

OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 1362/25/SÚ
Č.j.: 1816/25/AMa
Vyřizuje: Ing. Andrea Mazánková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 24.04.2025

Roman Čížek
Vedlejší 281
250 85 Bašť

Petra Čížková
Vedlejší 281
250 85 Bašť



I. OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ O ODSTRANĚNÍ STAVBY

Stavební úřad v Líbeznici, příslušný ve smyslu ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s ustanovením § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a dále podle § 251 odst. 1 stavebního zákona **o z n a m u j e** zahájení řízení z moci úřední o odstranění nepovolené stavby a to:

doplňková stavba - sklad zahradního nářadí na pozemku parc. č. 542/39 (zahrada)

v kat. území Bašť,

resp. parc. č. st.1332 (zastavěná plocha a nádvoří) dle geometrického plánu č. 1684-252/2024

budované

Romanem Čížkem, Vedlejší 281, 250 85 Bašť

a

Petrou Čížkovou, Vedlejší 281, 250 85 Bašť

(jako stavebníkem)

bez povolení podle stavebního zákona.

Poučení podle § 46 správního řádu:

Řízení z moci úřední je zahájeno dnem, kdy správní orgán oznámil zahájení řízení účastníkovi uvedenému v § 27 odst. 1 doručením oznámení nebo ústním prohlášením, a není-li správnímu orgánu tento účastník znám, pak kterémukoliv jinému účastníkovi. Oznámení musí obsahovat označení správního orgánu, předmět řízení, jméno, příjmení, funkci nebo služební číslo a podpis oprávněné úřední osoby.

Jestliže je v řízení z moci úřední více účastníků uvedených v § 27 odst. 1, má pro zahájení řízení význam oznámení o zahájení řízení prvním z nich. Těm, kterým se nepodařilo zahájení řízení oznámit, ustanoví správní orgán opatrovníka; usnesení o ustanovení opatrovníka se doručuje veřejnou vyhláškou.

Oznámení o zahájení řízení může být spojeno s jiným úkonem v řízení.

II.

OZNÁMENÍ

O PODANÉ ŽÁDOSTI O DODATEČNÉ POVOLENÍ STAVBY

Stavební úřad v Líbeznicích, příslušný ve smyslu ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), **o z n a m u j e**, že

Roman Čížek, Vedlejší 281, 250 85 Bašť

a

Petra Čížková, Vedlejší 281, 250 85 Bašť

(dále jen "stavebník")

dne 26.03.2025 podali žádost o vydání dodatečného povolení stavby výše uvedené, tj:

doplňková stavba - sklad zahradního nářadí na pozemku parc. č. 542/39 (zahrada)

v kat. území Bašť,

resp. parc. č. st.1332 (zastavěná plocha a nádvoří) dle geometrického plánu č. 1684-252/2024.

Protože žádost o dodatečné povolení byla podána před zahájením řízení o odstranění stavby, platí, že byla podána v okamžiku zahájení řízení o odstranění stavby. Řízení o dodatečném povolení stavby je součástí řízení o nařízení odstranění stavby. V řízení o dodatečném povolení se ustanovení § 172 až 181, 183 až 220 a 225 až 227 stavebního zákona použijí obdobně. Po té, kdy dojde k zahájení řízení o odstranění stavby (viz výše) bude stavební úřad pokračovat v řízení o žádosti o dodatečné povolení.

Poučení podle § 254 odst. 1 stavebního zákona:

Stavbu provedenou bez povolení nebo v rozporu s ním může stavební úřad dodatečně povolit v případě, že povinný o dodatečné povolení požádal a splnil podmínky pro jeho vydání.

Poučení podle § 255 odst. 3 a 4 stavebního zákona:

V řízení o dodatečném povolení se ustanovení § 172 až 181, 183 až 220 a 225 až 227 stavebního zákona použijí obdobně.

Řízení o dodatečném povolení stavby je součástí řízení o nařízení odstranění stavby.

