



Usnesení ze schůze Rady obce Bašť č. 34, které se konalo 24. 09. 2025.

Rada obce projednala a schválila:

- 1/34/2025 Schválení programu 103. schůze rady obce
Rada obce **schvaluje** navržený pořad schůze.
- 2/34/2025 Výpověď smlouvy ATLAS consulting spol. s r.o.
Rada obce
I. **schvaluje** výpověď smlouvy č. 493191199 o dodávce doplňku MONITOR GDPR k programovému vybavení CODEXIS GREEN a jeho AKTUALIZACI uzavřený se společností ATLAS consulting spol. s r.o.
II. **pověřuje** starostku podpisem výpovědi dle bodu I. tohoto usnesení.
- 4/34/2025 POZVÁNKA K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ - průzk. hydro. vrt parc.č. 270/7 (bod č. 12 SKOB 16.9.25)
Rada obce
I. **rozhodla** o uplatnění námítky proti udělení souhlasu s průzkumným hydrogeologickým vrtem na pozemku p. č. 270/7 v k.ú. Bašť s ohledem na stávající stavební uzávěru a možné ohrožení účelu sledovaného stavební uzávěrou.
II. **pověřuje** obecní úřad zasláním námítky s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 5/34/2025 POZVÁNKA K ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ - průzk. hydro. vrt HV-1 parc.č.st.25/3 (bod č. 13 SKOB 16.9.25)
Rada obce
I. **rozhodla** o uplatnění námítky proti udělení souhlasu s průzkumným hydrogeologickým vrtem na pozemku parc.č.st.25/3 v k.ú. Bašť s ohledem na stávající stavební uzávěru a možné ohrožení účelu sledovaného stavební uzávěrou.
II. **pověřuje** obecní úřad zasláním námítky s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 7/34/2025 Žádost o výjimku ze stav. uzávěry - Stavba sauny se zázemím, parc.č. 512/145 (bod č. 15 SKOB 16.9.25)
Rada obce:
I. **nepovoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro záměr "Stavba sauny se zázemím, parc.č. 512/145 v k.ú. Bašť", kdy žádost o výjimku podal zmocněnec Ing. Milan Grubauer dne 10.9. 2025.
II. **pověřuje** obecní úřad odesláním zamítnutí výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 9/34/2025 Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry - stavba skladu zahradního nářadí parc.č. 363/92 (bod 2 SKOB z 16.9.2025)
Rada obce

I. **povoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro projekt stavba skladu zahradního nářadí parc.č. 363/92 v k.ú. Bašť, kdy žádost podali žadatelé ■■■ a ■■■ dne 3.9.2025.

II. **pověřuje** obecní úřad odesláním povolení výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.

- 10/34/2025 Žádost o vyjádření k PD pro společné oznámení záměru - Novostavba pergoly p.č. 383/16 - ... (bod č. 11 SKOB 16.9.25)
Rada obce **pověřuje** obecní úřad, aby kontaktoval žadatele, resp. jeho zmocněnkyni a uvědomil ji, že v obci nabyla ke dni 4. 7. 2025 účinnosti stavební uzávěra, a tudíž nelze bez udělení výjimky provádět stavební činnost mezi kterou patří i výstavba novostavby pergoly na p. č. 383/16 k.ú. Bašť. Obec vydá vyjádření k předloženému záměru i k žádosti o povolení výjimky v jednom kroku.
- 13/34/2025 Žádost o výjimku - Novostavba výměnku parc.č. 512/30 a st.137 (bod č. 5 SKOB 16.9.25)
Rada obce
I. po projednání ve věci Žádosti o výjimku ze stavební uzávěry ke stavbě - Novostavba výměnku v obci Bašť v rámci povolení stavby na pozemku p. č. 512/30 a p. č. st. 137 k.ú. Bašť **nepovoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, kdy žádost o výjimku podal zmocněnec žadatele společnost Domika Construction s.r.o. dne 3.9.2025.
II. **pověřuje** obecní úřad odesláním informace o nepovolení výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 15/34/2025 Žádost o výjimku ze stavební uzávěry - Přístavba, nástavba a stavební úpravy stávající garáže parc.č. 512/6 a 138/1 (bod č. 7 SKOB 16.9.25)
Rada obce **pověřuje** obecní úřad, aby vyzval zmocněnce žadatele žádosti o výjimku ze stavební uzávěry pro záměr Přístavba, nástavba a stavební úpravy stávající garáže v Bašti, k.ú. Bašť, na pozemku investora č. p. 512/6 a 138/1 k doplnění podané žádosti dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 16/34/2025 Žádost o stanovisko k udělení výjimky ze stavební uzávěry - novostavba vrtané studny parc.č. 363/99 (bod č. 8 SKOB 16.9.25)
Rada obce
I. **nepovoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro záměr Novostavba vrtané studny v k.ú. Bašť, parc.č. 363/99.
II. **pověřuje** obecní úřad odesláním nepovolení výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 17/34/2025 Opětovná žádost o výjimku ze stavební uzávěry - Stavba krytého přístřešku parc.č. 554/108 - (bod č. 9 SKOB 16.9.25)
Nepřijato
- 20/34/2025 Žádost o povolení výjimky ze stavební uzávěry - ... č.p. 143 (bod č. 19 SKOB 16.9.25)
Rada obce
I. **povoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro záměr přístavba kryté terasy a zpevněných ploch na pozemku p.č 554/5 v k. ú. Bašť, podanou žadatelem ■■■ 16. 9. 2025.
II. **pověřuje** obecní úřad odesláním povolení výjimky ze stavební uzávěry

s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.

