

Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Povinný subjekt: Obec Bašť
Obecní 126, 250 85 Bašť
IČ: 00240036

Žadatel:

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Kontakt:

[REDACTED]

Na základě zákona o svobodném přístupu k informacím žádám o zaslání scanu všech zápisů z jednání Rady obce Bašť počínaje dnem 29.06.2023 včetně.

Zápisy je možné zaslat datovou schránkou nebo na e-mail [REDACTED] či

[REDACTED]

[REDACTED]

Datum podání: 16. 09. 2023



Vyřizuje: Mgr. Lenka Pátková
Datum: 2.10.2023
Číslo jednací: 1722/2023/OÚ



Poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Na základě Vaší žádosti o poskytnutí informace ve smyslu zákona č. 106/1999Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, která byla obci Bašť doručena dne 16. 9. 2023, a v níž jste žádal o zaslání všech zápisů z jednání Rady obce Bašť počínaje dnem 29. 6. 2023 včetně, v příloze datové zprávy zasíláme požadované zápisy, a to do dne přijetí výše uvedené žádosti. Pro úplnost uvádíme, že požadované zasíláme do datové schránky z důvodu prokazatelnosti doručení datové zprávy. V případě překročení limitu datové zprávy (20 MB) může být tato zpráva rozdělena.

S pozdravem

Bc. Kateřina Nováková
starostka obce

Bc. Kateřina Nováková

2023.10.02 12:55:50

Signer:

CN=Bc. Kateřina Nováková
C=CZ
O=Obec Bašť
2.5.4.97=NTRCZ-00240036

Public key:

RSA/2048 bits

Přílohy: zápisy z 18. až 22. schůze Rady obce Bašť



OBEC BAŠŤ
Obecní 126, 25085, Bašť

RADA OBCE

Zápis z 18. schůze Rady obce Bašť, která se konala dne 19. 05. 2023 v budově obecního úřadu 13/2023

Počet přítomných členů: 4, rada obce je usnášeníschopná

Pořad schůze:

1. Schválení programu schůze
2. Věcné břemeno ČEZ – návrh smlouvy o smlouvě budoucí
3. Smlouva o spolupráci EKO-KOM, a.s.
4. Návrh změny usnesení ZO – výpověď smlouvy svozové společnosti
5. Objednávka pasportu komunikací
6. Dodatek č. 1 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti
7. Žádost o údržbu obecního pozemku
8. Kontrola hospodaření příspěvkové organizace Mateřské školy Bašť
9. Stavební problematika – vzetí na vědomí
10. Oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby
11. Žádost o souhlas obce s realizací přístřešku
12. Žádost o vyjádření obce k rekonstrukci části oplocení
13. Žádost o vyjádření obce – nástavba a stavební úpravy stávajícího RD
14. Žádost o vyjádření obce k výstavbě přístavby rodinného domu
15. Pozvánka k vytyčení hranic pozemku
16. Smlouva o podnájmu sběrného dvora
17. Žádost o uznání vlastnického práva k části pozemku [REDACTED]
18. Žádost o schválení záměru rekonstrukce střechy na domu [REDACTED]
19. Podnět k prošetření stavby plotu na pozemku [REDACTED]
20. Smlouva o autorském dozoru III ČOV

1. Schválení programu 13. schůze rady obce

Usnesení RO č. 1/13/2023

Rada obce jednomyslně **schvaluje** navržený pořad schůze.

Projednávané záležitosti:

2. Věcné břemeno ČEZ – návrh smlouvy o smlouvě budoucí

Rada se seznámila s předloženou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodou o umístění stavby VB/02, mezi obcí a společností ČEZ Distribuce, a.s., která je zastoupena společností Ungerer s.r.o. Věcným břemenem má být zatížena místní komunikace [REDAKCE]. Bašť. Místní komunikace je v dotčeném úseku nejužší a její jakékoliv zúžení, ať už z důvodu výkopových prací nebo při havárii, by mohlo vést ke kolapsu dopravy (cesta ke školce). Obec nesouhlasí se zřízením věcného břemene. Stavebník může vést vedení i po svém pozemku [REDAKCE].

Usnesení RO č. 2/13/2023

- I. Rada obce **neschvaluje** uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí a společností ČEZ Distribuce, a.s., o zřízení služebnosti vedení inženýrské sítě ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. k tíži pozemku [REDAKCE] jehož vlastníkem je obec.
- II. Rada obce **pověřuje** 2. místostarostku vyhotovením odpovědi navrhovateli.

3. Smlouva o spolupráci EKO-KOM, a.s.

Obci byl doručen návrh smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství mezi společností EKO-KOM, a.s. a obcí Bašť. Jedná se o aktualizaci již platné smlouvy, která vychází z novelizace zákona o odpadech a jiných právních předpisů.

Usnesení RO č. 3/13/2023

- I. Rada obce **schvaluje** smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství se společností EKO-KOM, a.s., se sídlem Praha 4, Na Pankráci 1685/17, 140 21, IČO: 251 34 701, včetně všech jejích příloh.
- II. Rada obce **pověřuje** starostku podpisem smlouvy.

4. Návrh změny usnesení zastupitelstva obce ve věci výběru svozové společnosti

Usnesením Zastupitelstva obce Bašť č. 6/03/2022 ze dne 22. 12. 2022 zastupitelstvo odsouhlasilo výpověď smlouvy se společností FCC tak, aby k 31. 12. 2023 byla smlouva z roku 2002 ukončena, a pověřilo starostku obce podepsáním výpovědi. Rovněž byla rada obce pověřena přípravou a vyhlášením veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení na poskytovatele služeb svozu odpadu s předpokládaným termínem počátku plnění od 1. 1. 2024. S ohledem na skutečnost, že v prvních čtyřech měsících roku 2023 probíhal výběr poplatků za komunální odpad a rada obce neměla k dispozici úplné podklady pro vypsání výběrového řízení na novou svozovou společnost, nebude z časových důvodů možné ukončit celý proces výběrového řízení do konce roku 2023 tak, aby vybraná společnost mohla zahájit plnění z uzavřené smlouvy od 1. 1. 2024. Z uvedeného důvodu rada navrhuje zastupitelstvu posunout případnou výpověď stávající svozové společnosti ke dni 31. 12. 2024.

Usnesení RO č. 4/13/2023

I. Rada obce **doporučuje** zastupitelstvu obce revokaci usnesení č. 6/03/2022 ze dne 22. 12. 2023.

II. Rada obce **navrhuje** zastupitelstvu obce přijetí nového usnesení ve věci výběru svozové firmy:

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce

I. souhlasí s případnou výpovědí smlouvy se společností FCC, tak aby k 31. 12. 2024 byla smlouva z roku 2002 ukončena a pověřuje starostku obce podepsáním výpovědi.

