašť (5692) – brownfield. Objekt se společným komunitním prostorem (SO 08) má jedno nadzemní podlaží a podkroví využitě pro technologické zázemí. Půdorys je obdélníkový o straně cca 17,8x8,5 m. Centrální vstup, společný všem uživatelům, ústí do hlavního sálu, který bude sloužit i jako společenská místnost. Z hlavního sálu je přístup do čajové kuchyňky se zázemím a do prostoru chodby, kde je umístěno hygienické zázemí vč. schodiště do 2.NP, pod kterým se nachází úklidová místnost. Podkroví objektu (SO08) bude využito pro technologie – vytápění a strojovna VZT. Přístup do těchto prostor bude zajištěn přes mlynářské schodiště z prostoru chodby v 1.NP. Prostor 2.NP nad sálem není přestropen, prostor je otevřený přes obě podlaží do krovu.
--	--

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	Projektová dokumentace pro stavební povolení
	Doklady dle stavebního zákona	NE – Žádost o společné územní a stavební rozhodnutí bude podána stavební úřad v 1. čtvrtletí roku 2024
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

Odhadované náklady	11 400 000 Kč bez DPH
--------------------	-----------------------

Předpokládané roky realizace	2025
------------------------------	------

Možnost získat podporu z dotací	ANO
---------------------------------	-----

Poznámky k projektu	
---------------------	---



Projektová karta č. 7	
<b>Název projektu</b>	<b>Rekonstrukce budovy obecního úřadu</b>
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Stavba občanské vybavenosti charakteru veřejné infrastruktury – Veřejná správa
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	<p><b><u>Současný stav:</u></b> Budova současného sídla obecního úřadu pochází již z 30. let 20. stol. a její havarijní stav dlouhodobě neodpovídá bezpečnostním podmínkám veřejnoprávní budovy. V interiéru i exteriéru jsou rozsáhlé a mnohačetné praskliny v nosných i nenosných příčkách, díky hnilým nosným trámům je narušena statika stropů a celá budova je doslova protkána plísněmi na stěnách i střepech. Při přivalových deštích do místností opakovaně zatéká a celkový vzhled exteriéru budovy je značně zastaralý.</p> <p><b><u>Cíl:</u></b> Budova se nachází v samotném centru obce, proto se domníváme, že by měla být reprezentativní, měl by se využít její potenciál na maximum (více podlaží) a měla by sloužit především občanům obce a k rozšíření tolik chybějící infrastruktury.</p> <p>V budoucnu je sídlo vedení obce a obecního úřadu plánováno ve zrekonstruované budově sýpky, přesto si myslíme, že rekonstrukce této budovy by se mohla podařit o něco dříve, než rekonstrukce sýpky, díky nižším nákladům a menšímu rozsahu. Proto by zde provizorně a dočasně sídlo úřadu mohlo zůstat, než se zrealizuje rozsáhlejší projekt sýpky. Po přestavbě sýpky na obecní úřad může budova sloužit pro uspokojování potřeb občanů, mohou zde být např. ordinace lékařů a zázemí pracovníků technických služeb, tak jak je uvedeno níže v plánu realizace.</p> <p><b><u>Plán realizace:</u></b> Doporučujeme využít současného půdorysu budovy, budovu navýšit o jedno podlaží a obecní úřad tak přesunout právě do 1. NP. V přízemí a části horního podlaží budovy by tak vznikl multifunkční prostor pro občany obce, kde by mohly být prostory například pro poštu, knihovnu, event. lékaře, trafiku (v blízkosti je zastávka MHD), bankomat, elektronické úředníky ve vstupní hale, kde by občané vyřešili spoustu úředních formalit elektronicky a bez osobní návštěvy úřadu. Dále by pak budova nabízela komerční prostory k pronájmu, ze kterých by opět obec mohla mít příjem a občané by zároveň vyřešili spoustu věcí na jednom místě. Samozřejmostí pro dvoupodlažní budovu moderního typu už by byl i bezbariérový přístup (výtah, bezbariérové sociální zařízení), parkoviště pro automobily s nabíjením pro elektromobily, i místo pro jízdní kola. Vstupní hala</p>
---	--



