Č.J.: 5041/26/DSo
Cizí Č.J.:
Spis.značka:
Vyřizuje: Mgr. Darina Sokolíková
e-mail: sokolikova@libeznice.cz
tel:

Obec: Bašť, Bořanovice, Čakovičky, Hovorčovice, Měšice, Mratín, Nová Ves, Předboj, Sedlec, Zlonín

V Líbeznicích dne 19.11.2026

Věc: <u>Personální a organizační změny na Stavebním úřadu Líbeznice</u>

Vážená paní starostko, vážený pane starosto,

rádi bychom Vás jako představitele obcí ve správním obvodu zdejšího stavebního úřadu otevřeně informovali o nadcházejících personálních a organizačních změnách na Stavebním úřadu Líbeznice.

Z důvodu odchodu stávající vedoucí stavebního úřadu Bc. Dity Pořádkové, DiS., která podala výpověď z pracovního poměru, přechází náš úřad s účinností **od 1. prosince 2026** do provizorního režimu, který dle předpokladu bude trvat v řádech několika měsíců a povede k úplnému ukončení činnosti. Stavební úřad tedy tak, jak je Vám dlouhodobě známo, přestává fungovat, což mj. přímo souvisí s přicházející novelou stavebního zákona a významnými změnami v celé státní stavební správě.

Od uvedeného data bude pro nově podané žádosti a podání samozřejmě zajištěn jejich příjem, jak prostřednictvím Informačního systému stavebního řízení („portál stavebníka“), tak v listinné podobě (poštovní přepravou, osobním doručením na podatelnu či datovou schránkou, aj.). O každém takovém podání bude informován Krajský úřad Středočeského kraje, který následně určí jiný stavební úřad k vyřízení daného podání. Tomuto orgánu pak bude žádost/podání přímou cestou předáno, přičemž o daném postupu bude informován podatel.

Vzhledem k tomu, že je naší snahou celkový útlum činnosti a následné úplné ukončení činnosti stavebního úřadu co nejvíce zmírnit při dopadu na žadatele/stavebníky, byl s nadřízeným orgánem dohodnut takový postup, že zdejší stavební úřad, jehož vedením bude pověřena Ing. Andrea Mazánková, bude postupně dokončovat řízení zahájená do konce listopadu 2026. V případě, že se v konkrétním řízení vyskytne překážka pro jeho dokončení, bude volen výše uvedený postup, tj. pověření jiného stavebního úřadu.

Počínaje 1. prosincem 2026 nebude stavební úřad poskytovat neformální konzultace v oblasti jeho působnosti ve vztahu k novým záměrům (zejména o procesních postupech a uplatňování jejich požadavků podle „nového“ stavebního zákona a dalších právních předpisů souvisejících s výstavbou). Toto souvisí s tím, že zdejší stavební úřad již nebude příslušným pro jejich vyřízení, a to právě ve vazbě na nový stavební zákon, jehož předsazená účinnost v některých ustanoveních se od počátku prosince předpokládá. Nicméně žadatelé mají možnost využít oficiální žádosti o předběžnou informaci, kterou se bude následně zabývat stavební úřad pověřený k jejímu vyřízení.

Ve vztahu k výše uvedenému **dojde od ledna 2027 ke zrušení úředních hodin pro veřejnost**. Jak již zmíněno, bude na podatelně obecního úřadu zajištěn příjem podání. Pokud se tato budou týkat nových žádostí (viz výše), pokud se tato budou týkat zahájených procesů, budou písemnosti vloženy do spisu vedeného zdejším stavebním úřadem. Případné konzultace v probíhajících řízeních a procesech budou umožněny individuálně telefonicky nebo emailem bez ohledu na dosavadní úřední dny.

Na webových stránkách obce Líbeznice budou ve věci zveřejněny další informace.

Děkujeme za pochopení a žádáme Vás o zajištění informovanosti občanů Vaší obce.

Mgr. Jan Havlíček
starosta obce Líbeznice

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu

Mgr. Darina Sokolíková
2026.11.19 09:30:05
Signer:
CN=Mgr. Darina Sokolíková
C=CZ
O=OBEC LÍBEZNICE
2.5.4.97=NTRCZ-00240427
Public key:
RSA/4096 bits

Obdrží prostřednictvím datových schránek:

Obec Bašť
Obec Bořanovice
Obec Čakovičky
Obec Hovorčovice
Obec Měšice
Obec Mratín
Obec Nová Ves
Obec Předboj
Obec Sedlec
Obec Zlonín

OBEC LÍBEZNICE
Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Tel.: 283 981 058 ■ fax: 283 981 314 ■ IČ: 00240427 ■ č. ú.: 3220201/0100 ■ obec@libeznice.cz ■ www.libeznice.cz