



Usnesení ze schůze Rady obce Bašť č. 27, které se konalo 22. 07. 2026.

Rada obce projednala a schválila:

- 1/27/2026 Schválení programu 142. schůze rady obce
Rada obce **schvaluje** navržený pořad schůze.
- 2/27/2026 Stanovisko obce ke stavbě chodníku Mělnická
Rada obce **souhlasí** se stavbou chodníku podél silnice III/085 zdokumentovanou v předložené projektové dokumentaci - název stavby „Nový chodník v ulici Mělnická“.
- 3/27/2026 Odpověď MŽP na žádost o informace k dotaci na KC
Rada obce
I. **bere na vědomí** informace k žádosti bývalého starosty [] [] o poskytnutí informací zaslaných MŽP týkající se projektu reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/15_019/0001712, s názvem „Zateplení objektu a výměna zdroje vytápění č. p. 52 v ulici Dlouhá Bášť“, kdy odpověď řídicího orgánu byla následující:
Ad 1) V rámci kontroly Závěrečného vyhodnocení akce bylo zjištěno, že v průběhu realizace projektu došlo ke změnám spočívajícím v provedení méněprací a víceprací, které nebyly předem schváleny Státním fondem životního prostředí ČR. Výdaje související s těmito změnami byly proto vyhodnoceny jako nezpůsobilé. Tímto postupem došlo k porušení Podmínek poskytnutí dotace.
Ad 2) Řídicí orgán OPŽP vyhodnotil případ jako potvrzenou nesrovnalost a dále postupoval v souladu s § 14 f) zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech.
II. **pověřuje** starostku seznámit s podanou žádostí v anonymizované verzi zastupitelstvo obce.
- 5/27/2026 Žádost o dotaci Středočeského kraje - včasná připravenost projektu
Rada obce **souhlasí** s podáním žádosti o dotaci na projektovou dokumentaci ČOV z programu Středočeského kraje 2026 Středočeský Fond podpory včasné přípravy projektů - Revitalizace měst a obcí.
- 7/27/2026 Žádost o výjimku ze stavební uzávěry - přístřešek k rodinnému domu Bašť, ul. K Vlkánice 363/2, parc.č. 383/14 a parc.č.st. 1022 (bod č. 2 SKOB 7.7.26)
Rada obce:
I. **povoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro záměr Přístřešek k rodinnému domu Bašť, ul. [] [], parc.č. 383/14 a parc.č.st. 1022 v k.ú. Bašť, kdy žádost byla podána [] [] dne 24. 6. 2026.
II. **pověřuje** obecní úřad přípravou rozhodnutí o povolení výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 9/27/2026 Žádost 1. místostarostky o předání kontaktu na právní kancelář obce z důvodu projednání uplatnění náhrady škody za projektantem ČOV
Rada obce **souhlasí** se schůzkou 1. místostarostky s právním zástupcem obce

k projednání možnosti uplatnění škody vůči zhotoviteli.

- 10/27/2026 Žádost o individuální povolení drobné stavby (přístřešku) parc.č. st. 269/5 a 228 (bod č. 2 SKOB 21.7.26)
Rada obce:
I. **povoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro záměr individuální přístřešek na pozemku p. č. parc.č. st. 269/5 a 228 v k.ú. Bašť, kdy žádost byla podána [] [] dne 8. 7. 2026.
II. **pověřuje** obecní úřad přípravou rozhodnutí o povolení výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 11/27/2026 Žádost o výjimku ze stavební uzávěry pro dodatečné povolení změn stavby - Stavební úpravy a zateplení rodinného domu Bašť 98 k.ú. Bašť, stavba na pozemku p.č. st. 120 (bod č. 4 SKOB 7.7.26)
Rada obce:
I. **povoluje** výjimku ze stavební uzávěry vyhlášené na území obce Bašť opatřením obecné povahy č. 2/2025, pro dodatečné povolení změn stavby: Stavební úpravy a zateplení rodinného domu [] [] k.ú. Bašť, stavba na pozemku p. č. st. 120, kdy žádost byla podána [] [] [] dne 1. 7. 2026.
II. **pověřuje** obecní úřad přípravou rozhodnutí o povolení výjimky ze stavební uzávěry s odůvodněním dle důvodové zprávy k tomuto bodu.
- 13/27/2026 Obecní zástavba návrh Dodatku č. 5- Dvorak a partner
Rada obce **schvaluje** Dodatek č. 5 ke smlouvě na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru uzavřené dne 3. 9. 2021 na projektu „NOVÁ NÁVES BAŠŤ - projektová dokumentace, inženýrská činnost, autorský dozor“ se společnostmi BARAAK arch, s.r.o., Kamenická 677/6, Holešovice, 17000 Praha 7, IČO: 01442481, DIČ: CZ01442481 a Dvořák & partneři, s.r.o., Krocínovská 801/3, Dejvice, 16000 Praha 6, IČO: 27241777, DIČ: CZ27241777.
- 15/27/2026 Stavební dozor obce při realizaci Pokládky optického kabelu
Rada obce
I. **rozhodla** o výběru cenové nabídky zaslané Ing. Miroslavem Fuksou, K Vlkánici 369, 25085 Bašť, IČO: 41808614, DIČ: CZ5403310715, Inženýring a realizace staveb ve věci zajištění stavebního dozoru při provádění rozvodů optiky v obci Bašť, s nabídkovou cenou max 20.000 Kč/měsíc bez DPH, kdy začátek akce je stanoven na 3. 8. 2026.
II. **pověřuje** starostku obce podpisem smlouvy o zajištění inženýrské činnosti ke kolaudaci stavby s dodavatelem uvedeným v bodě I. tohoto usnesení.