	<p>přístupná i mimo úřední hodiny právě k vyřízení záležitostí občanů přes elektronické úředníky nebo výběr z bankomatu.</p> <p>Budova by zároveň byla koncipována tak, aby její stavba i chod probíhaly ekonomickou cestou a v souladu s ochranou životního prostředí (instalace fotovoltaiky, tepelné čerpadlo, využití šedých vod atp.)</p> <p>Vzhled exteriéru i interiéru budovy by odpovídal požadavkům moderní doby a technologiím, které jdou neustále kupředu.</p> <p>Protože jsme si vědomi toho, že rekonstruujeme historickou budovu, její ráz bychom ponechali se sedlovou střechou, ale v moderním pojetí a použitím přírodních materiálů (dřevo, kámen) a spoustou zeleně – viz. vizualizace, které jsou přílohou tohoto dokumentu.</p>
--	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Celkové náklady</b>	25-40 mil. Kč
------------------------	---------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2025
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	K projektu byla zpracována v rámci činnosti Rozvojové komise studie s vizualizací možného budoucího stavu.
----------------------------	--





*Současná podoba obecního úřadu*



*Pohled z ulice Hlavní*







*Pohled od pomníku obětem světových válek*



*Pohled od autobusové zastávky Bašť*





*Provedení ve variantě dřevo*



*Provedení ve variantě kámen*



*Pohled z ulice Hlavní*



*Pohled od autobusové zastávky Baš'*







*Pohled od parkoviště před obecním úřadem*



*Pohled od pomníku obětem světových válek*







*Pohled z ulice hlavní*



*Pohled z ulice Obecni*





*Šikmý pohled od parkoviště před obecním úřadem*



*Pohled shora s katastrální mapou*



*Půdorys přízemí*



*Půdorys první patro*



Projektová karta č. 8	
Název projektu	Sociální byty - SO6 – Multifunkční dům
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	Starostka obce
Zařazení projektu do SP	Infrastruktura obce
Partneři projektu	-

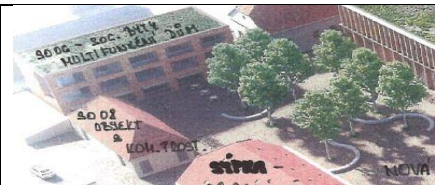
Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	Obnova areálu bývalého statku v obce Bašť (5692) – brownfield. Zkolaudovat se bude moci až po intenzifikaci ČOV. Stavební úpravy a výstavba nového objektu SO 06 (Multifunkční objekt) je nyní ve stupni projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR/DSP). Nová budova multifunkčního domu má tři nadzemní podlaží. Půdorys je obdélníkový o straně cca 27,4x10,5 m. Fasáda je pojednána pomocí cihelných pásků a výrazných prosklených ploch oken, v úrovni terénu francouzských oken bez parapetů. Střecha bude řešena jako zelená vegetační retenční. V 1.NP je u východní fasády vytvořeno podloubí, které poskytuje krytá parkovací stání. Zpevněné plochy kolem objektu budou z kamene (pochozí), případně živičné – nově řešené pojezdové komunikace.
--	---

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	ANO – Projektová dokumentace pro stavební povolení
	Doklady dle stavebního zákona	NE – Žádost o společné územní a stavební rozhodnutí bude podána stavební úřad v 1. čtvrtletí roku 2024
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	V majetku obce – součástí brownfieldu

Odhadované náklady	35 200 000,-- Kč bez DPH
--------------------	--------------------------

Předpokládané roky realizace	2026 - 2027
------------------------------	-------------