II. pověřuje radu obce přípravou a vyhlášením veřejné zakázky v otevřeném nadlimitním řízení na poskytovatele služeb svozu odpadu s předpokládaným termínem počátku plnění od 1. 1. 2025.

5. Objednávka pasportu komunikací

Společnost GEPRO spol. s.r.o., se sídlem Štefánikova 52, 150 00, Praha 5, poslala nabídku na provedení aktualizace pasportu komunikací.

Pasportizace je nezbytná z důvodu přihlášení do dotačních programů. Pověřujeme starostku odesláním objednávky na provedení pasportizace pozemních komunikací, kde bude zahrnuta cena za pasport ve výši 19 200Kč, za komunikace 68 000Kč a dvě hodiny za služby 2 400Kč.

Usnesení RO č. 5/13/2023

I. Rada obce **schvaluje** objednávku na provedení pasportizace pozemních komunikací od společnosti GEPRO spol. s.r.o., se sídlem Štefánikova 52, 150 00, Praha 5 s cenou 19 200Kč za software MISYS pasport komunikací, s celkovou cenou 68 000Kč za naplnění pasportu daty (20km místních komunikací) a s cenou 2 400Kč za instalaci dat a programového vybavení.

II. Rada obce **pověřuje** starostku odesláním objednávky.

6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti

Obci byl doručen Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, která je uzavřena mezi obcí a Středočeským krajem. Předmětem dodatku je změna přílohy č. 3, která upravuje výpočet záloh na Podíl obce pro rok 2023 a harmonogram úhrady. Konkrétní výše záloh, resp. jejich upřesnění bude Středočeským krajem doručeno dodatečně. Obec bude příspěvek hradit ve čtvrtletních zálohách.

Usnesení RO č. 6/13/2023

Rada obce **schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti, kdy výše nedoplatku za rok 2022 činí 86 108Kč.

7. Žádost o údržbu obecního pozemku

Na obec byla doručena žádost paní [redacted] o údržbu části obecního pozemku [redacted]. Po místním šetření bylo shledáno, že se jedná o pás zeleně o výměře 13,9m² podél pozemku [redacted] a pás pozemku s udusanou zeminou o výměře 12,3m² na hranicích pozemků [redacted] viz

výtisk mapy. S ohledem na skutečnost, že části pozemků, které paní [REDAKCE] žádá o předání do údržby, se v současné době obtížně udržují, a ani z estetického hlediska se nejedná o významné obecní prvky, přičemž žadatelka se zavazuje, že na nich zřídí okrasné skalky, které bude udržovat, souhlasí rada obce s jejich předáním do údržby paní [REDAKCE] a to po dobu 10 let. Souhlas obce může být odejmut i před uvedenou lhůtou.

Usnesení RO č. 7/13/2023

- I. Rada obce **schvaluje** dohodu o bezplatné údržbě části pozemku p.č. st. [REDAKCE] v. Bašť dle předloženého výtisku katastrální mapy paní [REDAKCE] na dobu 10 let, kdy na vymezených částech pozemku (výměra 13,9m² a výměra 12,3 m²) bude zřízena a paní Himlovou udržována okrasná skalka.
- II. Rada obce **pověřuje** starostku podpisem dohody.

8. Kontrola hospodaření příspěvkové organizace Mateřská škola Bašť

Jelikož podle § 102 odst. 2 písm. b) zákona o obcích plní rada obce vůči právnickým osobám a organizačním složkám obce funkci zřizovatele, obec musí přistoupit ke kontrole hospodaření s veřejnými prostředky u zřízené příspěvkové organizace – Mateřské školy Bašť, okres Praha-východ, se sídlem K Beckovu 142, Bašť. Kontrola bude vykonávána v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. a zákonem č. 320/2001Sb. dne 22. 5. 2023.

Usnesení RO č. 8/13/2023

Rada obce **rozhodla** o provedení kontroly hospodaření příspěvkové organizace obce – Mateřské školy Bašť, dne 22. 5. 2023. Kontrolu provede [REDAKCE]

9. Doporučení stavební komise k vzetí na vědomí

Usnesení RO č. 9/13/2023

Rada obce **bere na vědomí**:

- I. Rozhodnutí nařízení odstranění doplňkové stavby k rodinnému domu [REDAKCE] na pozemku [REDAKCE] (investor [REDAKCE]).
- II. Oplocení pozemku [REDAKCE] (investor [REDAKCE]).
- III. Rozhodnutí - schválení záměru garáž, systém dešťové kanalizace na pozemku [REDAKCE]. Rozhodnutí bylo stavebním úřadem vydáno po udělení výjimky, o které nebyla obec ze strany stavebního úřadu informována (manželé [REDAKCE]).
- IV. Rozhodnutí – společné povolení nové budovy základní školy Bašť (investor Svazek obcí Pod Beckovem).
- V. List papíru s textem „oznámení o zahájení stavby“ bez jakékoli bližší specifikace stavby [REDAKCE].
- VI. Usnesení přerušení řízení o odstranění stavby garáže [REDAKCE] (investor [REDAKCE]).
- VII. Rozhodnutí stavebního úřadu Líbeznice – Oprava zřejmých nesprávností a Usnesení – oprava zřejmých nesprávností (investor [REDAKCE]).
- VIII. Usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby a Oznámení zahájení řízení o vydání dodatečného povolení stavby (investor Iryna Prokopiv).

- IX. Územní souhlas se stavbou oplocení na pozemcích [redacted] a [redacted] (stavebník [redacted]).
- X. Dodatečné povolení stavby oplocení pozemku p.č. [redacted] (stavebník [redacted]).

10. Oznámení o zahájení řízení odstranění stavby

Obci bylo jako účastníku řízení doručeno od stavebního úřadu oznámení o zahájení řízení o odstranění stavby, stojící na pozemku [redacted] – investor BNW Group s.r.o. zmocněne [redacted]. Z projektové dokumentace na stavebním úřadě vyplynulo, že bourací práce budou prováděny za pomoci mechanizace. Jelikož projížděním těžké techniky hrozí poškození hráze, zašle obec na stavební úřad žádost o stanovení podmínky k provádění bouracích prací, aby těžká technika nejezdila po hrázi.

Usnesení RO č. 10/13/2023

Rada obce **pověřuje** radní Pátkovou, aby zajistila odeslání návrhu na stanovení podmínky při provádění demoličních prací na stavbě [redacted] spočívající ve stanovení zákazu projíždění těžké techniky po pozemní komunikaci na hrázi.