Rada obce bere na vědomí:

- 4/27/2026 Vyrozumění o zahájení řízení o povolení záměru (dodatečné povolení stavby)- přístavba RD č.p. 349 parc.č. 344/113 (bod č. 1 SKOB 7.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** Vyrozumění Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu o zahájení řízení o povolení záměru přístavba u RD č. p. 349 na pozemku p.č. 344/113 k.ú. Bašť, včetně povolení výjimky z odstupových vzdáleností.

- 6/27/2026 Závazné stanovisko - souhlasné jednotné enviromentální stanovisko - PŘÍSTAVBA PERGOLY U DOMU č. p. 346“ na pozemcích parc. č. 551/24, KN st. 1089, p.č.551/25 v k. ú. Bašť (bod č. 3 SKOB 7.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** souhlasné jednotné enviromentální stanovisko k záměru "PŘÍSTAVBA PERGOLY U DOMU č. p. 346“ na pozemcích parc. č. KN 551/24, KN st. 1089, KN 551/25 v k. ú. Bašť vydané Městským úřadem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.
- 8/27/2026 Oznámení o doručení podkladů vodoprávnímu úřadu parc.č. 526/1 - vyjádření možné do 27. 7. 2026! (bod č. 1 SKOB 21.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** Oznámení Městského úřadu Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odboru životního prostředí o doručení podkladů vodoprávnímu úřadu ve věci povolení k nakládání s podzemními vodami - odběr podzemních vod ze stávající vrtané studny na pozemku parc. č. 526/1, k. ú. Bašť.
- 12/27/2026 Vyrozumění o zahájení řízení o dodatečné povolení stavby - přístavba kryté terasy s letní kuchyní a sprchou na pozemku parc. č. 554/5 (zahrada) v kat. území Bašť (bod č. 5 SKOB 7.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** Vyrozumění Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu o řízení o dodatečném povolení stavby, které je součástí řízení o nařízení odstranění stavby: přístavba kryté terasy s letní kuchyní a sprchou (u východní stěny rodinného domu čp. 143) na pozemku parc. č. 554/5 (zahrada) v kat. území Bašť.
- 14/27/2026 Rozhodnutí dodatečné povolení stavby: zahradní domek na pozemku parc.č. 363/84 (zahrada) v kat. území Bašť (bod č. 6 SKOB 7.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** Rozhodnutí Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu o dodatečném povolení stavby: zahradní domek na pozemku parc.č. 363/84 (zahrada) v kat. území Bašť.
- 16/27/2026 Souhlasné jednotné enviromentální stanovisko - Apartmány pod panskou zahradou, demolice objektu parc.č.st. 989, parc.č. 509/3, 509/8, 509/11 (bod č. 3 SKOB 21.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** souhlasné jednotné enviromentální stanovisko - „APARTMÁNY POD PANSKOU ZAHRADOU, DEMOLICE OBJEKTU na poz. parc. č. KN st. 989“ v k.ú. Bašť, vydané Městským úřadem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.
- 17/27/2026 Závazné stanovisko - stavební úpravy RD č.p. 144, parc.č. 512/11 a parc.č.st.219 (bod č. 4 SKOB 21.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** souhlasné jednotné enviromentální stanovisko - „STAVEBNÍ ÚPRAVY RD č. p. 144, K.Ú. BAŠŤ“ na pozemcích parc. č. KN 512/11 a KN st.219 v k.ú. Bašť, vydané Městským úřadem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav.
- 18/27/2026 Vyrozumění řízení o dodatečném povolení stavby, která je součástí řízení o nařízení odstranění stavby - přístavba, nástavba, stavební úpravy RD č.p.97, parc.č. st. 114 (bod č. 5 SKOB 21.7.26)
Rada obce **bere na vědomí** Vyrozumění Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu o řízení o dodatečném povolení stavby, které je součástí řízení o nařízení odstranění stavby: přístavba, nástavba a stavební úpravy rodinného domu čp. 97 na pozemku parc.č. st. 114 v k.ú. Bašť.
- 19/27/2026 Rozhodnutí - povolení záměru - stavby - přístavby 2 přístřešků u RD č.p.368 parc.č.

344/116 a 344/117 (bod č. 6 SKOB 21.7.26)

Rada obce **bere na vědomí** Rozhodnutí Obecního úřadu Líbeznice - stavebního úřadu o povolení záměru - přístavby dvou přístřešků u rodinného domu čp. 368 (pozemek parc. č. st.990) na pozemku par. č. 344/116 (zahrada) a na pozemku parc. č. 344/117 (zahrada) vše v kat. území Bašť.

Vyhotoveno dne: 29. 7. 2026

Za správnost: Mgr. Lenka Pátková