- 21/34/2025 Žádost o výjimku ze stavební uzávěry č.p. 165, parc. č. 512/82 a st. 229 a 230 (bod č. 1 SKOB 1.9.25)
Rada obce
I. po projednání ve věci Žádosti o výjimku ze stavební uzávěry č. p. 165, parc. č. 512/82 a st. 229 a 230 **nepovoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro záměr Rekonstrukce objektu u rodinného domu - Bašť, Hlavní 165 na pozemcích par. č. 512/82 a st. 229 a st. 230 v k.ú. Bašť., kdy žádost o výjimku podal zmocněnec žadatele společnost DKR Projekt s.r.o. dne 1.8.2025.
II. **pověřuje** obecní úřad odesláním informace o nepovolení výjimky ze stavební uzávěry žadateli s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.

Rada obce bere na vědomí:

- 3/34/2025 Oznámení stavebního úřadu - doplnění podkladů pro rozhodnutí - přístavba a stavební úpravy domu č.p. 199 na pozemku parc.č. st. 660 a parc.č. 554/45 (bod č. 10 SKOB 16.9.25)
Rada obce **bere na vědomí** Oznámení Stavebního úřadu Líbeznice o doplnění podkladů pro rozhodnutí o povolení záměru: přístavba a stavební úpravy rodinného domu čp. 199 na pozemku p. č. st.660 (zastavěná plocha a nádvoří) a p. č. 554/45 (zahradka) a stavba doplňkového objektu - kůlny na pozemku p. č. 554/45 (zahradka) v k. ú. Bašť.
- 6/34/2025 Koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů veřejné správy - Přístavba zádveří a šatny k RD - změna dokončené stavby p.č. 98/367 (bod č. 14 SKOB 16.9.25)
Rada obce **bere na vědomí** Koordinované závazné stanovisko dotčených orgánů veřejné správy k záměru „Přístavba zádveří a šatny k RD“ - změna dokončené stavby na pozemku p. č. 98/367 a p. č. st. 570 k.ú. Bašť vydané Městským úřadem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.
- 8/34/2025 Oznámení stavebního úřadu - doplnění podkladů rozhodnutí - stavební úpravy RD č.p. 527, parc.č. st. 366 (bod č. 16 SKOB 16.9.25)
Rada obce **bere na vědomí** Oznámení Stavebního úřadu Líbeznice o doplnění podkladů pro rozhodnutí o povolení záměru: Stavební úpravy u rodinného domu čp. 527 na pozemku parc.č.st. 366 (zast. plocha nádvoří) v k. ú. Bašť.
- 11/34/2025 Rozhodnutí dělení pozemků - Karel Jacko, parc.č. 98/6 (bod č. 3 SKOB 16.9.25)
Rada obce **bere na vědomí** rozhodnutí o dělení pozemku p. č. 98/6 v k.ú. Bašť vydané Obecním úřadem Líbeznice, stavebním úřadem.
- 12/34/2025 Oznámení stavebního úřadu - doplnění podkladů pro rozhodnutí - MAKO BUTTERFLY parc.č. 562/1 (bod č. 4 SKOB 16.9.25)
Rada obce **bere na vědomí** oznámení Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu o doplnění podkladů pro rozhodnutí o povolení záměru: Výstavba zpevněné plochy na pozemku parc. č. 562/1 (zahradka) v kat. území Bašť.
- 14/34/2025 Vyrozumnění o zahájení řízení - garáž u RD č.p. 950 parc.č. 642/14 - ... (bod č. 6 SKOB 16.9.25)

Rada obce bere na vědomí **Vyrozumění** Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu **zahájení řízení o povolení záměru** - garáž u rodinného domu čp. 950 na pozemku p. č. 642/14 (zahrada) v kat. území Bašť včetně povolení výjimky z odstupových vzdáleností a dále zřízení nového připojení k přilehlé místní komunikaci ul. Ke Kastrolu.

- 18/34/2025 Rozhodnutí - povolení nakládání s vodami PNEUMATIKY DRBOUT, ... (bod č. 17 SKOB 16.9.25)
Rada obce **bere na vědomí** rozhodnutí Městského úřadu Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, odboru životního prostředí o vydání povolení k nakládání s vodami - odběr podzemní vody pro účel: zdroj pitné a užitkové vody pro administrativní zázemí na parcele p. č. 98/518 v k.ú. Bašť.
- 19/34/2025 Zahájení řízení - dodatečné povolení stavby - parc.č. 551/22 (bod č. 18 SKOB 16.9.25)
Rada obce **bere na vědomí** Oznámení Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu zahájení řízení o žádosti o dodatečné povolení stavby - přístavba kryté terasy a krytého stání pro osobní automobil u rodinného domu čp. 346 a doplňková stavba - sklad zahradního nářadí na pozemku p. č. 551/22 (zahrada) v k.ú. Bašť.

Vyhotoveno dne: 30.09.2025

Za správnost: Mgr. Lenka Pátková