11. Žádost o souhlas obce s realizací přístřešku

Obci byla doručena žádost o souhlas obce s realizací přístřešku na pozemku [redacted] zaslaná stavebníky [redacted] a [redacted]. Po seznámení se s předloženým situačním výkresem a stanoviskem stavební komise obec souhlasí s realizací přístřešku při zachování rozměrů uvedených v žádosti.

Usnesení RO č. 11/13/2023

Rada obce **souhlasí** se stavbou přístřešku na pozemku [redacted] dle předloženého situačního plánu.

12. Žádost o vyjádření obce k rekonstrukci části oplocení na parcele [redacted]

Obci bylo doručeno oznámení záměru o výstavbě plotu na pozemku [redacted], kdy investorem je [redacted]. Rada obce při celkových pravidlech pro výšky plotů v obci vychází z toho, že výška plotu u pozemku by neměla být vyšší než 200cm (s ohledem na možné bránění výhledu na komunikaci), a to měřeno od každého bodu paty plotu měřeno od silnice. Pokud bude plot plný, je vzhledem k urbanistickému rázu obce vhodné, aby byl pohledový nejlépe ze štípaných plotových tvarovek nebo pohledových plotových dílců se vzorem.

Usnesení RO č. 12/13/2023

- I. Rada obce **rozhodla**, že investorovi bude zasláno vyjádření obce, dle něhož nedoporučuje, aby výška plotu byla vyšší než 200cm – měřeno od každého bodu paty plotu měřeného od silnice. Investorovi bude doporučeno, že pokud bude plot plný, je vzhledem k urbanistickému rázu obce vhodné, aby byl pohledový nejlépe ze štípaných plotových tvarovek nebo pohledových plotových dílců se vzorem.

II. Rada obce **pověřuje** obecní úřad vyhotovením výše uvedeného vyjádření a jeho odesláním investorovi.

13. Žádost o vyjádření obce – nástavba a stavební úpravy stávajícího RD

Obci byla prostřednictvím zmocněnce [redacted] doručena žádost pana [redacted] o vyjádření obce k záměru stavebníka s názvem Nástavba a stavební úpravy stávajícího rodinného domu v obci Bašť na pozemku [redacted]. Obec je vlastníkem sousedního pozemku [redacted]. Rada obce se seznámila s doručenou projektovou dokumentací a se stanoviskem stavební komise.

Usnesení RO č. 13/13/2023

Rada obce **schvaluje** žádost pana [redacted] o vyjádření obce ke stavebnímu řízení k akci Nástavba a stavební úpravy stávajícího rodinného domu v obci Bašť na pozemku p. č. st. [redacted] k.ú. Bašť, pokud stavba bude vycházet z předložené projektové dokumentace.

14. Žádost o vyjádření obce k výstavbě přístavby rodinného domu

Obci byla doručena žádost [redacted] a [redacted] o vyjádření k přístavbě k domu [redacted] kdy žádost byla podána zmocněncem [redacted]. Stávající plná moc je dána od majitelů pozemku p.č. [redacted], ale dům [redacted] je o třech bytových jednotkách a v podílovém spoluvlastnictví pěti osob.

Usnesení RO č. 14/13/2023

Rada obce **rozhodla** o nutnosti doložit před vyjádřením obce k přístavbě plnou moc pro pan [redacted] od všech spolumajitelů domu č.p. [redacted] nebo je možné doložit jejich souhlas s přístavbou domu, který je v podílovém spoluvlastnictví.

15. Pozvánka k vytyčení hranic pozemku

Obci byla doručena pozvánka k účasti na vytyčení vlastnické hranice mezi pozemkem p.č. [redacted] a pozemky [redacted] v k.ú. Bašť. Za obec se vytyčení vlastnické hranice mezi pozemky bude účastnit 1. místostarostka obce Mgr. Lucie Caltová a starostka obce.

Usnesení RO č. 15/13/2023

Rada obce **rozhodla** o účasti zástupce obce při vytyčení vlastnické hranice mezi pozemky p.č. [redacted] a pozemky p.č. [redacted] v k.ú. Bašť.

16. Smlouva o podnájmu sběrného dvora

Na obec se obrátila starostka obce Předboj se žádostí o možnost využití bašteckého sběrného dvora i pro občany Předboje. Jelikož není možné, i s ohledem na každoroční výkazy o odpadech, aby dvě obce měly společné sběrné místo, bylo dohodnuto o podnájmu sběrného dvora každý čtvrtěk, kdy tento není obcí užíván. Obec Předboj si sama zajistí jeho obsluhu i vývoz kontejnerů. Vlastník pozemku nemá proti uzavření podnájemní smlouvy žádné námitky.

Usnesení RO č. 16/13/2023

- I. Rada obce **schvaluje** smlouvu o podnájmu sběrného dvora mezi obcí Bašť a obcí Předboj, a to každý čtvrtek od 18:00 do 20:00h za měsíční nájemné 4 000Kč.
- II. Rada obce **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy.

17. Žádost o uznání vlastnického práva k části pozemku p.č. [REDAKCE]

Obci Bašť byla doručena žádost paní [REDAKCE] o uznání vlastnického práva části pozemku p.č. [REDAKCE] o velikosti cca 83m², který je dle stávajícího výpisu z katastru nemovitostí ve vlastnictví obce a přiléhá k parcele žadatelky p.č. st. [REDAKCE]. Žadatelka doložila pracovní verzi GP se zakreslením stávající situace zachycující vlastnické vztahy. Rada obce vychází ze skutečnosti, že část pozemku p.č. [REDAKCE] o výměře 83m² je více než 10 let oplocená a žadatelkou společně s její rodinou užívána v dobré víře jako součást jejich pozemku. Obec do současné doby nevyvíjela jakoukoli činnost, z níž by žadatelka, či její předchůdce, mohli dovodit nesoulad vlastnického práva s faktickým staveb užívání, ani druhou stranu neoslovila s žádostí o odkup pozemku. S ohledem na skutečnost, že v obdobném případě obec souhlasila s vydržením části pozemku, která byla dlouhodobě v dobré víře užívána jinou osobou, mělo by být i v tomto případě postupováno stejně. Žadatelka ponese náklady na vyhotovení příslušného geometrického plánu, který si musí obstarat, jakož i další náklady spojené se změnou zápisu vlastnictví v katastru nemovitostí. Věc bude předložena zastupitelstvu k projednání společně s dalšími žádostmi o narovnání vlastnických práv hranic pozemků.