Možnost získat podporu z dotací	ANO
---------------------------------	-----

Poznámky k projektu	
---------------------	---





Projektová karta č. 9	
<b>Název projektu</b>	Rozšíření kapacity ČOV Bašť
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce a 1.místostarostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Technická infrastruktura obce
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Zvýšení kapacity ČOV na stávajícím pozemku. P.č. 157/66 k.ú. Bašť.
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	40 mil Kč bez DPH
---------------------------	-------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2027
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 10	
Název projektu	SO 7 - Přestavba památkové chráněné budovy sýpky na obecní úřad
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	Starostka obce
Zařazení projektu do SP	Stavba občanské vybavenosti charakteru veřejné infrastruktury – Veřejná správa
Partneři projektu	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	<p>Obnova areálu bývalého statku v obce Bašť (5692) – brownfield. Stavební úpravy a výstavba nového objektu SO 07 (Objekt obecního úřadu) je nyní ve stupni projektové dokumentace pro vydání společného povolení (DÚR/DSP). Řešený rekonstruovaný objekt bývalé sýpky (SO 07) má tři nadzemní podlaží a podkroví, které bude využito jako další podlaží s kanceláři a technickým zázemím pro vytápění a ohřev TUV. Půdorys stávajícího objektu sýpky je obdélníkový o straně cca 23,7 x 12,5 m. Fasáda bude obnovena do původního stavu. Střecha bude řešena jako tvarová replika původní střechy – šikmá, polovalbová s keramickou taškovou krytinou – bobrovka, vzor šupina. Hlavní vstup do objektu bude z jižní strany v prostoru původního vjezdu do objektu, který bude výškově upraven, aby vyhovoval normovým požadavkům. Nově bude zřízen vstup z ulice Hlavní, a to pouze vybouráním parapetu stávajícího okna. Hlavní vstup do objektu je z jižní strany – z náměstí a ústí do hlavního chodby s centrálním schodištěm. Na severní fasádě je ještě vedlejší vstup do objektu z ulice Hlavní. Tento vstup není bezbariérový.</p>
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	ANO – Projektová dokumentace pro stavební povolení
	Doklady dle stavebního zákona	NE – Žádost o společné územní a stavební rozhodnutí bude podána stavební úřad v 1. čtvrtletí roku 2024
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce – součástí brownfieldu

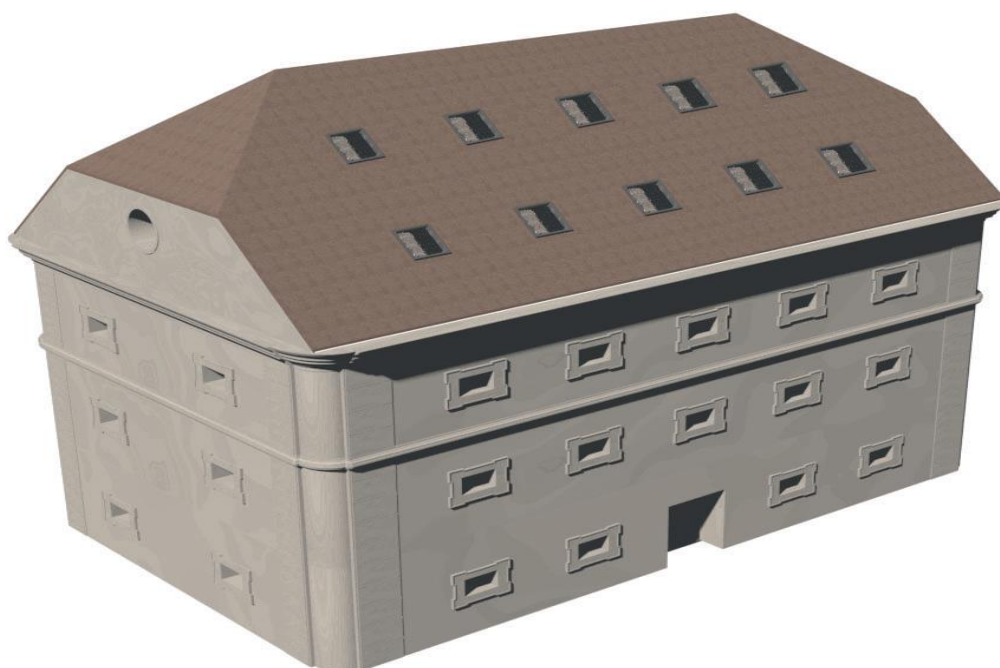
<b>Odhadované náklady</b>	48 400 000,-- Kč bez DPH
---------------------------	--------------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2027 - 2028
-------------------------------------	-------------



