



Usnesení ze schůze Rady obce Bašť č. 5, které se konalo 05. 02. 2025.

Rada obce projednala a schválila:

- 1/5/2025 Schválení programu 74. schůze rady obce
Rada obce **schvaluje** navržený pořad schůze.
- 2/5/2025 převod pozemku ul. K Vodárně
Rada obce **doporučuje** zastupitelstvu schválit koupi pozemku p. č. 157/131 k.ú. Bašť o rozloze 107m² od p. [] [] [] za celkovou částku 149 800Kč.
- 3/5/2025 Žádost o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti parc. č. 651/1 k.ú. Bašť - ČEZ distribuce a Elektromontáže Kalců
I. Rada obce **schvaluje** smlouvu mezi obcí a společností ČEZ Distribuce, a.s, IČO: 24729035, sídlo Teplická 874/8, Děčín, o zřízení věcného břemene -služebnosti č. IZ - 12 - 6002712/VB/01 Předboj - přeložka RSD práva oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy k tíži pozemku p. č. 651/1 k.ú. Bašť, jehož vlastníkem je obec. Rozsah věcného břemene dle předloženého geometrického plánu č. 1671-872/2024.
II. Rada obce **pověřuje** starostku obce podpisem výše uvedené smlouvy.
- 4/5/2025 Nabídka na doplnění piknik setu a laviček v parku U Kerštofa
I. Rada obce **schvaluje** nabídku od společnosti Hřiště.cz s.r.o., se sídlem Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČO: 28354303, na vybavení parku u Kerštofa mobiliářem uvedeným v nabídce ze dne 29. 1. 2025, za cenu 94 800Kč bez DPH.
II. Rada obce **pověřuje** starostku odesláním objednávky.
- 5/5/2025 Věcné břemeno VKM - smlouva o smlouvě budoucí
I. Rada obce **schvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a společností Vodárny Kladno-Mělník, a.s., se sídlem U vodojemu 3085, Kladno, o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě ve prospěch Vodárny Kladno-Mělník, a.s, k tíži pozemku p. č. 615 k.ú. Bašť, jehož vlastníkem je obec.
II. Rada obce **pověřuje** starostku podepsáním smlouvy o smlouvě budoucí a souhlasu se stavbou na předložené situaci.
III. Rada obce **pověřuje** obecní úřad odesláním, případně předáním podepsaných smluv druhé smluvní straně.
IV. Rada obce **souhlasí** s předloženou projektovou dokumentací ke stavbě Lobkovický přivaděč I - Zkapacitnění na DN 350 (PD) a pověřuje obecní úřad odesláním souhlasného vyjádření společnosti D plus Projektová a inženýrská a.s.
- 6/5/2025 Navýšení odměn členů ZO Bašť
Rada obce předkládá zastupitelstvu 2 návrhy.
- 7/5/2025 Odeslání trestního oznámení na krajské státní zastupitelství pro podezření ze spáchání trestného činu podle § 298 TZ - p.č. 200 k.ú Bašť - ČERNÁ SKLÁDKA
Rada obce Bašť **schvaluje** upravený návrh trestního oznámení předložený 1. místostarostkou obce a pověřuje starostku obce jeho podpisem a obecní úřad odesláním do datové schránky, včetně původních i nejaktuálnějších příloh ze dne 26. 1. 2025 dodaných Lucií Caltovou, na Krajské státní zastupitelství v Praze.
- 8/5/2025 Stavební komise ze dne 4. 2. 2025 - vzetí na vědomí
Rada obce **bere na vědomí:**

- I. Oznámení stavebního úřadu o zahájení řízení o odstranění stavby a oznámení o podané žádosti o dodatečné povolení doplňkové stavby - sauna se zázemím na pozemku parc.č. 512/145 (ovocný sad) v kat. území Bašť.
- II. Oznámení stavebního úřadu o zahájení řízení o odstranění stavby a oznámení o podané žádosti o dodatečné povolení stavby - garáž a zastřešené parkovací stání u rodinného domu čp. 944 na pozemku parc. č. 642/3 (zahrada) v kat. území Bašť.
- III. Oznámení stavebního úřadu o zahájení řízení o odstranění stavby a oznámení o podané žádosti o dodatečné povolení stavby - přístavby k rodinnému domu čp. 961 na pozemku parc.č. 642/40 (zahrada) a stavba kůlny na pozemku parc.č. 642/40 (zahrada) v kat. území Bašť.
- IV. Rozhodnutí stavebního úřadu o povolení dělení pozemku par.č. 72/1 - zahrada, v k.ú. Bašť.
- V. Usnesení stavebního úřadu o zastavení řízení o odstranění stavby přístavba rodinného domu čp. 308 na pozemku 513/18 (orná půda) v kat. území Bašť.
- 9/5/2025 Vyjádření k PD Stavební úpravy RD par. č. 33, 1270 a 623/17 (bod č. 3 SKOB ze dne 4. 2. 25)
- I. Rada obce **souhlasí** se záměrem stavebních úprav RD na p. č. st. 33, st. 1270 a p. č. 623/17, k.ú. Bašť dle předložené projektové dokumentace.
- II. Rada obce **pověřuje** obecní úřad odesláním vyjádření stavebníkovi s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 10/5/2025 Žádost o vyjádření k záměru průzkumného vrtu, p.č. 98/129 v k.ú. Bašť (bod č. 5 SKOB ze dne 4. 2. 25)
- I. Rada obce **nesouhlasí** s výstavbou průzkumného vrtu na p. č. 98/129 k.ú. Bašť.
- II. Rada obce **pověřuje** obecní úřad odesláním nesouhlasného vyjádření s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 11/5/2025 Doplnění žádosti - souhlas s dodatečným povolením stavby č.p. 882 (bod č. 4 SKOB ze dne 7. 1. 25 a bod č. 8 SKOB ze dne 4. 2. 25)
- I. Rada obce **souhlasí** se žádostí o dodatečné povolení stavby - přístavba rodinného domu Bašť č. p. 882 pod č.j. 2817/2024/OÚ doručenou dne 7. 1. 2025, a to na základě zaslaného doplnění žádosti o požadované souhlasy majitelů sousedních pozemků.
- II. Rada obce **pověřuje** starostku podpisem na koordinačním situačním výkrese.
- III. Rada obce **pověřuje** obecní úřad odesláním vyjádření stavebníkovi.
- 12/5/2025 Podnět stavebnímu úřadu k prošetření míry zastavěnosti pozemku parc.č. 512/145 (bod č. 1 SKOB ze dne 4. 2. 25)
- Rada obce **pověřuje** obecní úřad k odesláním podnětu Stavebnímu úřadu Líbeznice k prošetření míry zastavěnosti pozemku parc.č. 512/145 v k.ú. Bašť s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 13/5/2025 2. ročník báštěckého šachového turnaje
- Rada obce bere na vědomí podané informace o konání 2. ročníku báštěckého šachového turnaje.
- 14/5/2025 Aktualizace ceníku pronájmů prostor komunitního centra
- Rada obce **schvaluje** ceník pronájmů prostor komunitního centra se zakotvením 50% slevy pro spolky se sídlem na území obce ze základního nájemného.

Vyhotoveno dne: 10.2.2025

Za správnost: Mgr. Lenka Pátková