Usnesení RO č. 17/13/2023

- I. Rada obce **doporučuje** zastupitelstvu schválit Souhlasné prohlášení o vzniku práva vycházející ze žádosti paní [REDAKCE] o narovnání hranice pozemku p.č. [REDAKCE] resp. vydržení části pozemku p.č. [REDAKCE] dle přiloženého návrhu GP.
- II. Geometrický plán zajistí v potřebném množství na své náklady žadatelka tak, aby jeden výtisk zůstal na obci a jeden mohl být předložen na katastr nemovitostí.
- III. Rada obce **pověřuje** místostarostku Pátkovou vyhotovením Souhlasného prohlášení o vzniku práva dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., v němž bude uveden závazek žadatelky nést náklady na pořízení příslušného GP v potřebném počtu stejnopisů, jakož i závazek nést případné další náklady spojené s převodem nemovitosti.

18. Žádost o schválení záměru rekonstrukce střechy na domu č.p. [REDAKCE]

Obci byla doručena žádost paní [REDAKCE] o vyjádření k záměru rekonstrukce střechy dle předložené projektové dokumentace. Nedojde ke změně výšky střechy, jejího sklonu ani rozměru, bude pouze postavena pevnější konstrukce a zastřešen balkon.

Usnesení RO č. 18/13/2023

Rada obce **schvaluje** záměr rekonstrukce střechy domu [REDAKCE], dle předložené projektové dokumentace.

19. Podnět k prošetření stavby plotu na pozemku p.č. [REDAKCE]

Stavební komise předložila radě návrh na podání podnětu stavebnímu úřadu k prošetření stavby plotu na pozemku p.č. [REDAKCE], který je dle místního šetření stavěn v rozporu s vydaným stavebním povolením. Radě je známo, že stávající výstavba neodpovídá vydanému stavebnímu povolení a s názorem stavební komise se ztotožňuje.

Usnesení RO č. 19/13/2023

Rada obce **pověřuje** obecní úřad vypracováním podnětu Stavebnímu úřadu v Líbeznicích k prověření výstavby plotu na pozemku p.č. [REDAKCE] a ověření této výstavby se schválenou projektovou dokumentací a vydaným stavebním povolením (viz zápis ze stavební komise).

20. Smlouva o autorském dozoru III ČOV

Z důvodu plánovaných úprav a případných reklamačních řízení, jakož i s ohledem na nutnost zajištění součinnosti autorského dozoru s obcí jako vlastníkem ČOV, během zkušebního provozu až po kompletní spuštění ČOV do trvalého provozu, nejdéle však do 30. 7. 2024, je nezbytné, aby obec měla zajištěnou spolupráci s příslušným autorským dozorem – [REDAKCE]

Usnesení RO č. 20/13/2023

I. Rada obce **schvaluje** předloženou Smlouvu o autorském dozoru III s WATER DESIGN GROUP LTD, odštěpný závod IČO: 06969658, kdy celková cena za autorský dozor nepřekročí částku 20 000 Kč.

II. Rada obce **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy.

Dne: 25. 5. 2023

Vyhotovil/a: Lenka Pátková, místostarostka obce, v.r.

Schválil/a: Kateřina Nováková, starostka obce, v.r.



OBEC BAŠŤ
Obecní 126, 25085, Bašť

RADA OBCE
Zápis z 19. schůze Rady obce Bašť,
kdy jednání proběhlo způsobem per rollam
14/2023

Materiály byly zaslány členům rady do emailu dne 29. 5. a 30.5. 2023

Počet členů, kteří se vyjádřili: 4, jednání rady per rollam bylo platné.

Pořad schůze:

1. Schválení programu schůze
2. Dodávka vybavení 6 tříd základní školy Pod Beckovem
3. Záměr obce na výpůjčku prostor dvou tříd v KC Bašť
4. Smlouvy s VAK Beroun
5. Objednávka na inženýrskou činnost v souvislosti s ČOV
6. Účetní závěrka MŠ Fialka

1. Schválení programu 14. schůze rady obce

Usnesení RO č. 1/14/2023

Rada obce jednomyslně **schvaluje** navržený pořad schůze.

Projednávané záležitosti:

2. Dodávka vybavení 6 tříd základní školy Pod Beckovem

Předseda Svazku obcí Pod Beckovem rozhodl o projednání ve Sněmu delegátů Svazku obcí Pod Beckovem jednáním per rollam dodávky vybavení 6 tříd ZŠ Svazku obcí Pod Beckovem. K posouzení zaslal Protokol o jednání komise pro posouzení kvalifikace a hodnocení nabídek na Dodávku žakovských stolů a židlí, učitelských kateder a židlí pro 6 tříd budoucí základní školy Pod Beckovem a nabídku, která byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.

Předseda Svazku obcí Pod Beckovem dal hlasovat o následujících otázkách:

Otázka č. 1: Schvalujete výběr nejvýhodnější nabídky na Dodávku žakovských stolů a židlí, učitelských kateder a židlí pro 6 tříd budoucí základní školy Pod Beckovem dodavatele KOVO, výrobní družstvo, IČ: 00030325?

Otázka č. 2: Schvalujete uzavření Kupní smlouvy mezi Svazkem obcí Pod Beckovem a KOVO, výrobní družstvo, IČ: 00030325 na Dodávku žakovských stolů a židlí, učitelských

kateder a židlí pro 6 tříd za cenu 420 560,00 Kč bez DPH a pověřujete předsedu svazku pana [REDAKCE] jejím podpisem?

Na položené otázky odpověděli:

Roman Slotty ANO e-mailem

Michal Pekárek ANO e-mailem

Lucie Caltová

Lenka Pátková ANO e-mailem

Kateřina Nováková ANO e-mailem

Usnesení RO č. 2/14/2023

- I. Rada obce **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky na Dodávku žákovských stolů a židlí, učitelských kateder a židlí pro 6 tříd budoucí základní školy Pod Beckovem dodavatele KOVO, výrobní družstvo, IČ: 00030325.
- II. Rada obce **schvaluje** uzavření Kupní smlouvy mezi Svazkem obcí Pod Beckovem a KOVO, výrobní družstvo, IČ: 00030325 na Dodávku žákovských stolů a židlí, učitelských kateder a židlí pro 6 tříd za cenu 420 560,00 Kč bez DPH a pověřujete předsedu svazku pana [REDAKCE] jejím podpisem.
- III. Rada obce pověřuje starostku odesláním odpovědí dle závěrů rady obce na Sněm delegátů.

3. Záměr obce na výpůjčku prostor dvou tříd v KC Bašť

Z důvodu zřízení dočasného detašovaného pracoviště Základní školy a Základní umělecké školy Líbeznice, příspěvkové organizace, IČ: 00875911, Měšická 322, 250 65, Líbeznice se obec Bašť zavázala poskytnout prostory pro dvě první třídy, které budou navštěvovat baštecké, případně předbojské děti. Počítá se s jejich umístěním v malém sále KC a v polovině velkého sálu KC. Prostory by měly být poskytnuty svazku na základě smlouvy o výpůjčce. Záměr obce je však potřeba nejprve zveřejnit na úřední desce obce. Materiál byl poskytnut členům rady do emailu.

