



Usnesení ze schůze Rady obce Bašť č. 33, které se konalo 19. 09. 2025.

Rada obce projednala a schválila:

- 1/33/2025 Schválení programu 102. schůze rady obce
Rada obce **schvaluje** navržený pořad schůze.
- 2/33/2025 Memorandum k výstavbě VRT
Rada obce **doporučuje** zastupitelstvu obce vyjádřit souhlas s předloženým Memorandem o spolupráci při přípravě a výstavbě VRT mezi Prahou a Ústím nad Labem a pověřit starostku jeho podpisem.
- 3/33/2025 Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 344/34 ČEZ
Rada obce:
I. **schvaluje** uzavření smlouvy mezi obcí a společností ČEZ Distribuce, a.s, IČO: 24729035, sídlo Teplická 874/8, Děčín, o zřízení služebnosti práva umístění, provozování, opravování a udržování Zařízení distribuční soustavy ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. k tíži pozemku p. č. 344/34 k.ú. Bašť, jehož vlastníkem je obec. č. smlouvy IV-12-6020577/1. Rozsah věcného břemene dle předloženého geometrického plánu.
II. **pověřuje** starostku obce podpisem výše uvedené smlouvy.
- 4/33/2025 Nabídka na zakoupení programu DATIFY
Rada obce **neschvaluje** nabídku společnosti Atlas Software a.s. na zakoupení software DATIFY, umožňující za použití AI evidenci nejen smluv s ohledem na vysokou cenu programu.
- 5/33/2025 Body do zastupitelstva obce dne 25.9.
Rada obce **schvaluje** program jednání zastupitelstva obce dne 25. 9. 2025.
- 6/33/2025 Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry č.p. 554 (bod č. 2 SKOB 1.9.25)
Rada obce
I. **povoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro projekt zahradního objektu (wellnes) na pozemku p. č. 98/52 a p. č. 98/395 v k.ú. Bašť, kdy žádost podala žadatelka ■■■■■ dne 4.8.2025.
II. **pověřuje** obecní úřad odesláním povolení výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 7/33/2025 Žádost o stanovisko k dodatečnému povolení stavby - přístavba zádveří a šatny k RD č.p. 821, par.č. 98/367 a parc. č. st. 570 (bod č. 3 SKOB 1.9.25)
Rada obce
I. **povoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro záměr Přístavba zádveří a šatny k RD č. p. 821, Bašť, na p. č. 98/367 v k.ú. Bašť, kdy žádost o výjimku podal zmocněnec žadatele ■■■■■

☐ dne 8.9.2025.

II. **souhlasí** s dodatečným povolením stavby Přístavba zádveří a šatny k RD č. p. 821, Bašť, na p. č. 98/367 v k.ú. Bašť, čímž dojde k legalizaci přístavby zádveří a šatny přisazené ke stávajícímu RD.

III. **pověřuje** obecní úřad odesláním povolení výjimky ze stavební uzávěry a souhlasu s dodatečným povolením stavby s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.

- 8/33/2025 Žádost o odkud části pozemku p.č. 623/1 - Procházková č.p. 47
Rada obce **pověřuje** obecní úřad, aby oslovil žadatelku paní Procházkovou s žádostí o předložení příslušného geometrického plánu a po jeho obdržení zveřejnil na úřední desce záměr obce prodat předmětnou část pozemku p. č. 623/1 konkrétnímu zájemci.
- 9/33/2025 Žádost o výjimku ze stavební uzávěry č.p. 165, parc. č. 512/82 a st. 229 a 230 (bod č. 1 SKOB 1.9.25)
Rada obce **rozhodla** o přesunutí žádosti o výjimku ze stavební uzávěry č. p. 165, parc. č. 512/82 a st. 229 a 230 na následující schůzi rady, aby se její členové mohli dostatečně seznámit s veškerou dokumentací k předmětnému bodu.
- 10/33/2025 Výstavba 7 RD- Bašť Reality s.r.o.
Rada obce
I. **konstatuje**, že je při svém rozhodování o udělení výjimky podané zmocněncem žadatele Ing. Milanem Grubauerem - 7 RD vázána závazky vyplývajícími z uzavřené plánovací smlouvy, kterou uzavřeno zastupitelstvo obce v předchozím volebním období a následným vyjádřením obce. Před konečným rozhodnutím musí být vyřešena otázka finančního příspěvku, ke kterému se zavázal investor.
II. **pověřuje** obecní úřad, aby vyzval společnost Bašť Reality s.r.o., Sedlecká 908, 25085 Bašť, IČO: 09628967, DIČ: CZ09628967 k úhradě finančního příspěvku ve výši 350 000Kč na účet obce, jak byl povinen dle čl. 1 plánovací smlouvy ze dne 18. 7. 2022.

Vyhotoveno dne: 25. 9. 2025

Za správnost: Mgr. Lenka Pátková