



Usnesení ze schůze Rady obce Bašť č. 15, které se konalo 16. 04. 2025.

Rada obce projednala a schválila:

- 1/15/2025 Schválení programu 84. schůze rady obce
Rada obce **schvaluje** navržený pořad schůze.
- 2/15/2025 Schválení účetní závěrky MŠ za rok 2024
Rada obce **schvaluje** účetní závěrku za rok 2024 k 31. 12. 2024 Mateřské školy Bašť, okres Praha - východ, bez výhrad.
- 3/15/2025 Program ZO 24.5.
Rada obce **schvaluje** návrh programu jednání Zastupitelstva obce Bašť č. 26/2025.
- 4/15/2025 Žádost o uzavření Smlouvy o věcném břemeni č. IV-12-6021555/1
I. Rada obce **schvaluje** uzavření smlouvy mezi obcí a společností ČEZ Distribuce, a.s, IČO: 24729035, sídlo Teplická 874/8, Děčín, o zřízení služebnosti práva umístění, provozování, opravování a udržování Zařízení distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. k tíži pozemku p. č. 616/1 k.ú. Bašť, jehož vlastníkem je obec, č. smlouvy IV-12-6012555/1. Rozsah věcného břemene dle předloženého geometrického plánu.
II. Rada obce **pověřuje** starostku obce podpisem výše uvedené smlouvy.
- 5/15/2025 Žádost o souhlas s navýšením počtu žáků MŠ
Rada obce **souhlasí** s navýšením počtu žáku u Mateřské školy Bašť, příspěvkové organizace, na 25 žáků v jednotlivých třídách pro školní rok 2025/2026.
- 6/15/2025 Stavební komise ze dne 15.4.2025 - vzetí na vědomí
Rada obce **bere na vědomí:**
I. Oznámení SÚ Líbeznice o zahájení řízení a pozvání k ústnímu jednání - parkovací přístřešek parc. č. 98/341, zimní zahrada parc. č. 98/428, zastřešený bazén parc. č. 98/428 a 98/332, a dále bere na vědomí účast předsedkyně stavební komise a dalšího člena stavební komise.
II. Souhlasné jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Odboru životního prostředí k záměru: „Přístavba krytého sezení a krytého vstupu ke stávajícímu rodinnému domu na pozemku parc.č. st. 24/1 v k. ú. Bašť“.
III. Souhlasné jednotné environmentální stanovisko Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav Odboru životního prostředí k záměru: „Odstranění zemědělské stavby parc. č. st. 199 v k. ú. Bašť“.
IV. Oznámení Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče o zahájení společného řízení pro záměr "Úprava křižovatky a nový chodník u Obecního úřadu - Obec Bašť" na pozemcích parc.č. 542/15, 585/1 a 585/2 v k.ú. Bašť.
V. Oznámení stavebního úřadu Líbeznice o zahájení řízení o dodatečné povolení

stavby: zahradní domek parc. č. 383/18 k. ú. Bašť.

VI. Rozhodnutí SÚ Líbeznice o dodatečném povolení stavby: přístavba rodinného domu čp. 39 na pozemku parc. č. st.53 (zastavěná plocha a nádvoří) v k. ú. Bašť.

VII. Rozhodnutí SÚ Líbeznice o povolení dělení obecního pozemku parc. č. 623/1 (ostatní plocha) v k. ú. Bašť.

VIII. Oznámení SÚ Líbeznice o zahájení řízení o dodatečné povolení stavby - přístavba zimní zahrady k bytu č. 2 rodinného domu čp. 385 na pozemku parc. č. 344/173 (zahrada) v k. ú. Bašť.

XI. Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru: „ Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č. p. 59 na pozemku parc.č. st. 80 v k.ú. Bašť.“

X. Rozhodnutí SÚ Líbeznice o dělení pozemku parc. č. 344/164 (ost. plocha - zeleň) v k. ú. Bašť, a to dle geometrického plánu č. 1674-45/2024.

XI. Oznámení SÚ Líbeznice o zahájení řízení o žádosti o dodatečné povolení stavby: Doplnková stavba k rodinnému domu čp. 1070 na pozemku parc.č. 363/92 (zahrada) v k. ú. Bašť.

XII. Rozhodnutí SÚ Líbeznice o dělení pozemku parc. č. st. 10/2 (zast. plocha) v k. ú. Bašť, a to dle geometrického plánu č. 1678-405/2024.

7/15/2025 Žádost o vyjádření ke stavbě domovní ČOV na parc. č. 157/124 v k.ú. Bašť (bod č. 10 SKOB 15. 4. 25)

I. Rada obce **souhlasí** se stavbou domovní ČOV na pozemku parc. č. 157/124 v k. ú. Bašť dle předložené projektové dokumentace, a za podmínky dodržení stávajících norem při stavbě a provozování plánované domácí ČOV.

II. Rada obce **pověřuje** obecní úřad odesláním vyjádření uvedeného v bodě I.

8/15/2025 Žádost o vyjádření k připojení k již stávajícímu vodovodnímu řadu (bod č. 11 SKOB 15.4.25)

I. Rada obce **souhlasí** s rozdělením přípojky vody a kanalizace pro dům č. p. 385 na pozemku p. č. 344/174 v k. ú. Bašť s následujícími podmínkami pro stavební práce s tím spojenými:

a) stavebník je povinen oznámit obci přesný termín zahájení stavebních prací;

b) stavebník je povinen vyzvat obec Bašť k převzetí dokončené části díla nacházející se na jejím pozemku v ulici K Vlkánici;

c) stavebník je povinen dodržet záruční lhůtu dokončeného díla nacházejícím se na obecním pozemku v ulici K Vlkánici v délce 5 let.

II. Rada obce **pověřuje** obecní úřad odesláním kladného vyjádření s podmínkami pro stavební práce a to dle bodu I.

9/15/2025 Výzva k doplnění dokladů parc.č. 509/24 a 509/23 k.ú. Bašť (bod č. 17 SKOB 15.4.2025)

I. Rada obce **pověřuje** obecní úřad odesláním vyjádření Městskému úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav ve stanovené lhůtě. Obsahem vyjádření bude, že obec Bašť při povolování vodních děl na území své obce respektuje stanovisko ČGS-441/19/706*SOG441/702/2019 zejména jeden ze závěrů, že naše území je po stránce využitelnosti podzemních vod chudé. Díky dlouhotrvajícím obdobím bez srážek a suchým zimám nedochází k doplňování podzemních vod a to může být patrné na jímacích objektech včetně domovních studní pro zásobování pitnou a užitkovou vodou. Vzhledem k pokračování tohoto trendu ČGS doporučuje postupovat při povolování nových jímacích objektů s maximální opatrností. Z výše uvedených důvodů a doporučení preferuje obec Bašť zadržování vody pro zálivku zahrady formou retenčních nádrží. Z tohoto důvodu se k odběrům z vrtaných studní

pro zálivku zahrady obec vyjadřuje negativně. Obec Bašť souhlasí s vybudováním vodních děl na pozemcích parc.č. 509/24 a 509/23 k.ú. Bašť jen pro zásobování pitnou vodou budoucích domů.

Vyhotoveno dne: 22. 04. 2025

Za správnost: Mgr. Lenka Pátková