K návrhu usnesení se vyjádřili:

Roman Slotty ANO e-mailem

Michal Pekárek ANO e-mailem

Lucie Caltová

Lenka Pátková ANO e-mailem

Kateřina Nováková ANO e-mailem

Usnesení RO č. 3/14/2023

Rada obce **schvaluje** záměr obce na výpůjčku prostor malého sálu v Komunitním centru - **velikost 71m²**, a poloviny prostor velkého sálu v Komunitním centru **o velikosti 105m²**, společně se dvěma malými užitkovými místnostmi.

4. Smlouvy s VAK Beroun

adresa odběru Korálkových 479

Dohoda o přistoupení k platbám vodného a stočného mezi obcí jako odběratelem, MŠ Bašť jako oprávněnou osobou a VAK Beroun jako dodavatelem, se zřízenou adresou odběru v ulici Korálkových 479, Bašť.

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. [REDAKCE] mezi obcí jako odběratelem a dodavatelem VAK Beroun, adresa odběru Korálkových 479, Bašť.

K návrhu usnesení se vyjádřili:

Roman Slotty ANO e-mailem

Michal Pekárek ANO e-mailem

Lucie Caltová

Lenka Pátková ANO e-mailem

Kateřina Nováková ANO e-mailem

Usnesení RO č. 4/14/2023

- I. Rada obce **schvaluje** smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. [REDAKCE] mezi obcí jako odběratelem a dodavatelem VAK Beroun, adresa odběru Korálkových 479, Bašť.
- II. Rada obce **schvaluje** dohodu o přistoupení k platbám vodného a stočného – smlouva č. [REDAKCE], mezi obcí jako odběratelem, MŠ Bašť jako oprávněnou osobou a VAK Beroun jako dodavatelem, se zřízenou adresou odběru v ulici Korálkových 479, Bašť.
- III. Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy a dohody.

Smlouvy s VAK Beroun

adresa odběru K Beckovu 142

Dohoda o přistoupení k platbám vodného a stočného mezi obcí jako odběratelem, MŠ Bašť jako oprávněnou osobou a VAK Beroun jako dodavatelem, se zřízenou adresou odběru v ulici K Beckovu 142, Bašť.

Smlouva o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. [REDAKCE] mezi obcí jako odběratelem a dodavatelem VAK Beroun, adresa odběru K Beckovu 142, Bašť.

K návrhu usnesení se vyjádřili:

Roman Slotty ANO e-mailem

Michal Pekárek ANO e-mailem

Lucie Caltová

Lenka Pátková ANO e-mailem

Kateřina Nováková ANO e-mailem

Usnesení RO č. 5/14/2023

- I. Rada obce **schvaluje** smlouvu o dodávce vody a odvádění odpadních vod č. 20149000376/2 mezi obcí jako odběratelem a dodavatelem VAK Beroun, adresa odběru K Beckovu 142, Bašť.
- II. Rada obce **schvaluje** dohodu o přistoupení k platbám vodného a stočného – smlouva č. 20149000376/2, mezi obcí jako odběratelem, MŠ Bašť jako oprávněnou osobou a VAK Beroun jako dodavatelem, se zřízenou adresou odběru v ulici K Beckovu 142, Bašť.
- III. Rada obce pověřuje starostku podpisem smlouvy a dohody.

5. Objednávka inženýrské činnosti v souvislosti s ČOV

S ohledem na stávající spolupráci se společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. byla obci doručena nabídka této společnosti na inženýrskou činnost ve věci dokončení a věcného i finančního vypořádání stavby (akce) „Intenzifikace ČOV Bašť“. Inženýrská činnost spočívá v zajištění dokladové části pro vydání povolení zkušebního provozu, pro vydání kolaudačního souhlasu a vypracování podkladů pro zařazení do majetku obce.

K návrhu usnesení se vyjádřili:

Roman Slotty

Michal Pekárek

Lucie Caltová ANO e-mailem

Lenka Pátková ANO e-mailem

Kateřina Nováková ANO e-mailem

Usnesení RO č. 6/14/2023

Rada obce **pověřuje** starostku zasláním objednávky na inženýrské činnosti nezbytné pro vydání povolení zkušebního provozu, pro vydání kolaudačního souhlasu a vypracování podkladů pro zařazení do majetku obce od společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., se sídlem Nábřežní 4, 150 56 Praha 5 – Smíchov, IČO: 47116901, v celkové ceně nepřesahující 37 000Kč bez DPH.

6. Účetní závěrka MŠ Bašť

Příspěvková organizace MŠ Bašť, předložila radě obce ke schválení účetní závěrku mateřské školy za rok 2022.

K návrhu usnesení se vyjádřili:

Roman Slotty ANO e-mailem

Michal Pekárek ANO e-mailem

Lucie Caltová ANO e-mailem

Lenka Pátková ANO e-mailem

Kateřina Nováková ANO e-mailem

Usnesení RO č. 7/14/2023

Rada obce **schvaluje** účetní závěrku k 31. 12. 2022 Mateřské školy Bašť, okres Praha – východ, bez výhrad.

Dne: 31. 5. 2023

Vyhotovil/a: Lenka Pátková, místostarostka obce, v.r.

Schválil/a: Kateřina Nováková, starostka obce, v.r.

**Zápis z 20. schůze Rady obce Bašť, která se konala dne 16. 06. 2023
v budově obecního úřadu
15/2023**

Počet přítomných členů: 4, rada obce je usnášeníschopná

Pořad schůze:

1. Schválení programu schůze
2. Schválení nákupu lehátek do MŠ Fialka
3. Žádost o uznání vlastnického práva k části pozemku [REDACTED]
4. Žádost o uznání vlastnického práva k části pozemku [REDACTED]
5. Protokol o předání - převzetí nemovitosti EJK
6. Žádost o souhlas obce – garáž, sklad, oplocení na pozemku p.č. 363/104
7. Žádost o souhlas s projektem Přístavba [REDACTED]
8. Žádost o odkup části obecního pozemku [REDACTED]
9. Žádost o souhlas s přístavbou domu [REDACTED]
10. Stavební problematika – vzetí na vědomí

1. Schválení programu 15. schůze rady obce

Usnesení RO č. 1/15/2023

Rada obce jednomyslně **schvaluje** navržený pořad schůze.

Projednávané záležitosti:

2. Schválení nákupu lehátek do MŠ

Ředitelka MŠ Fialka požádala obec o schválení nákupu lehátek do mateřské školy, neboť při poslední kontrole ze strany Krajské hygienické stanice byl konstatován jejich nevyhovující stav.

Usnesení RO č. 2/15/2023

I. Rada obce **schvaluje** nákup lehátek ředitelkou MŠ Fialka v celkové hodnotě nepřevyšující 50 000 Kč nebo při nákupu převyšující uvedenou částku ředitelka zajistí tři cenové nabídky a vybere ekonomicky nejvýhodnější. Tento průzkum trhu bude uložen u vybrané objednávky.

3. Žádost o uznání vlastnického práva k části pozemku [REDACTED]

Obci Bašť byla doručena žádost [REDACTED] a [REDACTED] o uznání vlastnického práva z titulu mimořádného vydržení části pozemku [REDACTED], který sousedí s pozemkem [REDACTED] a je veden dle zápisu v katastru nemovitostí ve vlastnictví obce. Jedná se o celý

prostor předzahrádky přináležející i dle oplocení k pozemku žadatelů, jimiž je v dobré víře užíván po několik desetiletí jako jejich vlastní. K žádosti byl doručen situační výkres, kde jsou vyznačeny stávající vlastnické vztahy a jimi užívaný pozemek. Rada obce vychází ze skutečnosti, že část pozemku [REDAKCE] vyznačená v předloženém situačním výkrese je více než 10 let oplocená a žadateli společně s jejich rodinou užívána v dobré víře jako součást jejich pozemku. S ohledem na skutečnost, že v obdobném případě obec souhlasila s vydržením části pozemku, která byla dlouhodobě v dobré víře užívána jinou osobou, mělo by být i v tomto případě postupováno stejně. Žadatelé ponесou náklady na vyhotovení příslušného geometrického plánu, jakož i další náklady spojené se změnou zápisu vlastnictví v katastru nemovitostí.

Usnesení RO č. 3/15/2023

- I. Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit Souhlasné prohlášení o vzniku práva vycházející ze žádosti pana [REDAKCE] a paní [REDAKCE] o narovnání hranice pozemku [REDAKCE] resp. vydržení části pozemku [REDAKCE] dle přiloženého GP.
- II. Rada obce pověřuje místostarostku Pátkovou vyhotovením Souhlasného prohlášení o vzniku práva dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., v němž bude uveden závazek žadatelů uhradit obci částku 5 000 Kč za pořízení geometrického plánu, jakož i závazek nést případné další náklady spojené s převodem nemovitosti.

4. Žádost o uznání vlastnického práva k části pozemku [REDAKCE]

Obci Bašť byla doručena žádost pana [REDAKCE] o uznání vlastnického práva z titulu mimořádného vydržení části pozemku [REDAKCE], který sousedí s pozemkem [REDAKCE] a je veden dle zápisu v katastru nemovitostí ve vlastnictví obce. Jedná se o celý prostor předzahrádky přináležející i dle oplocení k pozemku žadatele, jímž je v dobré víře užíván po několik desetiletí jako jeho vlastní. K žádosti byl doručen situační výkres, kde jsou vyznačeny stávající vlastnické vztahy a žadatelem užívaný pozemek. Rada obce vychází ze skutečnosti, že část pozemku [REDAKCE] vyznačená v předloženém situačním výkrese je více než 10 let oplocená a žadatelem společně s jeho rodinou užívána v dobré víře jako součást jejich pozemku. S ohledem na skutečnost, že v obdobném případě obec souhlasila s vydržením části pozemku, která byla dlouhodobě v dobré víře užívána jinou osobou, mělo by být i v tomto případě postupováno stejně. Žadatel ponese náklady na vyhotovení příslušného geometrického plánu, jakož i další náklady spojené se změnou zápisu vlastnictví v katastru nemovitostí.

Usnesení RO č. 4/15/2023

- I. Rada obce doporučuje zastupitelstvu schválit Souhlasné prohlášení o vzniku práva vycházející ze žádosti pana Stanislava Troušila o narovnání hranice pozemku [REDAKCE] resp. vydržení části pozemku [REDAKCE] dle přiloženého GP.
- II. Rada obce pověřuje místostarostku Pátkovou vyhotovením Souhlasného prohlášení o vzniku práva dle vyhlášky č. 357/2013 Sb., v němž bude uveden závazek žadatele uhradit obci částku 5 000 Kč za pořízení geometrického plánu, jakož i závazek nést případné další náklady spojené s převodem nemovitosti.

5. Protokol o předání – převzetí nemovitosti EJK

Firma EJK, která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s., požádala o podepsání předávacího protokolu, jímž je předáván pozemek [redacted]. Bašť, po zhotovení díla-stavby el. přípojky. Po seznámení se se stavem pozemku bylo shledáno, že se na něm nacházejí vykáčené dřeviny a kabeláž vedená po plotě. Zástupce společnosti EJK uvedl, že dřeviny byly na místě ještě před počátkem zahájení stavby a slouží k dočasnému připojení pana Samka na el. přívod.

Usnesení RO č. 5/15/2023

- I. Rada obce **schvaluje** předložený předávací protokol o předání stavby el. přípojky.
- II. Rada obce pověřuje starostku podpisem protokolu.
- III. Rada obce pověřuje obecní úřad kontaktováním pana Samka s výzvou k uvedení pozemku do původního stavu před započítáním prací na příjezdové cestě.

6. Žádost o souhlas obce – garáž, sklad, oplocení na [redacted]

Obci byla doručena žádost o vyjádření k výstavbě garáže, skladu a oplocení na pozemku [redacted]. Rada vyjadřuje nesouhlas s plánovaným garážovým stáním. Stejně jako v jiných případech v obci rada doporučuje výstavbu otevřeného, případně zastřešeného, stání pro auto. U ostatních prostor - stavby skladu, je nutno dodržet zákonném stanovené podmínky týkající se vzdáleností. Žádné informace k plotu nebyly doloženy, proto obec stavebníkovi stanoví obecné podmínky. Rada obce při celkových pravidlech pro výšky plotů v obci vychází z toho, že výška plotu u pozemku by neměla být vyšší než 200cm (s ohledem na možné bránění výhledu na komunikaci), a to měřeno od každého bodu paty plotu měřeno od silnice. Pokud bude plot plný, je vzhledem k urbanistickému rázu obce vhodné, aby byl pohledový nejlépe ze štípaných plotových tvarovek nebo pohledových plotových dílců se vzorem. Ohledně odvodu dešťových vod z případné budoucí stavby, rada doporučuje, aby byla vybudována nádrž na dešťovou vodu pro budoucí využití k zálivce zahrady z důvodu nedostatku kapacity pitné vody.

Usnesení RO č. 6/15/2023

Rada obce neschvaluje záměr výstavby garáže na pozemku [redacted]. Bašť dle předložené projektové dokumentace. U ostatních prostor apeluje na dodržování vzdáleností a ostatních povinností stanovených příslušnými právními předpisy.

7. Žádost o souhlas s projektem Přístavba [redacted]

Investor na základě výzvy obecního úřadu doplnil svou původní žádost o vyjádření k přístavbě domu [redacted], která je ve spoluvlastnictví více osob, o souhlas ostatních spoluvlastníků bytového domu s plánovanou přístavbou na pozemku p.č. [redacted]

Usnesení RO č. 7/15/2023

Rada obce **souhlasí** s přístavbou domu na pozemku [redacted] dle předložené dokumentace.

8. Žádost o odkup části obecního

Obci byla doručena žádost Olgy Hejtíkové o odkup části obecního pozemku dle předloženého situačního výkresu. Jedná se o část pozemku, který sousedí s pozemkem ve vlastnictví žadatelky. Obec nemá zájem na odprodávání obecního majetku, proto rada neshledala důvod k vyhovění podané žádosti. Žádost bude předložena na nejbližším zasedání zastupitelstva obce k rozhodnutí.

Usnesení RO č. 8/15/2023

Rada obce nedoporučuje zastupitelstvu obce schválení žádosti o odkup části pozemku p.č. dle předloženého situačního výkresu, který je ve vlastnictví obce paní

9. Žádost o souhlas s přístavbou domu

Investor požádal obec Bašť o souhlas s rozšířením bytové jednotky na adrese , kdy k posouzení předložil situační plán s vyznačenými souhlasly ostatních spoluvlastníků bytové jednotky. K rozšíření bytové jednotky dochází podle předloženého situačního plánu na pozemku p.č. , který je ve vlastnictví investora manželů Najmonových.

Usnesení RO č. 9/15/2023

Rada obce **souhlasí** s přístavbou domu na pozemku dle předložené dokumentace.

10. Stavební problematika – vzetí na vědomí

Usnesení RO č. 10/15/2023

Rada obce **bere na vědomí**:

- I. Změnu rozhodnutí Krajského úřadu Středočeského kraje odboru životního prostředí a zemědělství, ve věci odvolání proti rozhodnutí Obecního úřadu Líbeznice, stavebního úřadu ze dne 15. 12. 2022 – administrativní chyba.
- II. Oznámení o zahájení řízení – vertikální geotermální vrty (investor DUAL, spol. s.r.o.)
- III. Usnesení – zastavení řízení o odstranění stavby (investor)
- IV. Rozhodnutí o odstranění stavby (investor BMW group).

Dne: 20. 6. 2023

Vyhotovil/a: Lenka Pátková, místostarostka obce, v.r.

Schválil/a: Kateřina Nováková, starostka obce, v.r.



OBEC BAŠŤ
Obecní 126, 25085, Bašť

RADA OBCE
Zápis z 21. schůze Rady obce Bašť,
kdy jednání proběhlo způsobem per rollam
16/2023

Materiály byly zaslány členům rady do emailu dne 21. 6. 2023

Pořad schůze:

1. Schválení programu schůze
2. Dodávka tabulí a interaktivních projektorů pro 7 tříd základní školy Pod Beckovem

1. Schválení programu 16. schůze rady obce

Usnesení RO č. 1/16/2023

Rada obce jednomyslně **schvaluje** navržený pořad schůze.

Projednávané záležitosti:

2. Dodávka tabulí a interaktivních projektorů pro 7 tříd základní školy Pod Beckovem

Předseda Svazku obcí Pod Beckovem rozhodl o projednání ve Sněmu delegátů Svazku obcí Pod Beckovem jednáním per rollam na dodávku tabulí a interaktivních projektorů včetně ozvučení pro 7 tříd budoucí základní školy Pod Beckovem a nabídku vítězného dodavatele, jejíž součástí je podepsaný návrh kupní smlouvy. K posouzení zaslal Protokol o jednání komise pro posouzení kvalifikace, hodnocení nabídek na výše uvedenou dodávku a vítěznou nabídku.

Předseda Svazku obcí Pod Beckovem dal hlasovat o následujících otázkách:

Otázka č. 1: Schvalujete výběr nejvhodnější nabídky na Dodávku tabulí a interaktivních projektorů včetně ozvučení pro 7 tříd budoucí základní školy Pod Beckovem dodavatele VDC kancelářská technika s.r.o., IČ: 25607201?

Otázka č. 2: Schvalujete uzavření Kupní smlouvy mezi Svazkem obcí Pod Beckovem a společností VDC kancelářská technika, IČ: 25607201 za cenu 490.788,- Kč bez DPH a pověřujete předsedu svazku pana [redacted] jejím podpisem?

Na položené otázky odpověděli:

Roman Slotty ANO e-mailem
Lenka Pátková ANO e-mailem
Kateřina Nováková ANO e-mailem

Usnesení RO č. 2/16/2023

- I. Rada obce **schvaluje** výběr nejvýhodnější nabídky na Dodávku tabulí a interaktivních projektorů včetně ozvučení pro 7 tříd budoucí základní školy Pod Beckovem dodavatele VDC kancelářská technika s.r.o., IČ: 25607201.
- II. Rada obce **schvaluje** uzavření Kupní smlouvy mezi Svazkem obcí Pod Beckovem a společností VDC kancelářská technika, IČ: 25607201 za cenu 490.788,- Kč bez DPH a pověřuje předsedu svazku pana [REDAKCE] jejím podpisem.
- III. Rada obce pověřuje starostku odesláním odpovědí dle závěrů rady obce na Sněm delegátů.

Dne: 25.6. 2023

Vyhotovil/a: Lenka Pátková, místostarostka obce

Schválil/a: Kateřina Nováková, starostka obce



OBEC BAŠŤ
Obecní 126, 25085, Bašť

RADA OBCE

Zápis z 22. schůze Rady obce Bašť, která se konala dne 26. 06. 2023 v budově obecního úřadu 17/2023

Počet přítomných členů: 5, rada obce je usnášeníschopná

Pořad schůze:

1. Schválení programu schůze
2. Návrhy ČEZ na zřízení věcného břemene
3. Zajištění 20 míst v jiné než obecní mateřské škole
4. Úplata za vzdělávání v mateřské škole
5. Příspěvek na úhradu energie v objektu bývalé knihovny a restaurace
6. Výpověď smluv krátkodobého pronájmu nebytových prostor – KC
7. Záměr obce na pronájem nebytových prostor v KC Bašť

1. Schválení programu 17. schůze rady obce

Usnesení RO č. 1/17/2023

Rada obce jednomyslně **schvaluje** navržený pořad schůze.

Projednávané záležitosti:

2. ČEZ

Obci byly doručeny návrhy smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohod o umístění stavby k tíži pozemků ve vlastnictví obce a ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Jedná se o přípojky nezbytné pro chod plánované Svazkové základní školy. Byly doručeny dva návrhy. Jeden zajišťuje zasíťování Nové Návsi přes ulici [REDAKCE], kdy zatíženými pozemky jsou [REDAKCE]

druhý zajišťuje zasíťování Nové Návsi přes [REDAKCE] kdy zatíženými pozemky jsou [REDAKCE].

Usnesení RO č. 2/17/2023

I. Rada obce **schvaluje** návrh ČEZ Distribuce a.s., na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení

distribuční soustavy na zatížených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, ve prospěch ČEZ Distribuce a.s. k tíži pozemků [REDACTED].

[REDACTED] ve vlastnictví obce a dohodu o umístění stavby č. [REDACTED],
[REDACTED], název stavby: PY-Bášť- ul. [REDACTED] kVN, DTS, kNN – Obec.

II. Rada obce **souhlasí** s projektovou dokumentací na zřízení stavby č. [REDACTED],
název stavby: PY-Bášť- ul. Hlavní kVN, DTS, kNN – Obec.

III. Rada obce **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy o smlouvě budoucí a dohodu o umístění stavby viz výše a udělením souhlasu se stavbou.

Usnesení RO č. 3/17/2023

I. Rada obce **schvaluje** návrh ČEZ Distribuce a.s., na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene práva umístit, provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na zatížených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, ve prospěch ČEZ Distribuce a.s. k tíži pozemků [REDACTED], p. [REDACTED], p.č. st. [REDACTED] še k.ú. [REDACTED], ve vlastnictví obce a dohodu o umístění stavby č. [REDACTED],
[REDACTED], název stavby [REDACTED].

II. Rada obce souhlasí s projektovou dokumentací na zřízení stavby č. [REDACTED],
název stavby: [REDACTED].

III. Rada obce **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy o smlouvě budoucí a dohodu o umístění stavby viz výše a udělením souhlasu se stavbou.

3. Zajištění 20 míst v jiné než obecní mateřské škole

S ohledem na nedostatečnou kapacitu volných míst v Mateřské škole Fialka, je nezbytné zajistit místa pro omezený počet dětí, které se do obecní školky nedostaly. Jelikož je obec finančně zatížena úhradou špatně fungující ČOV, na kterou nebyla díky předchozímu vedení obce použita žádná dotace, musí současné vedení obce snížit množství dotovaných míst ve vybrané mateřské škole.

Usnesení RO č. 4/17/2023

Rada obce **rozhodla**, že se bude finančně podílet na nákladech pro 20 dětí, které se nedostaly do obecní mateřské školy. Pořadí dětí bude určeno z podaných odvolání dle jejich stáří od nejstaršího.

4. Úplata za vzdělávání - školné pro děti v MŠ na školní rok 2023/2024

Usnesení RO č. 5/17/2023

Rada obce bere na vědomí, že výše úplaty za vzdělávání v mateřské škole pro rok 2023/2024 je stejná jako v minulém školním roce a činí 1 500 Kč měsíčně na jednoho žáka.

5. Příspěvek na energie v objektu bývalé knihovny a restaurace

V souvislosti s přijetím zákona Lex Ukrajina se mění podmínky pro nouzové ubytování uprchlíků z Ukrajiny a stát již nebude hradit ubytování uprchlíkům, kteří nepatří do tzv. zranitelné skupiny. V případě nouzového ubytování poskytovaného obcí Bašť bude místo

9 osobám hrazeno ze strany státu ubytování pro 6 osob. S ostatními osobami uzavře obec dohodu o příspěvku na energie, neboť se jedná o osoby, které v rámci jedné domácnosti pečují o členy náležející do zranitelné skupiny. Výše příspěvku, který budou ubytované osoby hradit obci za daný měsíc do 10. dne, byla vypočtena z výše záloh na elektřinu, plyn, vodu a z podílu na úhradě místních poplatků. Dohoda bude platná do konce platnosti aktuálního víza.

Usnesení RO č. 6/17/2023

- I. Rada obce **schvaluje** dohodu o příspěvku na energie, která bude uzavřena mezi obcí a každou osobu ubytovanou v obecních prostorách a mající postavení uprchlíka, která nespadá do zranitelné skupiny. Výše příspěvku je vypočítána podle záloh na energie na 1 500Kč za měsíc.
- II. Rada obce pověřuje starostku podpisem dohod.

6. Výpověď smluv krátkodobého pronájmu nebytových prostor - KC

Jelikož dochází k dočasné změně užívání Komunitního centra Bašť s ohledem na dočasné zřízení dvou prvních tříd v malém sálu a v polovině velkého sálu, je nezbytné novým podmínkám přizpůsobit smlouvy o pronájmu nebytových prostor uzavřené s lektory využívajícími komunitní centrum. Stávající smlouvy o pronájmu tak budou vypovězeny s měsíční výpovědní lhůtou a následně dojde k uzavření nových smluv.

Usnesení RO č. 7/17/2023

- I. Rada obce **schvaluje** výpověď obce adresovanou každému lektorovi, který má s obcí uzavřenou smlouvu o pronájmu nebytových prostor komunitního centra (malý sál, velký sál, domeček). Jedná se o 15 výpovědí z pronájmu.
- II. Rada obce pověřuje starostku podpisem výpovědí.

7. Záměr obce na pronájem nebytových prostor v KC Bašť (domeček, ½ velkého sálu)

Za účelem využití Komunitního centra v Bašti k pořádání kroužků pro děti, kurzů pro dospělé osoby, besed, seminářů,.....apod, je nezbytné, aby obec v souladu se zákonem o obcích zveřejnila záměr obce na pronájem nebytových prostor – výtvarného ateliéru (domečku) a poloviny velkého sálu. Současně rada musí schválit ceník za pronájem těchto nebytových prostor.

Usnesení RO č. 8/17/2023

- I. Rada obce **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor výtvarného ateliéru ve vnitrobloku objektu komunitního centra, a poloviny prostor velkého sálu o velikosti 105m² v komunitním centru.
- II. Rada obce **schvaluje** výši nájemného domečku (výtvarný ateliér) 150Kč/hodinu nebo 600Kč/den, a výši nájemného poloviny velkého sálu (tělocvična) 250Kč/hodinu nebo 1000Kč/den.

Dne: 2. 7. 2023

Vyhotovil/a: Lenka Pátková, místostarostka obce, v.r.

Schválil/a: Kateřina Nováková, starostka obce, v.r.