<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



<b>Projektová karta č. 11</b>	
<b>Název projektu</b>	<b>Revitalizace rybníka v Baštěku</b>
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Vodní plocha a veřejné prostranství
<b>Partneři projektu</b>	Rybářský spolek Bašť

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	V přípravě
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	
---------------------------	--

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2026 - 2027
-------------------------------------	-------------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--





Projektová karta č. 12	
<b>Název projektu</b>	Rekonstrukce starého sběrného dvora s místem pro kryté parkování vozidel technických služeb
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Infrastruktura obce
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	V současné době nemá obec místo pro kryté parkování vozidel technické údržby a místo pro základní údržbu těchto vozidel. Vozidla jsou parkována venku a dochází ke korodování techniky a praskání hydraulických částí vozidel. Cílem je vytvořit kryté parkování s napojením na vodu a elektřinu.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	5 500 000,-- Kč bez DPH
---------------------------	-------------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2026 – 2027
-------------------------------------	-------------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 13	
<b>Název projektu</b>	Budova bývalé restaurace Vila
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Stavba občanské vybavenosti
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Budova bývalé restaurace Vila je plně v majetku obce a její vznik sahá až do 30. let 20. století. Bohužel tomu odpovídá její současný stav téměř 100 let staré stavby. Je nutná kompletní rekonstrukce a případně rozšíření, navazující na plánovaný projekt mateřské školy a budoucí knihovny, které se nacházejí v jejím přímém sousedství. Proto je naším cílem, aby budova sloužila pro občany obce, a to například jako sociální byty nebo zázemí s jídelnou pro děti z mateřské školy, či pro seniory a tvořila tak spolu s mateřskou školou a knihovnou jednotný komplex budov včetně zakomponované zeleně a odpočinkových zón a zón pro aktivity.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	35- 50 mil.
---------------------------	-------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2027
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 14	
<b>Název projektu</b>	<b>Vybudování příjezdové komunikace K Lesu</b>
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Roman Slotty a případná jednání budou realizována za účasti 1.místostarostky obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura obce
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Cílem je vybudovat místní komunikaci s chodníkem pro pěší a včetně osvětlení k propojení zástavby pod Lesem.
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE –
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Není plně ve vlastnictví obce, ve vlastnictví obce parc. číslo 579.

<b>Odhadované náklady</b>	7 000 000 Kč bez DPH
---------------------------	----------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2027
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 15	
<b>Název projektu</b>	Vybudování příjezdové komunikace k ČOV BAŠŤ pokračování ulice K Vodárně
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka a 1.místostarostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura obce
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Cílem je vybudovat místní komunikaci s chodníkem pro pěší a včetně osvětlení
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE –
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Není plně ve vlastnictví obce, ve vlastnictví obce parc. číslo 616/1, 81/41, 616/2.