Poučení podle § 257 stavebního zákona:

Nelze-li stavbu dodatečně povolit, stavební úřad žádost o dodatečné povolení zamítne a nařídí odstranění stavby.

III. VÝZVA

Stavební úřad v Líbeznicích, příslušný ve smyslu ust. § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. b) a § 34a odst. 1 zákona č.283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 251 odst. 1 stavebního zákona v y z ý v á povinného, kterým je:

Roman Čížek, Vedlejší 281, 250 85 Bašť

a

Petra Čížková, Vedlejší 281, 250 85 Bašť

jako stavebníka stavby

doplňková stavba - sklad zahradního nářadí na pozemku parc. č. 542/39 (zahrada)

v kat. území Bašť,

resp. parc. č. st.1332 (zastavěná plocha a nádvoří) dle geometrického plánu č. 1684-252/2024

provedené bez povolení podle stavebního zákona,

k předložení dokumentace pro odstranění předmětné stavby a vyjádření či závazného stanoviska orgánu odpadového hospodářství MěÚ Brandýs nad Labem-Stará Boleslav a v případě, že je na stavbě přítomen azbest, tak zároveň předložení závazného stanoviska Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, a to ve lhůtě **6 měsíců** od doručení této výzvy.

Poučení podle § 251 stavebního zákona:

Stavební úřad oznámí zahájení řízení o odstranění stavby a vyzve povinného k předložení dokumentace pro odstranění stavby a vyjádření, závazného stanoviska nebo rozhodnutí dotčeného orgánu, jsou-li vyžadována tímto zákonem nebo jiným právním předpisem, a stanoví mu k tomu přiměřenou lhůtu, nejde-li o opakované řízení a nové povolení stavby.

Nepředloží-li povinný ve stanovené lhůtě dokumentaci pro odstranění stavby, stavební úřad ji opatří na jeho náklady; o tom musí být povinný poučen. Po předložení dokumentace pro odstranění stavby, včetně vyjádření, závazného stanoviska a rozhodnutí dotčeného orgánu, nebo po jejím opatření stavebním úřadem, stavební úřad oznámí zahájení řízení o nařízení odstranění stavby ostatním účastníkům řízení a stanoví lhůtu pro podání námitek.



Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Stavební úřad
250 85 LÍBEZNICE

Obdrží:

Stavebník:

Roman Čížek, Vedlejší č.p. 281, 250 85 Bašť

Petra Čížková, Vedlejší č.p. 281, 250 85 Bašť

Známí účastníci řízení:

Obec Bašť, IDDS: krhbtu3

Jana Chytilová Rychlíková, Humenecká č.p. 841/21, Praha 8-Žabovřesky, 182 00 Praha 82

Karel Hodek, IDDS: k8h8kj3

Hana Hodková, Křivenická č.p. 444/33, Praha 8-Čimice, 181 00 Praha 81

Mgr. Vladimír Holeček, IDDS: zz6mqxr

Ing. Martin Hora, IDDS: ije9s9w

Ing. Vendula Horová, IDDS: mazi6up

Ing. Pavel Hrdina, Senovážná č.p. 996/6, 110 00 Praha I-Nové Město

Valdemar Kraft, Slepá č.p. 54, Hovorčovice, 250 64 Měšice u Prahy

Mgr. František Lukačovský, Vedlejší č.p. 286, 250 85 Bašť

Monika Olexová, Vedlejší č.p. 282, 250 85 Bašť

Pavčina Rosypal, Vedlejší č.p. 287, 250 85 Bašť

Ing. Jiří Starý, Medinská č.p. 481/51, Praha 9-Klánovice, 190 14 Praha 914



Tato listina bude ve smyslu § 25 odst. 1 zák. č. 500/2004 Sb., (správní řád) osobám neznámého pobytu, tj. právním nástupcům po zemřelém Petru Moravcovi, Ružínovská 1227/16, 142 00 Praha 4 doručena prostřednictvím veřejné vyhlášky.

VYVĚŠENO DNE:

SEJMUTO DNE: