



Usnesení ze schůze Rady obce Bašť č. 17, které se konalo 07. 05. 2025.

Rada obce projednala a schválila:

- 1/17/2025 Schválení programu 86. schůze rady obce
Rada obce **schvaluje** navržený pořad schůze.
- 2/17/2025 Žádost o odkup části obecního pozemku p.č. 585/2
Rada obce **doporučuje** zastupitelstvu nesouhlasit s žádostí o odkup části pozemku p. č. 585/2, neboť žadatelka předpokládá parkování různých druhů aut a nelze zde zřídit vyhrazené parkování, prodej pozemku by tedy nic nevyřešil. Obec se dlouhodobě přiklání k omezenému prodeji obecních pozemků, resp. neprodává nezastavěné obecní pozemky.
- 3/17/2025 Žádost o převzetí komunikace U Kapličky
I. Rada obce **schvaluje** následující postup ve věci podání společnosti Brick Corner CZ s.r.o. o převzetí komunikací na pozemků p. č. 401/20, p. č. 401/23 a p. č. 401/5 k.ú. Bašť.
- přípis na Mgr. Kalibu s žádostí o sdělení závěrů jednání vycházejících z plánovací smlouvy uzavřené s předchůdcem společnosti Brick Corner CZ s.r.o. (příloha plánovací smlouva a žádost společnosti o převzetí komunikace).
- výzva žadateli o doložení veškeré písemné komunikace s obcí v dané věci s odkazem na čl. VIII odst. 2 plánovací smlouvy.
- podle závěrů předchozích dvou bodů bude vytvořen dodatek k plánovací smlouvě.
II. Rada obce **pověřuje** obecní úřad přípravou písemností dle předchozího bodu tohoto usnesení.
- 4/17/2025 Připomínky: Z8 PÚR a SEA Z8 PÚR ČR
I. Rada obce **bere na vědomí**, že KORIDOR D8, z.s., IČO: 10941002, se sídlem Zrzavého 1705/2a, 163 00 Praha 6 - Řepy (dále také jako „Spolek“), připravil odborné připomínky k Návrhu Změny č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky (dále jen „Z8 PÚR ČR“) podle § 71b odst. 2 stavebního zákona, k podání jak za Spolek, tak za jeho členské samosprávy (dále jen „**Připomínky**“), ke dni 6. května 2025.
II. Rada obce **schvaluje** připomínky k návrhu Změny č. 8 Politiky územního rozvoje České republiky, Vyhodnocení vlivů návrhu Z8 PÚR ČR na udržitelný rozvoj území v předloženém znění, které tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.
- 5/17/2025 Dětská skupina
Rada obce **projednala** možné varianty vybudování kontejnerové školky pro dětskou skupinu s přihlédnutím ke krátké době na realizaci projektu (kolaudace do 30. 4. 2026), aby byly splněny podmínky vypsání dotace. O dalším postupu bude rozhodnuto podle zjištění 1. místostarostky Mgr. Lucie Caltové.
- 6/17/2025 Stavební komise ze dne 29. 4. 2025 - vzetí na vědomí
Rada obce bere na vědomí:

- I. Podané informace k výstavbě vedle potoka
II. Vyjádření stavebního úřadu k podnětu obce na základě upozornění obecní policie Líbeznice - neoprávněného napojení na komunikaci a neoprávněného podnikání v obytné zóně parc. č. 554/142 a 554/311.
III. Rozhodnutí Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav odbor životního prostředí - vrtaná studna parc.č. 551/32 k.ú. Bašť.
IV. Oznámení stavebního úřadu Líbeznice o zahájení řízení o dodatečné povolení změn stavby: Přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp. 882 (u bytu č. 3) na pozemcích parc.č.st. 669 (zast. plocha a nádvoří) a parc.č. 554/117 (orná půda) v kat. území Bašť.
V. Rozhodnutí o Opravě zřejmých nesprávností Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče o zahájení společného řízení pro záměr nově s názvem „Úprava křižovatky a nový chodník u Obecního úřadu“ na pozemcích parc.č. 542/18, 585/1 a 585/2 v katastrálním území Bašť"
VI. Oznámení o doručení dokladů vodoprávnímu úřadu ve věci: odběr podzemní vody v množství: 0,01 l.s-1, max. 0,600 l.s-1-max. 53,1 m3.měs-1, max. 304 m3.rok-1. pro účel: zásobování vodou pro RD a zálivka zahrady parc.č. 509/23 a parc. č. 509/24.
VII. Oznámení SÚ Líbeznice o zahájení řízení o odstranění stavby a o podané žádosti o dodatečné povolení stavby: doplňková stavba - sklad zahradního nářadí na pozemku parc. č. 542/39 (zahrada) v kat. území Bašť, resp. parc. č. st.1332 (zastavěná plocha a nádvoří) dle geometrického plánu č. 1684-252/2024

- 7/17/2025 Vyjádření stavebního úřadu - neoprávněné napojení komunikace a neoprávněného podnikání v obytné zóně parc. č. 554/142 a 554/311 (bod č. 3 SKOB 29.4.25)
Rada obce **pověřuje** obecní úřad k vyzvání vlastníka pozemku p. č. 554/142 k předložení rozhodnutí o napojení na komunikaci či souhlasu s napojením.
- 8/17/2025 Vyrozumění o označení bodu na hranici pozemku st.14 a obecního pozemku 623/1 (bod č. 6 SKOB 29.4.25)
Rada obce Bašť **nesouhlasí** s vyrozuměním o označení bodu na hranici pozemku p. č. st. 14 a obecního pozemku p. č. 623/1 dle geometrického plánu č. 1710-34/2025 pro účely vymezení obvodu garáže na pozemku p. č. st.14 do katastrální mapy jako identické.

Rada obce projednala a neschválila:

- 9/17/2025 Oznámení zahájení řízení k žádosti o obnovu řízení č.p. 133
I. Rada obce pověřuje obecní úřad, aby odeslal žádost na Krajský úřad střeďočeského kraje odboru územního plánování a krajského stavebního úřadu o úpravu Oznámení zahájení řízení k žádosti o obnovu řízení a to stanovením termínu do kdy mohou účastníci řízení nahlédnout v úředních hodinách do spisu a vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí.

Vyhotoveno dne: 13. 5. 2025

Za správnost: Mgr. Lenka Pátková