<b>Odhadované náklady</b>	5 000 000 Kč bez DPH
---------------------------	----------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2027
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



<b>Projektová karta č. 16</b>	
<b>Název projektu</b>	<b>Osvětlení cyklostezky do Líbeznic</b>
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura - Pěší komunikace (určená pro pěší a cyklistický provoz)
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce Bašť na pozemku 798 – list vlastnictví 1193 v katastrálním území obce Líbeznice

<b>Odhadované náklady</b>	
---------------------------	--

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2026
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--





Projektová karta č. 17	
<b>Název projektu</b>	<b>Vybudování chodníků (projekční činnost)</b>
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura – Pěší komunikace
<b>Partneři projektu</b>	Obec a občané obce, dárci

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	<p>V minulých letech se málo dbalo na vybudování efektivní sítě chodníků a stezek pro pěší, zejména v místech nové developerské výstavby. Aktuálně tak nejsou propojeny různé části obce, nejsou bezpečně dostupné autobusové zastávky i další prvky občanské vybavenosti.</p> <p>Dobudování sítě chodníků je v některých částech obce problematické z důvodu nedostatku místa a nedostatku obecních pozemků v okolí silnic.</p> <p>V prvé řadě je třeba začít s projekční činností a následně postupným budováním chodníků dle možností a priorit.</p>
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce, kraje i soukromých vlastníků

<b>Odhadované náklady</b>	2 mil. korun
---------------------------	--------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2025
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	Není známo
--	------------

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 18	
<b>Název projektu</b>	Vybudování polozapuštěných kontejnerů pro tříděný odpad
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Infrastruktura obce
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	Projektová dokumentace pro stavební povolení
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	
---------------------------	--

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2026
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 19	
<b>Název projektu</b>	Dokončení osvětlení naučné stezky Beckov až k odpočinkové zóně
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Technická infrastruktura - Pěší komunikace (určená pro pěší a cyklistický provoz)
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	
---------------------------	--

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2026
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 20	
<b>Název projektu</b>	Vybudování chodníku s osvětlením k zastávce autobusu Mělnická
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Roman Slotty (případná jednání budou realizována za účasti 1.místostarostky obce)
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura obce – místní komunikace
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Cílem je vybudování chodníku pro pěší k autobusové zastávce na ulici Mělnická. Došlo by tak k propojení i části lokality Nad Dvorem, kdy by část občanů z této lokality mohla dojít přes psí loučku na zastávku autobusu, která by pro ně byla blíže nežli zastávka u obecního úřadu.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Není plně ve vlastnictví obce, ve vlastnictví obce parc. číslo 72/3, 618/2.

<b>Odhadované náklady</b>	5 000 000 Kč bez DPH
---------------------------	----------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2027
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 21	
<b>Název projektu</b>	Rekonstrukce kapličky na návsi v Bašti
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Občanské vybavení – kultura
<b>Partneři projektu</b>	Obec a občané obce, dárci

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Oprava kapličky pocházející z roku 1803 a doplnění chybějícího zvonu. Dle historických pramenů původně zasvěceného Sv. Prokopu. Zapojení občanů přes veřejnou sbírku.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	1 mil. korun
---------------------------	--------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2028
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--





Projektová karta č. 22	
<b>Název projektu</b>	Rekonstrukce kapličky Bašť-Hlavní
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Občanské vybavení – kultura
<b>Partneři projektu</b>	Obec a občané obce, dárci

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Oprava kapličky pocházející z roku 1741. Oprava zdiva a menší výzdoba. Zapojení občanů přes veřejnou sbírku.
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	300 000 Kč
---------------------------	------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2028
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 23	
<b>Název projektu</b>	Rekonstrukce kapličky na návsi v Baštěku
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Občanské vybavení – kultura
<b>Partneři projektu</b>	Obec a občané obce, dárci

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Oprava kapličky pocházející z roku 1865 a doplnění chybějícího zvonu. Nutné odizolování stavby. Zapojení občanů přes veřejnou sbírku.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	1 mil. korun
---------------------------	--------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2028
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 24	
<b>Název projektu</b>	Rekonstrukce příjezdové komunikace Na Horku včetně chodníku
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura obce – místní komunikace
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Cílem je vybudovat místní komunikaci s chodníkem pro pěší. Nyní je závěrečná část ulice na Horku osazená panelem. Cílem je tedy vybudovat asfaltovou komunikaci, pokud bude prostor tak i včetně chodníku jako je v jiných částech obce.
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Není plně ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	5 000 000 Kč bez DPH
---------------------------	----------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2028
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 25	
<b>Název projektu</b>	Stežka pro pěší k propojení obecního lesa s obcí včetně výsadby stromů
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	1.místostarostka obce a starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura – Pěší komunikace
<b>Partneři projektu</b>	Občané obce v rámci výsadby stromů – zapojení veřejnosti

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Není plně ve vlastnictví obce, Pozemek parc. č. 587/1 a 587/2 ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	3 000 000,-- Kč
---------------------------	-----------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2028
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 26	
<b>Název projektu</b>	<b>Cyklostezka a stezka pro pěší Bašť – Předboj</b>
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura – Pěší komunikace (určená pro pěší a cyklistický provoz)
<b>Partneři projektu</b>	Obec Předboj

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Využití stávající polní cesty, která vede do vedlejší obce Předboj, a to přes lokalitu Horka a mezi poli. Polní cesta částečně na katastru obce Bašť, částečně na katastru obce Předboj. Cesta jak pro pěší, tak cyklisty s odpočívadly podél cesty a novou výsadbou zeleně.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Částečně v majetku obce a částečně v majetku soukromých vlastníků, částečně obec Předboj.

<b>Odhadované náklady</b>	10- 15 mil Kč
---------------------------	---------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2033
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--





Projektová karta č. 27	
<b>Název projektu</b>	Cyklostezka Bašť – Klíčany
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Dopravní infrastruktura - Pěší komunikace (určená pro pěší a cyklistický provoz)
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Souběžně se silnicí 0085 spojující Bašť a Klíčany vybudovat asfaltovou cyklostezku s osvětlením. Nutno provést výkup pozemků, realizovat výkopy pro vedení elektřiny, případně dalších sítí. Občané Baště by získali snadnější přístup k důležitému alternativnímu dopravnímu spojení do Prahy. Stezka by samozřejmě sloužila i ke sportovnímu využití a spojení občanů s obecním lesem pod vrchem Mích.
---	--

<b>Přípravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Částečně ve vlastnictví obce a částečně v majetku soukromých vlastníků

<b>Odhadované náklady</b>	7 - 10 mil Kč
---------------------------	---------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2033
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 28	
Název projektu	Stežka pro pěší včetně výsadby stromů a místy odpočinku až k lesu – případně naučná stežka s místy aktivního odpočinku pro děti a dospělé
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	1.místostarostka obce a starostka obce
Zařazení projektu do SP	Dopravní infrastruktura – Pěší komunikace
Partneři projektu	-

Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
--	--

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Není plně ve vlastnictví obce

Odhadované náklady	4 000 000,-- Kč
--------------------	-----------------

Předpokládané roky realizace	2030
------------------------------	------

Možnost získat podporu z dotací	ANO
---------------------------------	-----

Poznámky k projektu	
---------------------	--



Projektová karta č. 29	
<b>Název projektu</b>	Doplnění veřejné zeleně a případně veřejného osvětlení- lesopark
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	Starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Veřejné prostranství
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Revitalizace veřejného prostranství pro zlepšení kvality veřejného prostranství s výměnou povrchu části pro pěší pro lepší vsakování dešťových vod. Součástí bude i zabudování 2 ks retenčních nádrží pro využití a zálivku veřejné zeleně. Vytvoření nových odpočinkových míst a oživení zeleně.
---	---

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	V přípravě
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	1 900 000,-- Kč bez DPH
---------------------------	-------------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2024-25
-------------------------------------	---------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



Projektová karta č. 30	
Název projektu	Vybudování chodníčku pro pěší přes pozemek 644/1 a podél tohoto pozemku hned vedle ulice Sedlecká.
Žadatel/nositel projektu	Obec Bašť
Odpovědná osoba	1.místostarostka a starostka obce
Zařazení projektu do SP	Dopravní infrastruktura – pěší komunikace
Partneři projektu	-

Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)	
--	--

Připravenost projektu	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

Odhadované náklady	700 000 Kč
--------------------	------------

Předpokládané roky realizace	2026
------------------------------	------

Možnost získat podporu z dotací	ANO
---------------------------------	-----

Poznámky k projektu	
---------------------	--



Projektová karta č. 31	
<b>Název projektu</b>	Revitalizace veřejného prostranství u obecního úřadu
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	2.místostarostka, starostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Veřejné prostranství
<b>Partneři projektu</b>	-

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Cílem projektu je modernizace a oživení veřejného prostranství u obecního úřadu, se zaměřením na zelené plochy. Je navrhováno větší využití dešťové vody, podpora biodiverzity, posílení obecního mobiliáře, zřízení altánu, jakož i opatření k zvýšení dopravní bezpečnosti osob v okolí přilehlých silnic.
---	--

<b>Přípravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	1 750 000 Kč
---------------------------	--------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2026
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--





Projektová karta č. 32	
<b>Název projektu</b>	<b>Rozšíření a rekonstrukce zázemí fotbalových kabin</b>
<b>Žadatel/nositel projektu</b>	Obec Bašť
<b>Odpovědná osoba</b>	1.Místostarostka obce
<b>Zařazení projektu do SP</b>	Úprava sportovního zázemí
<b>Partneři projektu</b>	SK Bašť

<b>Popis projektu (cíle, aktivity a výstupy projektu)</b>	Cílem projektu je rozšířit a zrekonstruovat zázemí fotbalových kabin včetně sociálního zázemí a skladovacích prostor. Dále vytvoření zázemí pro veřejnost, restauraci či bufet s venkovní terasou, tribuny pro diváky a přitom respektovat polohu stávajících travnatých ploch fotbalového hřiště. Je uvažováno s budoucím dvoupodlažním objektem na místě stávajícího objektu a jeho rozšíření směrem k hřišti s umělým povrchem. Bližší možnosti rozšíření a rekonstrukce by měla zajistit studie proveditelnosti.
---	--

<b>Připravenost projektu</b>	Investiční zájem	ANO
	Projektová dokumentace	NE
	Doklady dle stavebního zákona	NE
	Majetkoprávní vztahy k nemovitostem a pozemkům týkajících se projektu	Ve vlastnictví obce

<b>Odhadované náklady</b>	13 000 000 – 18 000 000 Kč
---------------------------	----------------------------

<b>Předpokládané roky realizace</b>	2026
-------------------------------------	------

<b>Možnost získat podporu z dotací</b>	ANO
--	-----

<b>Poznámky k projektu</b>	
----------------------------	--



## 4. ZÁVĚR

Předpokládá se, že dokument strategického plánu rozvoje obce Bašť bude velmi živým dokumentem. Zejména ve strategické části se předpokládá častá aktualizace a doplnění projektových karet dle aktuální situace a potřeb obce. Projektové karty jsou setříděny podle priorit realizace, tak aby byla zajištěna návaznost na již rozběhnuté investiční akce (škola) nebo z důvodu vynakládaných nákladů obcí na zajištění např. předškolního vzdělávání nebo z důvodu zajištění bezproblémového chodu obce.

Jakékoliv změny v dokumentu budou vždy podléhat schválení Zastupitelstvem obce Bašť.

Dokument vypracovali členové Rozvojové komise rady obce Bašť ve složení:

Ing. Roman Slotty, Ph.D.,  
Zuzana Schubertová,  
Bc. Michal Pekárek,  
Ing. Petr Kokeš

ve spolupráci se starostkou obce Bašť – Bc. Kateřinou Novákovou a 1. místostarostkou obce Bašť – Mgr. Lucíí Caltovou.

Dokument byl v uvedeném znění schválen Zastupitelstvem obce Bašť dne na jednání Zastupitelstva obce Bašť dne ..... Usnesením č. ....

V Bašti dne xx. x. 2024

.....  
Bc. Kateřina Nováková  
starostka obce Bašť

